

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

10.07.2020

г. Ставрополь

№ 270

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Методическими рекомендациями по составлению перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора), одобренными протоколом заседания подкомиссии по совершенствованию контрольных (надзорных) и разрешительных функций федеральных органов исполнительной власти при Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 18 августа 2016 г. № 6, и Положением о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2019 г. № 608-п

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора (далее – Перечень).

2. Отделу-инспекции государственного строительного надзора министерства строительства и архитектуры Ставропольского края:

2.1. Руководствоваться прилагаемым Перечнем и обеспечивать своевременную актуализацию Перечня;

2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа в течение 3-х рабочих дней со дня его вступления в силу на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Заместитель министра – начальник
инспекции государственного
строительного надзора



М.И. Меликов

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
строительства и архитектуры
Ставропольского края

от 10.07.2020 г. № 270

Министерство строительства и архитектуры Ставропольского края

наименование органа государственного контроля (надзора)

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного строительного надзора

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации
и акты органов Евразийского экономического союза

| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|----|---|--|---|
| 1. | Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденный решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 5, ч. 1, 3-3.7 ст. 6, приложение 3 к ТР ТС 011/2011 |
| 2. | Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденный решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 827 | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | пункты 12, 14-14.5, 16, 19, 24 - 24.5, 24.10, приложение 1, приложение 2 к ТР ТС 014/2011 |

Раздел II. Федеральные законы

| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|----|---|--|---|
| 1. | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ч. 4, ч. 15-15.4 ст. 48, ст. 49, ст. ст. 51-55, ч.1-5 ст. 55.5-1, ч. 2 ст. 55.24 |
| 2. | Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 6 |
| 3. | Федеральный закон от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 15 |
| 4. | Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст.7, 8, 13, 14, 16.1 |
| 5. | Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, | ст. 6.1, 7, 10, 11, 14, 19 |

| | | | |
|-----|---|--|--|
| | | реконструкцию объектов капитального строительства | |
| 6. | Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 9, 12, 14, 15, 16, 18, 19, 23, 26 |
| 7. | Федеральный закон от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 32 |
| 8. | Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 11, 12, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 32, 41, 44 |
| 9. | Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 16, 34, 36, 51, 65, 67 |
| 10. | Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 5.1, 7, 20-25, 46 |
| 11. | Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, | весь акт |

| | | | |
|-----|--|--|--------------|
| | | реконструкцию объектов капитального строительства | |
| 12. | Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ч. 5 ст. 8.2 |
| 13. | Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 11, 12 |
| 14. | Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 15. | Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 45 |
| 16. | Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 18, 19 |
| 17. | Федеральный закон от 27 июля 2010 г. | физические лица, индивидуальные | ст. 14 |

| | | | |
|--|-----------------------------|--|--|
| | № 190-ФЗ «О теплоснабжении» | предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | |
|--|-----------------------------|--|--|

Раздел III. Указы Президента Российской Федерации,
постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|----|---|---|---|---|
| 1. | <p>Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг;</p> <p>Правила недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг;</p> <p>Правила недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг;</p> <p>Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства,</p> | <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической</p> | <p>физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства</p> | <p>весь акт</p> |

| | | | | |
|----|--|---|--|----------|
| | принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям | энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» | | |
| 2. | Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации | Постановление Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 3. | Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; Правила подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения | Постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 4. | Правила проведения консервации объекта капитального строительства | Постановление Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2011 г. № 802 «Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального | весь акт |

| | | | | |
|----|---|---|--|----------|
| | | | строительства | |
| 5. | Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства | Постановление Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 6. | Правила горячего водоснабжения | Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 7. | Правила холодного водоснабжения и водоотведения | Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 8. | Правила подключения (технологического | Постановление Правительства Российской Федерации | физические лица, | весь акт |

| | | | | |
|-----|---|--|--|-------------|
| | присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения | Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» | индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | |
| 9. | Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 10. | Правила составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения | Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | пункты 7-13 |
| 11. | Правила проведения паспортизации отходов I-IV классов опасности | Постановление Правительства Российской Федерации от 16 августа 2013 г. № 712 «О | физические лица, индивидуальные | весь акт |

| | | | | |
|-----|--|--|--|---------------|
| | | порядке проведения паспортизации отходов I - IV классов опасности» | предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | |
| 12. | Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления | Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | разделы V, IX |
| 13. | Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений; Требования к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов | Постановление Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 г. № 18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |

**Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти
и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти**

| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|----|--|---|--|--|
| 1. | Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006) | Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (вместе с «РД-11-02-2006...») (зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007, рег. № 9050) | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |

| | | | | |
|----|--|---|--|----------|
| 2. | Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» (РД-11-05-2007) | Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» (вместе с «РД-11-05-2007...») (зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007, рег. № 9051) | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 3. | Требования к проведению энергетического обследования и его результатам; Правила направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования | Приказ Минэнерго России от 30 июня 2014 г. № 400 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования» (зарегистрировано в Минюсте России 03.12.2014, рег. № 35079) | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |

| | | | | |
|----|---|--|--|----------|
| 4. | Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» (СанПиН 2.1.7.1322-03) | Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 апреля 2003 г. № 80 «О введении в действие Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.7.1322-03» (зарегистрировано в Минюсте России 12.05.2003, рег. № 4526) | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 5. | Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» (СанПиН 2.2.3.1384-03) | Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 11 июня 2003 г. № 141 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.2.3.1384-03» (зарегистрировано в Минюсте России 18.06.2003, рег. № 4714) | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |

Раздел V. Законы и иные нормативные правовые акты
субъектов Российской Федерации

| № | Наименование документа (обозначение) и его реквизиты | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|----|---|--|---|
| 1. | Закон Ставропольского края от 27 февраля 2008 г. № 7-кз «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к информации, объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | весь акт |
| 2. | Закон Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края» | физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства | ст. 10 |