



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«20» февраля 2021 г.

№ 129

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19, разработчик – Общество с ограниченной ответственностью «Реставрационная строительная компания», лицензия № МК РФ 19472 от 15 августа 2019 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории, координаты характерных точек границ территории, требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию города Ессентуки.

2.1. Рекомендовать администрации города Ессентуки внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки города Ессентуки Ставропольского края.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «20» февраля 2021 г. № 129

ГРАНИЦЫ

территории границ объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19, определена



ОПИСАНИЕ

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19

<i>Северная граница:</i>	проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 . Общая протяженность границы – 73,48 м.
<i>Восточная граница:</i>	проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 . Общая протяженность границы – 34,15 м.
<i>Южная граница:</i>	проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 . Общая протяженность границы – 73,31 м.
<i>Западная граница:</i>	проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 1 . Общая протяженность границы – 34,25 м.

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия

от «20» февраля 2021 г. № 129

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник»,
1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19

В системе координат МСК-26 от СК-95, зона 1

<i>Название № знака</i>	<i>X (м)</i>	<i>Y (м)</i>	<i>Дирекционный угол</i>	<i>Мера линий (м)</i>
1	367535,15	1389874,28	61,68°	73,48
2	367570,01	1389938,96	152,20°	34,15
3	367539,8	1389954,89	241,60°	73,31
4	367504,93	1389890,4	331,92°	34,25
Площадь:				2510,22 кв. м.

УТВЕРЖДЕН
приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «20» февраля 2021 г. № 129

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры медработников «Современник», 1970 г., Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Баталинская, 19.

На территории объекта культурного наследия

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- размещение наружной рекламы на объекте культурного наследия, а также в границах его территории.

Разрешается: ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
