



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«24» февраля 2021 г.

№ 162

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и особых режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище, разработчик – Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МК РФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище;

координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище;

особые режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище.

2. Отделу сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия:

2.1. Обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию города Пятигорска.

2.2. Рекомендовать администрации города Пятигорска внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки города Пятигорска Ставропольского края.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕНЫ

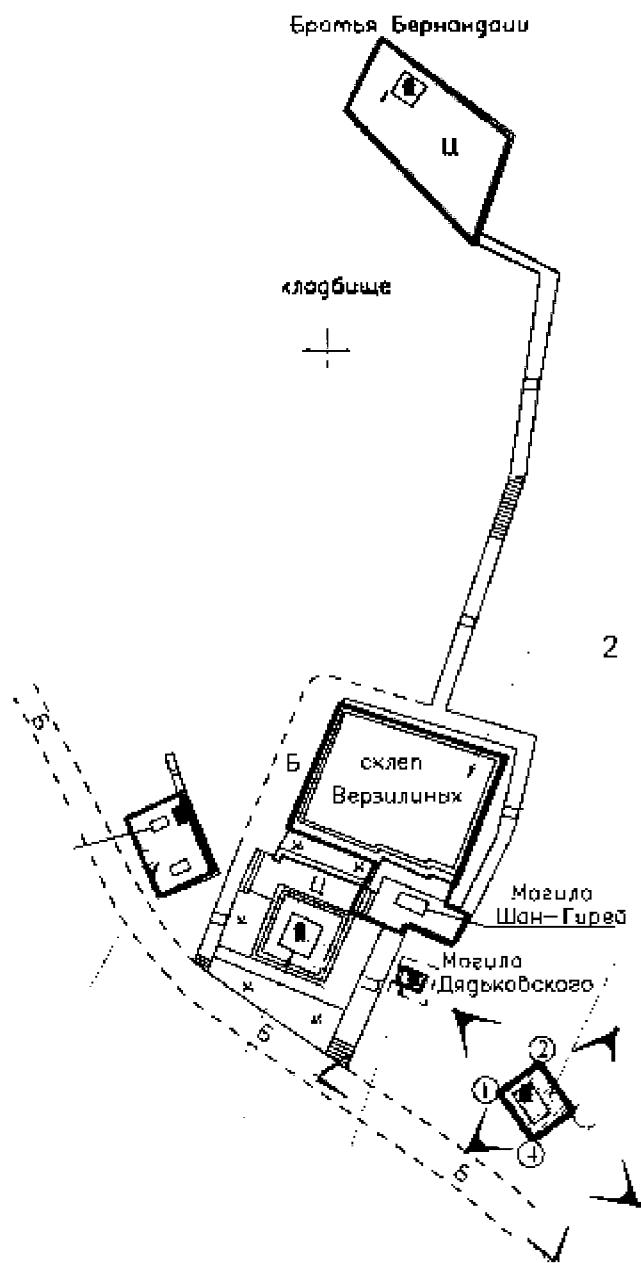
приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «24» февраля 2021 г. №162









ГРАНИЦЫ

территории границ объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г.Пятигорск, Старое кладбище

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э. Капиева – советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище определена



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Объект культурного наследия регионального значения «Могила Э.Капиева-советского писателя», 1944 г Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище
	Объект культурного наследия регионального значения: «Могила Цаликовой, близкого друга К. Хетагурова», «Могила Дядьковского, выдающегося представителя русской медицины», «Могила и склеп Верзилиных и Шан-Гирей», «Могила архитекторов братьев Бернардацци», Ставропольский край, г. Пятигорск, Старое кладбище
	Объект культурного наследия федерального значения: Обелиск на месте первоначального погребения Лермонтова Михаила Юрьевича
	Граница территории объекта культурного наследия
	Коридор наилучшего визуального восприятия памятника
	Коридор визуального восприятия памятника
1 	Номер поворотной точки
	Кадастровые границы земельных участков

ОПИСАНИЕ

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э.Капиева- советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г.Пятигорск, Старое кладбище

Территория объекта культурного наследия закреплена 4-мя поворотными точками и имеет площадь 13,0 м².

Граница территории проходит:

- 4- 2- из точки «1» на северо-восток 3,32м, вдоль наружной границы ограды;
 - 2- 3- на юго-восток 3,87 м, вдоль наружной границы ограды;
 - 3- 4- на юго-запад 3,29м вдоль наружной границы ограды;
 - 4- 1- на северо-запад 3,86м вдоль наружной границы ограды, замыкаясь на точке «1».
-

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия

от «24» февраля 2021 г. №162

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила Э.Капиева- советского писателя», 1944 г.,
Ставропольский край, г.Пятигорск, Старое кладбище

<i>Название точки</i>	<i>Система координат МСК-26 от СК95</i>		<i>Расстояние, (м)</i>
	<i>X, (м)</i>	<i>Y, (м)</i>	
1	367041.60	1406161.67	3,32
2	367043.52	1406164.38	3,87
3	367040.35	1406166.60	3,29
4	367038.45	1406163.91	3,86
1	367041.60	1406161.67	

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «24» февраля 2021 г. №162

ОСОБЫЙ РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э.Капиева- советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г.Пятигорск, Старое кладбище

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Э.Капиева- советского писателя», 1944 г., Ставропольский край, г.Пятигорск, Старое кладбище, устанавливается режим охраны «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

Предусматривает:

- проведение работ по сохранению, восстановлению, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия, отдельных элементов, на основе предварительных историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных исследований (далее историко-культурных исследований);

- проведение работ по выявлению, восстановлению утраченных элементов памятника на основе предварительных историко-культурных исследований;

ведение мониторинга за состоянием объекта культурного наследия в целом.

Разрешает:

- реставрацию, консервацию, ремонт памятника, благоустройство территории;

- воссоздание или компенсацию утраченных элементов объекта культурного наследия;

- оборудование территории элементами освещения, необходимыми для памятника;

- устройство архитектурной подсветки фасадов памятника;

- ремонт, реконструкцию инженерных коммуникаций (в том числе подземных), не нарушающих целостности объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения и уничтожения, с последующей рекультивацией нарушенных участков;

- установку информационных знаков и указателей;

- хозяйственную деятельность, не противоречащую требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющую обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещает:

- снос памятника, изменение местоположения памятника, изменение объемно-пространственных характеристик;
 - размещение на территории объекта культурного наследия рекламы;
 - прокладку наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, за исключением временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
 - динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия от производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
 - строительство объектов капитального строительства;
 - увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов культурного наследия объектов капитального строительства;
 - проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - ограничение доступа к объекту культурного наследия для научных исследований.
-