



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

«24» февраля 2021 г.

№ 154

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и особых режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище

В соответствии со статьей 3<sup>1</sup> Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище, разработчик – Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МК РФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории, координаты характерных точек границ территории, особые режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище.

2. Отделу сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на [www.pravo.stavregion.ru](http://www.pravo.stavregion.ru);

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию города Пятигорска.

2.1. Рекомендовать администрации города Пятигорска внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки города Пятигорска Ставропольского края.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

## УТВЕРЖДЕНЫ

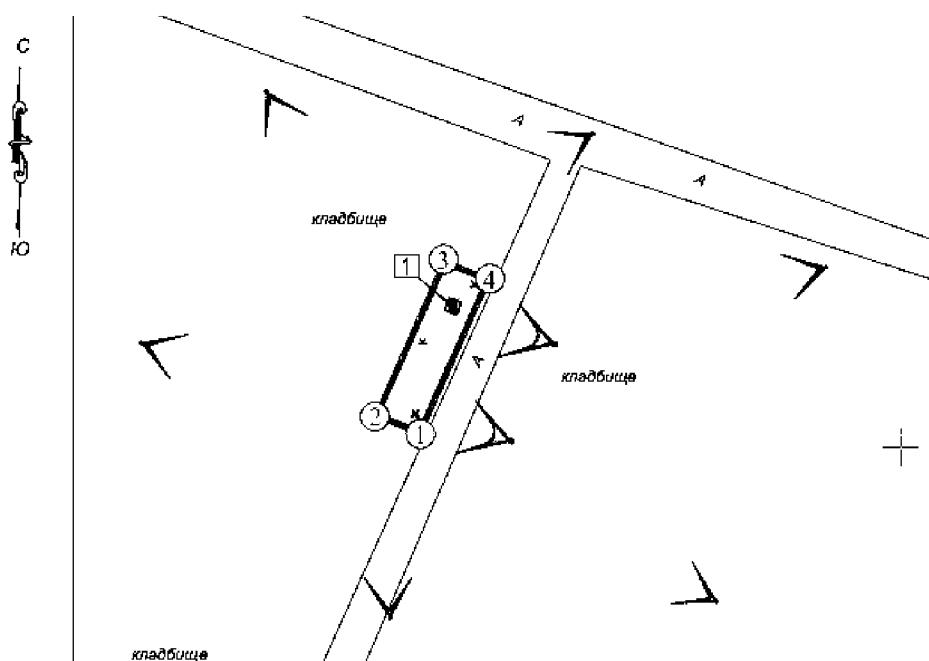
приказом управления  
Ставропольского края по  
сохранению и государственной  
охране объектов культурного  
наследия

от «24» февраля 2021 г. № 154

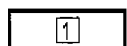
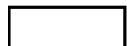




## ГРАНИЦЫ

территории границ объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище, определена



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |   |
|---|---|
|  | Объект культурного наследия регионального значения  |
|  | Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище, площадь-0,01 га |
|  | Кадастровая граница земельного участка  |
|  | Коридор наилучшего визуального восприятия памятника   |
|  | Коридор визуального восприятия памятника  |
|  | Номер поворотной точки  |

## ОПИСАНИЕ

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище

Территория объекта культурного наследия закреплена 4-мя поворотными точками и имеет площадь 0,01 га.

Граница территории проходит:

1- 2- из точки «1» на юго-запад 4,18 м, вдоль кадастровой границы территории памятника;

2- 3- на северо-запад 14,46 м, вдоль кадастровой границы территории памятника;

3- 4- на северо-восток 4,22 м, вдоль кадастровой границы территории памятника;

4- 1- на юго-восток 14,49 м, вдоль кадастровой границы территории памятника замыкаясь в точке «1».

---

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления Ставропольского  
края по сохранению и государственной  
охране объектов культурного наследия  
от «24\_» февраля 2021 г. № 154

## КООРДИНАТЫ

характерных точек границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной  
Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край,  
г. Пятигорск, Краснослободское кладбище

<i>Название точки</i>	<i>Система координат МСК-26 от СК 95</i>		<i>Расстояние, (м)</i>
	<i>X, (м)</i>	<i>Y, (м)</i>	
1.	23751,04	34709,34	4,18
2.	23752,61	34705,46	14,46
3.	23765,84	34711,31	4,22
4.	23764,29	34715,23	14,49
1.	23751,04	34709,34	

## УТВЕРЖДЕН

приказом управления  
Ставропольского края  
по сохранению и государственной  
охране объектов культурного  
наследия  
от «24» февраля 2021 г. № 154\_

## ОСОБЫЙ РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила бойцов и командиров Красной Армии, погибших в годы гражданской войны», 1919 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, Краснослободское кладбище, устанавливается режим охраны «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

Предусматривает:

- проведение работ по сохранению, восстановлению, реставрации и приспособлению для современного использования объекта культурного наследия, отдельных элементов, на основе предварительных историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных исследований (далее историко-культурных исследований);
- проведение работ по выявлению, восстановлению утраченных элементов памятника на основе предварительных историко-культурных исследований;
- ведение мониторинга за состоянием объекта культурного наследия в целом.

Разрешает:

- реставрацию, консервацию, ремонт памятника, благоустройство территории;
- воссоздание или компенсацию утраченных элементов объекта культурного наследия;
- оборудование территории элементами освещения, необходимыми для памятника;
- устройство архитектурной подсветки фасадов памятника;
- ремонт, реконструкцию инженерных коммуникаций (в том числе подземных), не нарушающих целостности объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения и уничтожения, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- установку информационных знаков и указателей;
- хозяйственную деятельность, не противоречащую требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющую обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Запрещает:

- снос памятника, изменение местоположения памятника, изменение объемно-пространственных характеристик;
  - размещение на территории объекта культурного наследия рекламы;
  - прокладку наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, за исключением временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;
  - динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия от производства работ различного типа, создающее разрушающие вибрационные нагрузки;
  - новое строительство на территории объекта культурного наследия, за исключением объектов, направленных на воссоздание и поддержание функционирования объекта культурного наследия;
  - строительство объектов капитального строительства;
  - увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объектов культурного наследия объектов капитального строительства;
  - проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - ограничение доступа к объекту культурного наследия для научных исследований.
-