



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«01» марта 2021 г.

№ 177

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3, разработчик – Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия направить настоящий приказ:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

2.1 Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива направить сведения об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕН

приказом управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия
«01» марта 2021 г. № 177

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3 (далее – памятник), являются следующие составляющие:

1. Местоположение зданий: расположен в южной исторической части города, на обширном участке прямоугольной формы за памятником А. П. Ермолову по ул. Лермонтова.

2. Видовое раскрытие зданий с ул. Лермонтова.

3. Композиционная значимость памятника: часть ансамбля Лютеранской кирхи, расположены в северной части участка.

4. Объемно-пространственная композиция литеров А, Б, фундаменты (каменные), наружные и внутренние несущие стены (кирпичные), их габариты. В плане литер А представляет собой прямоугольник, вытянутый по оси с севера на юг с квадратным объемом в правой части восточного фасада с остекленной фрамугой и стрельчатой перемычкой. Углы объема украшают висячие пилястры, также он декорирован венчающим козырьком с парапетом. Литер Б прямоугольное в плане здание, вытянутое по оси с запада на восток.

5. Габариты и конструкция крыши (деревянная стропильная система), конфигурация (двухскатная), в том числе высотные отметки по конькам:

- кровельное ограждение литер А: аттик южного фасада, парапет квадратного объема восточного фасада, литера Б: тумбы южного фасада, которые являются продолжением пилястр. Атик, парапет и тумбы выполнены из красного полнотелого кирпича, декорированы ширинками и накрыты колпаками из листовой кровельной стали. Колпаки на тумбах литер А пирамидальной формы.

6. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов зданий:

- фасады (южный, западный) литер А декорированы пилястрами и висячими пилястрами на фасаде квадратного объема. Квадратный объем декорирован нишей. По горизонтали фасады декорированы карнизами.

Подоконное пространство декорировано ширинками со скошенным рустом внутри. На северном фасаде устроен аттик. Фасады (южный, западный) выполнены в стиле эклектика с готическими элементами декора;

- фасады (южный, северный) литера Б декорированы пилястрами. По горизонтали фасады декорированы дентикулами, межэтажным карнизом и венчающим карнизом. Фасады (южный, северный) выполнены в стиле эклектики с готическими элементами декора.

7. Местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов зданий:

- оконные проемы восточного фасада литера А прямоугольные с лучковой перемычкой, оконные проемы южного фасада прямоугольные с рядовой перемычкой, фланкированы наличником. Подоконное пространство декорировано ширинками. Оконные проемы южного и восточного фасадов цокольного этажа прямоугольные с лучковой перемычкой;

- оконные проемы литер Б северного и южного фасадов первого этажа, прямоугольные с лучковой перемычкой фланкированы прямоугольным рустом, оконные проемы северного и южного фасадов второго этажа прямоугольные с рядовой перемычкой фланкированы наличником. Подоконное пространство второго этажа декорировано нишами.

8. Входная группа:

- вход в подсобное строение (литер А) устроен в тамбуре, пристроенном в более поздний период;

- в цокольный этаж ведет каменная лестница из машукского камня, вход оформлен в прямоугольном проеме с прямоугольной перемычкой;

- вход в подсобное строение (литер Б) устроен на первом этаже, дверной проем прямоугольной формы с лучковой перемычкой.

9. Пространственно-планировочная структура интерьеров зданий в пределах капитальных стен, в том числе уровни расположения перекрытий.

Приложение
к приказу управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия
«01» марта 2021 г. № 177



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3.
Общий вид ансамбля с ул. Лермонтова.



Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3. Северный фасада литера Б.



Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3. Южный фасада литера Б.



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3. Общий вид литера Б с дворовой территории.



Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3. Восточный фасад литера А.



Фото 6. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3. Общий вид литера А с дворовой территории.



Фото 7. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3. Фрагмент южного фасада литера А.



Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Подсобные строения (два)», 1864 г., в составе объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль лютеранской кирхи», 1894 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Лермонтова, 3.
Аттик восточного фасада литера А.