



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«12» марта 2021 г.

№ 228

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64, разработчик – Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурный центр «Югреставрация»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории, координаты характерных точек границ территории, требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию города Ставрополя.

2.1. Рекомендовать администрации города Ставрополя внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки города Ставрополя Ставропольского края.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «12» марта 2021 г. № 228

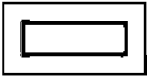

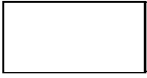



ГРАНИЦЫ

территории границ объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский
край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64

Графическое описание границы территории объекта культурного
наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л.
Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская,
64, определена



Условные обозначения:

	объект культурного наследия регионального значения
	ограда объекта культурного наследия
	территория объекта культурного наследия
	граница территории объекта культурного наследия
	нумерация точек координатной привязки
	нумерация объектов культурного наследия

Экспликация объектов культурного наследия:

1. «Здание бывшей женской гимназии, в котором в 1917 году размещалось общежитие делегатов I губернского народного собрания», начало XIX в., 1917 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64
2. «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64
3. «Скульптура Калинина М.И.», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 73
4. «Скульптура А.М. Горького», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 73

Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64

Граница территории объекта культурного наследия зафиксирована 4-мя поворотными точками. Площадь территории объекта культурного наследия – 17,61 м² (0,002 га).

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия

от «12» марта 2021 г. № 228

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову»,
1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-26		Расстояние между точками, м
	X	Y	
1	476875,61	1318443,34	
			3,92
2	476871,75	1318444,05	
			4,50
3	476870,91	1318439,63	
			3,96
4	476874,82	1318438,98	
			4,43
1	476875,61	1318443,34	

Работы по координатной привязке границ территории объекта культурного наследия выполнены на основе исходного материала (фрагмент топографической съемки масштаба 1: 2000 в формате .dwg и проект границ территории) в системе координат МСК-26. Координаты поворотных точек определены с погрешностью положения 0,50 м картометрическим методом с применением программного обеспечения AutoCAD.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «12» марта 2021 г. № 228

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову», 1954 г., Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 64, устанавливается режим охраны «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия, без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров материалов в серой цветовой гамме с организацией водоотведения;
- проведение работ по озеленению: устройство цветников;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- организация ночной подсветки объекта культурного наследия;
- деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения;
- установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной

государственным органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия, хозяйственная и иная деятельность, ведущая к разрушению объекта культурного наследия;
 - проведение работ, изменяющих предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
 - строительство объектов капитального строительства;
 - строительство некапитальных строений и сооружений, включая киоски, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;
 - проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, работ по благоустройству и озеленению территории;
 - установка всех типов рекламных конструкций, за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию о объекте культурного наследия;
 - засорение территории бытовыми и промышленными отходами;
 - устройство любых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
 - прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
 - ограничение доступности.
-