



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«16» марта 2021 г.

№ 247

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47, разработчик – Общество с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия направить настоящий приказ:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

2.1 Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива направить сведения об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕН

приказом управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия
«16» марта 2021 г. № 247

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47 (далее – памятник), являются следующие составляющие:

1. Местоположение памятника: расположен в исторической части города, на перекрестке ул. Крайнего и ул. Октябрьской.

2. Видовое раскрытие памятника с перекрестка ул. Крайнего и ул. Октябрьской.

3. Композиционная и историческая значимость памятника: представляет собой типичный образец архитектуры города Пятигорска конца XIX века в стиле эклектики, является частью исторической застройки города Пятигорска.

4. Объемно-пространственная, архитектурно-пространственная и планировочная композиция двухэтажного, прямоугольного в плане здания, фундаменты (каменный), наружные и внутренние несущие стены (кирпичные), их габариты.

5. Габариты и конструкция крыши (деревянная стропильная система), конфигурация (двухскатная), со слуховым окном, в том числе высотные отметки по конькам. Материал кровли: металлическая.

6. Кровельное ограждение: кирпичные тумбы (являются продолжением пилястр) на южном фасаде и аттик на западном фасаде здания. Тумбы и аттик из красного полнотелого кирпича, накрытые колпаками из листовой кровельной стали. Тумбы декорированы шинкой.

7. Характер отделки фасадов – фасады кирпичные (красный полнотелый кирпич), окрашены.

8. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов памятника, выполненное из красного полнотелого кирпича:

- фасады (западный, южный) магазина по вертикали раскрепованы пряслон (ограниченным двумя лопатками), пилястрами (рустованными пилястрами на первом этаже), пилястрами с висячими лопатками. По горизонтали фасады раскрепованы поясами, карнизами, антаблементом и

венчающим карнизом (ступенчатым). Оконные проемы западного фасада декорированы архивольтами, оконные проемы южного фасада декорированы архивольтом с замковым камнем. Венчающий карниз профилированный, ступенчатый.

9. Местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов магазина: оконные проемы с арочной перемычкой.

10. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, уровень перекрытий здания.

11. Местоположение, габариты, конфигурация дверных проемов: прямоугольные проемы с клинчатой перемычкой.

Приложение
к приказу управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия
«16» марта 2021 г. № 247



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в.,
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47.
Общий вид памятника с ул. Крайнего.

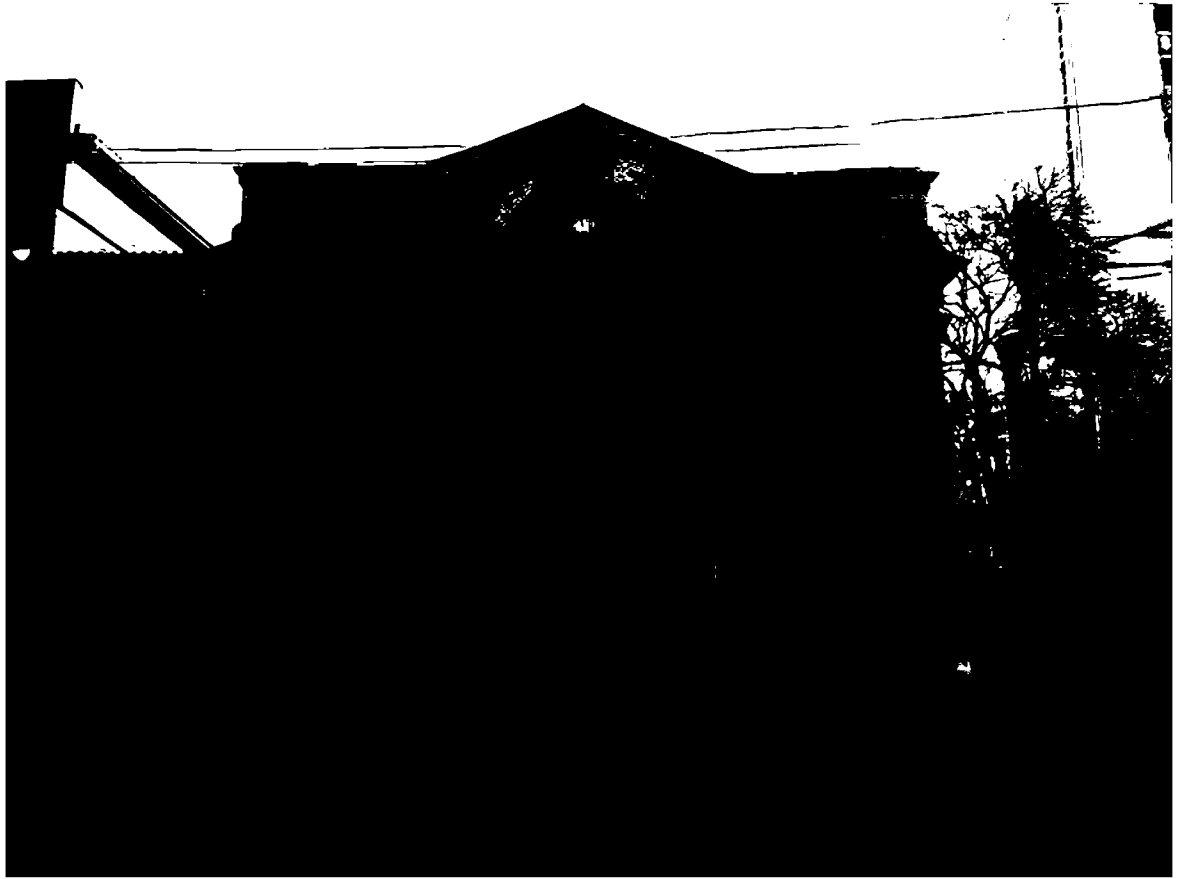


Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в.,
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47.
Западный фасад.



Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в.,
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47.
Южный фасад.



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47. Южный фасад (вид с ул. Октябрьской).

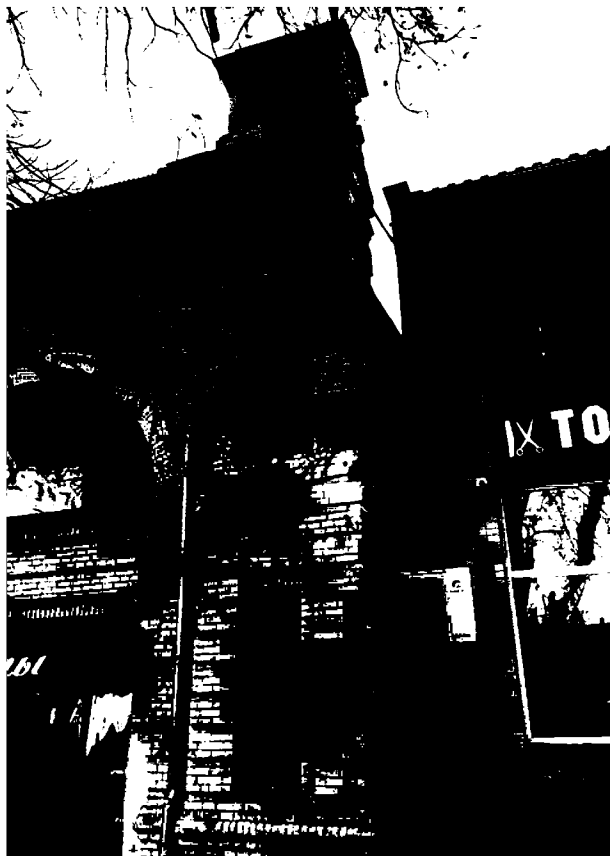


Фото 5-6. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX в., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, 47. Фрагменты отделки фасадов.