

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 03 марта 2021 г.

г. Ставрополь

№ 82

О внесении изменений в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 03 декабря 2018 г. № 387 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством строительства и архитектуры Ставропольского края государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Ставропольского края от 25 июля 2011 г. № 295-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов предоставления государственных услуг, Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг и проектов административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)» и Положением о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2019 г. № 608-п,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 03 декабря 2018 г. № 387 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством строительства и архитектуры Ставропольского края государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края, и в случае

реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края» (с изменениями, внесенными приказами министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 21 апреля 2020 г. № 157, от 07 августа 2020 г. № 302 и от 30 ноября 2020 г. № 435).

2. Отделу архитектуры и градостроительства министерства строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – министерство) обеспечить необходимые мероприятия по официальному опубликованию настоящего приказа.

3. Отделу правового обеспечения министерства представить настоящий приказ на государственную регистрацию в органы юстиции для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, а также направить его в прокуратуру Ставропольского края в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра –
главный архитектор



Р.Ш.Джафаров

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства
строительства и архитектуры
Ставропольского края

от 03 марта 2021 г. № 82

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 03 декабря 2018 г. № 387 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством строительства и архитектуры Ставропольского края государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края»

1. В наименовании слова «муниципальных районов, городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов».

2. В пункте 1 слова «муниципальных районов, городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов».

3. В Административном регламенте предоставления министерством строительства и архитектуры Ставропольского края государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края»:

3.1. В наименовании и по тексту слова «муниципальных районов, городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов».

3.2. Подпункт «10» пункта 30 изложить в следующей редакции:

«10) копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения

юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации).»;

3.3. Пункт 33 дополнить подпунктом «б» следующего содержания:

«б) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории, в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации).».

4. В приложениях 1 – 7 к Административному регламенту предоставления министерством строительства и архитектуры Ставропольского края государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края» в нумерационных заголовках и по тексту слова «муниципальных районов, городских округов» заменить словами «муниципальных и городских округов».

5. Приложение 8 к Административному регламенту предоставления министерством строительства и архитектуры Ставропольского края государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Ставропольского края» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

