



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«20» апреля 2021 г.

№ 331

г. Ставрополь

О внесении изменений в приказ управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 23 декабря 2020 года № 1016 «Об утверждении границы территории и особых режимах использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Сакко и Ванцетти, 41 (фактический адрес: ул. Братьев Бернардацци, 1)»

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Братьев Бернардацци, 1, разработанного обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студией «Юг»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 23 декабря 2020 года № 1016 «Об утверждении границы территории и особых режимах использования земель в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Сакко и Ванцетти, 41 (фактический адрес: ул. Братьев Бернардацци, 1), утвердив в новой редакции прилагаемые графическое описание границы территории, координаты характерных точек

границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Братьев Бернардацци, 1.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию города Пятигорска.

2.1. Рекомендовать администрации города Пятигорска внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки города Пятигорска Ставропольского края.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
начальника управления

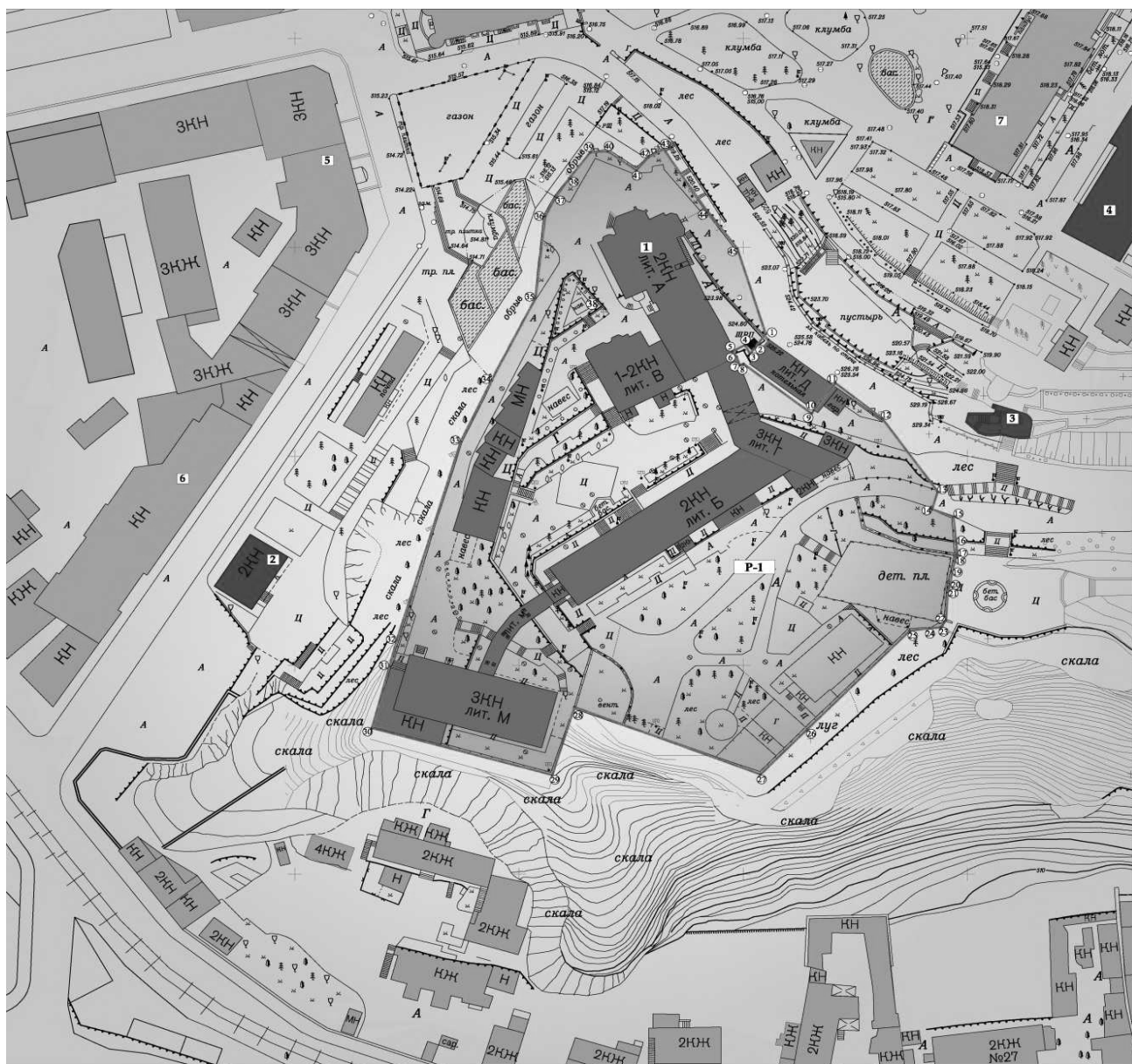


Д.Г. Кусмачев

Приложение к
приказу управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «20» апреля 2021 г. № 331

Графическое описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Братьев Бернардацци, 1



ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Постановление Совмина РСФСР от 04.12.1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении Постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»

1. «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Братьев Бернардацци, 1;
2. «Дом Бернардацци», XIX в., Ставропольский край, город Пятигорск, ул. Братьев Бернардацци, 5;
3. «Грот «Дианы», 1830-1831 гг., Ставропольский край, г. Пятигорск, парк «Цветник»;

Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»

4. «Здание Лермонтовских ванн», 1831 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 21 (Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 23);

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ







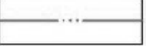

Постановление Главы администрации Ставропольского края № 600 от 01 ноября 1995 года

5. «Казенная гостиница Михайлова, первое здание санатория на курортах КМВ», нач. XX в., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Кирова, 25/ ул. Бернардацци, 2;
6. «Первый театр, который в 1853 г. посещал Л. Н. Толстой», 1846-1853 гг., Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Бернардацци, 4;

Решение Крайисполкома № 702 от 01 октября 1981 года «Об утверждении списка памятников истории и культуры Ставропольского края»

7. «Лермонтовская галерея», 1901 г., Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 21-а;

Условные обозначения

-  — Объект культурного наследия федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г.
-  — Объекты культурного наследия федерального значения
-  — Объекты культурного наследия регионального значения
-  — Границы территории объекта культурного наследия.
Режим Р-1 - утвержден приказом министерства культуры Ставропольского края от 13.12.2012 г. № 976.
Площадь - 1,157 га
-  — Номер поворотной точки
-  — Здания и сооружения
-  — Кадастровая граница территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г.
-  — Охранные зоны "Проект зон охраны памятников истории и культуры города Пятигорска Ставропольского края", "СПЕЦПРОЕКТРЕСТАВРАЦИЯ", 1983 г.

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом архитектора Уптона», 1851 г., Ставропольский
край, г. Пятигорск, ул. Братьев Бернардацци, 1

<i>Название точки</i>	<i>Система координат МСК-26 от СК-95</i>		<i>Расстояние, (м)</i>
	<i>X, (м)</i>	<i>Y, (м)</i>	
1.	365879.27	1406805.00	3,98
2.	365876.04	1406802.68	1,95
3.	365874.52	1406801.47	2,36
4.	365876.63	1406800.42	3,15
5.	365875.15	1406797.64	1,60
6.	365873.82	1406798.54	2,07
7.	365871.88	1406799.27	0,84
8.	365872.13	1406800.06	19,24
9.	365860.28	1406815.21	1,00
10.	365861.08	1406815.80	8,01
11.	365867.53	1406820.57	13,38
12.	365859.13	1406830.98	21,50
13.	365841.57	1406843.38	4,38
14.	365837.37	1406842.12	5,11
15.	365835.58	1406846.91	5,85
16.	365829.76	1406847.45	3,25
17.	365826.52	1406847.77	0,63
18.	365825.94	1406847.54	3,58
19.	365822.49	1406846.61	3,07
20.	365819.44	1406846.19	2,14
21.	365817.38	1406845.63	6,60
22.	365810.79	1406845.23	2,07
23.	365809.10	1406844.06	2,53
24.	365808.86	1406841.53	4,43
25.	365808.25	1406837.14	32,83

26.	365784.69	1406814.28	15,02
27.	365773.88	1406803.84	44,50
28.	365790.02	1406762.37	17,00
29.	365773.76	1406757.43	41,74
30.	365785.00	1406717.24	15,28
31.	365799.78	1406721.10	6,46
32.	365806.03	1406722.74	49,69
33.	365853.62	1406737.03	16,15
34.	365868.22	1406743.93	21,93
35.	365887.85	1406753.69	19,75
36.	365907.49	1406755.88	5,10
37.	365912.02	1406758.21	5,43
38.	365916.53	1406761.24	7,78
39.	365922.74	1406765.91	3,89
40.	365922.95	1406769.80	7,83
41.	365918.46	1406776.21	3,93
42.	365921.45	1406778.77	4,04
43.	365923.53	1406782.23	17,96
44.	365908.49	1406792.05	11,01
45.	365899.73	1406798.71	21,40
1.	365879.27	1406805.00	

Примечание: определение координат выполнено электронным тахеометром Nikon NPR-332. Свидетельство о поверке №39639-08 действительно до 15 марта 2019г. Топографическая съемка проводилась с пунктов городской полигометрии. Координаты определены с погрешностью положения характерной точки не более 0,10м