



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

«Об» августа 2021 г.

№ 735

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны разработанного – обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «ЮГ», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на [www.pravo.stavregion.ru](http://www.pravo.stavregion.ru);

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;  
в прокуратуру Ставропольского края.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общедоступную автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г. Кусмачева.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

## УТВЕРЖДЕН

приказом управления  
Ставропольского края по  
сохранению и государственной  
охране объектов культурного  
наследия

от «06» августа 2021 г. № 735

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6 (далее – памятник), являются следующие составляющие:

1. Местоположение памятника: в центре города по ул. Красноармейской, д. 6.

2. Видовое раскрытие памятника: с ул. Красноармейской и ул. Карла Маркса.

3. Композиционная и историческая значимость памятника: неотъемлемая часть исторической застройки города Пятигорска.

4. Архитектурно-пространственная и планировочная композиция: здание литер «Б» двухэтажное, в плане Г-образное, выполнено в стиле русского ампира, северный и восточный фасады одноэтажные. Здание литер «В» одноэтажное, выполнено в классическом стиле, прямоугольное в плане. Фундамент и стены зданий из машукского камня, фасады зданий оштукатурены:

- литер «Б» Г-образной формы, вытянут с запада на восток с ризалитом и аттиком по центру северного фасада. Ризалит раскрепован шестью рустованными пилястрами из машукского камня. Оконные и дверные проемы декорированы сандриком из машукского камня. Северный и западный фасады раскрепованы бровкой из машукского камня;

- литер «Б1» простой прямоугольной формы, вытянут с севера на юг: оконные проемы прямоугольной формы;

- литер «В» прямоугольной формы, вытянут с запада на восток. Фасады здания оштукатурены. Оконные и дверные проемы с полуциркульной перемычкой, фланкированы наличником. Фасад здания по горизонтали раскрепован венчающим ступенчатым карнизом;

5. Местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов.

6. Габариты и конструкция крыши:

- литер «Б»: деревянная стропильная система, конфигурация (вальмовая многоскатная), в том числе высотные отметки по конькам;

- литер «Б1»: деревянная стропильная система, конфигурация (вальмовая многоскатная), в том числе высотные отметки по конькам;

- литер «В»: деревянная стропильная система, конфигурация (вальмовая многоскатная), в том числе высотные отметки по конькам.

---

Приложение  
к приказу управления  
Ставропольского края по  
сохранению и государственной  
охране объектов культурного  
наследия

от «06» августа 2021 г. № 735



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Общий вид памятника с перекрестка ул. Красноармейской и ул. Карла Маркса.



Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Общий вид памятника с перекрестка ул. Карла Маркса и ул. Красноармейской.

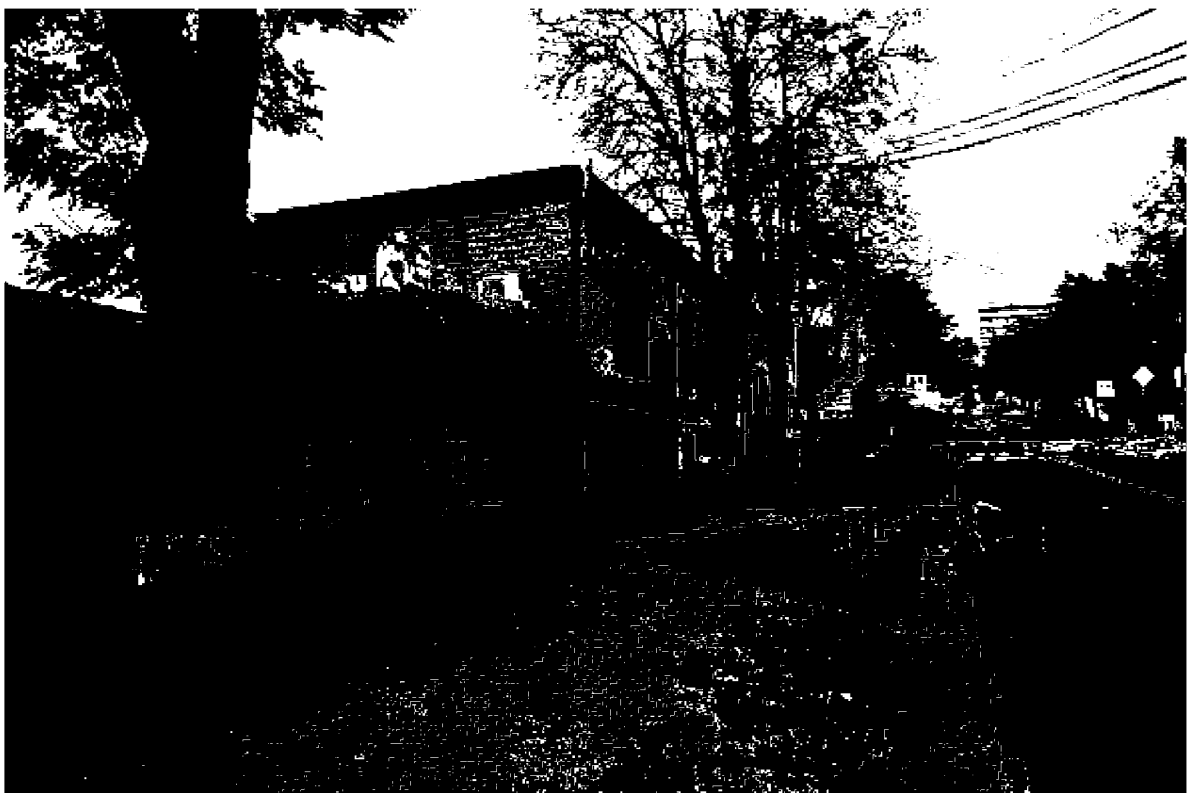


Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Вид памятника с ул. Карла Маркса.



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Фасад по ул. Красноармейской.



Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Центральная часть фасада по ул. Красноармейской.



Фото 6-7. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Общий вид фасада по ул. Красноармейской.



Фото 8. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Фрагмент оформления фасада по ул. Красноармейской.



Фото 9. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Оформление оконного проема.



Фото 10-11. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Общий вид памятника с дворовой территории (литеры «Б», «В1», «В»).



Фото 12. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Общий вид памятника с дворовой территории.





Фото 13-15. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, часть комплекса «Ресторации», 1825 год, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Красноармейская, д. 6. Общий вид памятника (литер «В») с дворовой территории.