



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«06» августа 2021 г.

№ 736

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2016 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское, разработанного ООО Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МК РФ 947 от 09.07.2019 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы территории, координаты характерных точек границ территории, требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию города Степновского муниципального округа.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общероссийскую автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрации Степновского муниципального округа внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г. Кусмачева.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

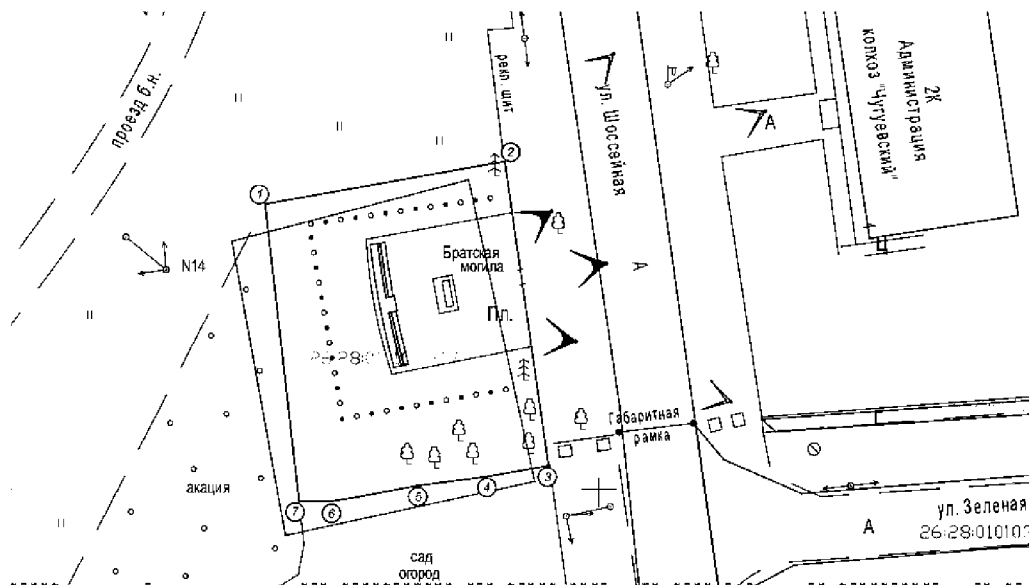
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия


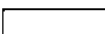






от «06» августа 2021 г. № 736

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское. |
|  | Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское, площадь - 513,0 м ² . |
|  | Нейтральная застройка |
|  | Зона зеленых насаждений (акация) |
|  | Кадестровые границы земельного участка |
|  | Коридор наилучшего визуального восприятия памятника |
|  | Коридор визуального восприятия памятника |
|  | Номср поворотной точки |

ОПИСАНИЕ

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское

Территория объекта культурного наследия закреплена 7-ю поворотными точками и имеет площадь 513,0 м².

Граница территории проходит:

1-2- из точки «1» на северо-восток 20,12 м, вдоль ограды территории памятника;

2-3- на юго-восток 25,16 м, вдоль ограды территории памятника;

3-4- на юго-запад 5,35 м, вдоль ограды территории памятника;

4-5- на юго-запад 5,79 м, вдоль ограды территории памятника;

5-6- на юго-запад 7,30 м, вдоль ограды территории памятника;

6-7- на запад 2,44 м, вдоль ограды территории памятника;

7-1- на северо-запад 24,49 м, вдоль ограды территории памятника, замыкаясь в точке «1».

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от «06» августа 2021 г. № 736

КООРДИНАТЫ

характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское

<i>Название точки</i>	<i>Система координат МСК-26 от СК95</i>		<i>Расстояние, (м)</i>
	<i>X, (м)</i>	<i>Y, (м)</i>	
1.	412573.33	2267972.40	20,12
2.	412576.81	2267992.22	25,16
3.	412551.91	2267995.84	5,35
4.	412551.00	2267990.57	5,79
5.	412550.26	2267984.83	7,30
6.	412548.98	2267977.65	2,44
7.	412549.00	2267975.21	24,49
1.	412573.33	2267972.40	

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия
от «06» августа 2021 г. № 736

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила красных партизан, погибших в годы гражданской войны, и комсомольца Вареникова», 1918 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, Степновский район, с. Варениковское (далее – памятник) установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон);
2. выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. снос, разрушение памятника;
2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта

культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3. строительство на территории памятника объектов капитального строительства, изменение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4. производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5. распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7. изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8. засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;

9. использование памятника или его территории (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом):

под склады и объекты производства взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения;

10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.
