



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«12» августа 2021 г.

№ 764

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны разработанного – обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «ЮГ», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общедоступную автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г. Кусмачева.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «12» августа 2021 г. № 764

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1 (далее – памятник), являются следующие составляющие:

1. Местоположение памятника: расположен в исторической части города, на перекрестке ул. Университетская и ул. Крайнего, вблизи нижнего рынка.

2. Видовое раскрытие памятника: с перекрестка ул. Университетская и ул. Крайнего.

3. Композиционная значимость памятника: представляет собой типичный образец архитектуры города Пятигорска конца XIX века.

4. Объемно-пространственная композиция, архитектурно-пространственная и планировочная композиция: архитектурный стиль: эклектика. Здание магазина простое, прямоугольное в плане; фундаменты (каменные), наружные и внутренние несущие стены (кирпичные), их габариты.

5. Габариты и конструкция крыши (деревянная стропильная система), конфигурация (вальмовая многоскатная металлическая), со слуховым окном, в том числе высотные отметки по конькам. Материал и характер исполнения кровли: металлическая.

6. Характер отделки фасадов – фасады кирпичные, оштукатурены, окрашены.

7. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление главных фасадов памятника, выполненное из красного полнотелого кирпича:

- фасад магазина раскрепован пилястрами. По горизонтали фасады декорированы плоским рустом на уровне первого этажа, междуэтажным и венчающим (ступенчатым) карнизами.

8. Местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов магазина: проемы первого этажа прямоугольной формы, оконные проемы второго этажа с полукруглой полой перемычкой, декорированы архивольтом.

9. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен, в том числе уровни расположения перекрытий.

10. Местоположение, габариты, конфигурация дверных проемов: прямоугольные проемы с рядовой перемычкой.

Приложение
к приказу управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «12» августа 2021 г. № 764



Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположен по адресу:
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.
Общий вид памятника с ул. Университетская.



Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.
Общий вид памятника с ул. Университетская.

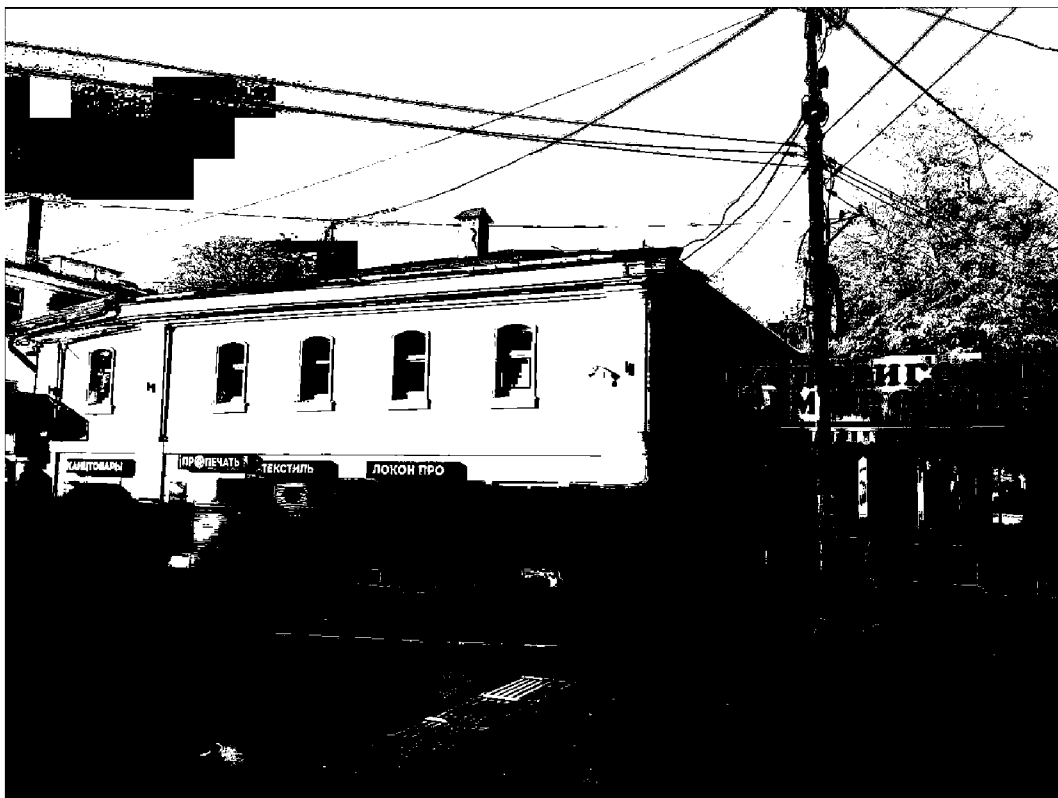


Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.
Общий вид памятника с ул. Крайнего.



Фото 5. Объект культурного наследия регионального значения «Магазин», конец XIX века, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1.
Дворовый фасад.

