МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

« 30 » августа 2021 г. г. Ставрополь № 663

О внесении изменений в административный регламент предоставления министерством имущественных отношений Ставропольского края государственной услуги «Об утверждении административного регламента министерства имущественных отношений Ставропольского края предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 8 февраля 2021 г. № 51

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов предоставления государственных услуг, Порядком разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов исполнения государственных контрольных (надзорных) функций и Порядком проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг и проектов административных регламентов исполнения государственных контрольных (надзорных) функций, утвержденными постановлением Правительства Ставропольского края от 25 июля 2011 г. № 295-п, Положением о министерстве имущественных отношений Ставропольского края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 6 марта 2012 г. № 137

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить изменения в административный регламент предоставления министерством имущественных отношений Ставропольского края государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденный приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 8 февраля 2021 г. № 51.

2. Отделу земельных отношений министерства имущественных отношений Ставропольского края обеспечить направление копии настоящего приказа в течение 5 рабочих дней со дня его подписания:

2.1. в прокуратуру Ставропольского края для проведения антикоррупционной экспертизы;

2.2. в Главное управление министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов Ставропольского края.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр В.В.Зритнев

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
имущественных отношений
Ставропольского края
от « 30 » августа 2021 г. № 663

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Административный регламент предоставления министерством имущественных отношений Ставропольского края государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

1. Заголовок приказа изложить в новой редакции:

«Об утверждении административного регламента министерства имущественных отношений Ставропольского края предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края».

2. По тексту приказа слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в соответствующих числе и падеже заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края» в соответствующих числе и падеже.

3. Заголовок административного регламента изложить в новой редакции:

«Административный регламент предоставления министерством имущественных отношений Ставропольского края государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края».

4. По тексту и в приложениях административного регламента слова «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в соответствующих числе и падеже заменить словами «Утверждение схемы расположения земельного

участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края» в соответствующих числе и падеже.

5. Пункт «2.11» изложить в новой редакции:

«2.11. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятыми решениями об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

3) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории.».

6. После девятого абзаца пункта «в» в подразделе «Описание административных процедур» раздела III дополнить словами:

«г) Принятие решения об утверждении (об отказе в утверждении) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.».

7. В подразделе «Описание административных процедур» раздела III пункт «г» заменить на пункт «д».

8. Абзац третий пункта «4.2.» раздела IV изложить в новой редакции:

«Проверки могут быть плановыми (осуществляются на основании ежеквартальных или годовых планов минимущества края), внеплановые (организуются и проводятся в случаях обращений заявителей с жалобами на нарушение их прав и законных интересов действиями (бездействием)

должностного лица минимущества края, порядок проведения внеплановой проверки регламентируется приказом минимущества края). При проверке рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением государственной услуги (комплексные проверки). Проверка также проводиться по конкретному обращению заявителя.».

9. Дополнить абзацем четверным пункт «4.4.» раздела IV следующим содержанием:

«Минимущество края, должностные лица минимущества края, участвующие в предоставлении государственной услуги, работники организаций, указанных в части 1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и их работников несут ответственность за решение и действия (бездействия), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления государственной услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края».

10.Главу V административного регламента изложить в новой редакции:

«V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа исполнительной власти края, предоставляющего государственную услугу или муниципальную услугу, организаций, указанных в части 1.1. статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ (далее – Федеральный закон), а также их должностных лиц, государственных гражданских служащих, работников

5.1. Информация для заинтересованных лиц об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления государственной услуги

Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и (или) действий (бездействия), принятых (осуществленных) минимуществом края, его должностными лицами, государственными служащими, работниками в ходе предоставления государственной услуги в порядке, предусмотренном главой 2 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - жалоба).

5.2. Органы исполнительной власти Ставропольского края и уполномоченные на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке

Жалоба может быть подана заявителем или его уполномоченным представителем в письменной форме, на русском языке на бумажном носителе почтовым отправлением либо в электронном виде, а также при личном приеме заявителя или его уполномоченного представителя:

на имя Губернатора Ставропольского края, в случае если обжалуются решения минимущества края;

в орган, предоставляющий государственную услугу, в случае, если обжалуются решения и действия (бездействие) органа, предоставляющую государственную услугу, и его должностного лица, государственного служащего, работника.

Жалоба рассматривается в соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 22 ноября 2013 г. № 428-п «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Ставропольского края, многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае и их работников».

5.3. Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала и Регионального портала

Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы осуществляется по телефону, при личном приеме, на Едином портале и Региональном портале.

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, а также его должностных лиц, государственных гражданских служащих

Отношения, возникающие в связи с досудебным (внесудебным) обжалованием решений и действий (бездействия) минимущества края, а также его должностных лиц, государственных служащих, регулируются Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением Правительства Ставропольского края от 22 ноября 2013 г. № 428-п «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов исполнительной власти Ставропольского края, многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Ставропольском крае и их работников».

5.5. Информация, указанная в данном разделе, подлежит обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и на Региональном портале.

Министр В.В.Зритнев