



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«01» сентября 2021 г.

№ 849

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Кирова, д. 85

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны разработанного – обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «ЮГ», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Кирова, д. 85.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общедоступную автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г. Кусмачева.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «01» сентября 2021 г. № 849

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Кирова, д. 85.

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр. Кирова, 85 (далее – памятник), являются следующие составляющие:

1. Местоположение памятника в западной части просп. Кирова.
2. Видовые раскрытие памятника с пр. Кирова.
3. Объемно-пространственная композиция - фундаменты, наружные несущие стены, их габариты, в том числе:
 - план литер «А» прямоугольный, вытянутый по оси запад-восток, с небольшим прямоугольным в плане крылом, с южного фасада;
 - план литер «Б» сложный, вытянутый по оси запад-восток;
 - план литер «В» прямоугольный;
 - план литер «Г» прямоугольный, вытянутый по оси север-юг.
4. Габариты и конструкция крыши:
 - литер «А» (деревянная стропильная система), конфигурация (четырёхскатная) с слуховым окном, в том числе высотные отметки по конькам. Материал и характер исполнения кровли: фальцевая, металлическая;
 - литер «Б» (деревянная стропильная система), конфигурация (четырёхскатная), в том числе высотные отметки по конькам. Материал и характер исполнения кровли: фальцевая, металлическая;
 - литер «В» (деревянная стропильная система), конфигурация (четырёхскатная), в том числе высотные отметки по конькам. Материал и характер исполнения кровли: фальцевая, металлическая;
 - литер «Г» (металлические фермы с деревянной стропильной системой), конфигурация (двухскатная) со слуховыми окнами, в том числе высотные отметки по конькам. Материал и характер исполнения кровли: фальцевая, металлическая.

5. Кровельное ограждение парадного фасада литера «А» парапет с тумбами из желтого полнотелого кирпича.

6. Характер отделки фасадов литеров «А», «Б», «В», «Г»: фасады кирпичные (желтый полнотелый кирпич).

7. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов литеров «А», «Б», «В», «Г»:

- литер «А»: здание двухэтажное, выполнено в стиле эклектики. Композиция главного северного фасада симметрична относительно центральной геометрической оси. На главном фасаде выделяют три части, центральная с тремя оконными осями и два боковых ризалита с двумя оконными осями в каждом. Оконные проемы первого этажа фасада завершаются клинчатыми перемышками с бровками и замковыми камнями. Боковые ризалиты на уровне первого этажа фланкированы рустованными лопатками. Первый этаж отделен от второго карнизом. Его прерывают декоративные вставки над лопатками ризалитов. Проемы второго этажа главного фасада повышенные арочные. Боковые ризалиты в уровне второго этажа фланкированы пилястрами. Пилястры завершаются тумбами парапета. На южном фасаде на уровне второго этажа по центру здания устроен балкон с металлическим кованым ажурным ограждением;

- литер «Б»: фасады (за исключением южного и восточного) раскрепованы пилястрами, по горизонтали фасады раскрепованы венчающим ступенчатым карнизом. Под венчающим карнизом пространство декорировано дентикулами. Южный фасад декорирован аттиком;

- литер «В», западный фасад раскрепован пилястрами, пилястры завершаются тумбами по углам, по горизонтали фасад раскрепован венчающим ступенчатым карнизом;

- литер «Г», фасады (за исключением северного и восточного) раскрепованы пилястрами. Северный и восточный фасад членятся контрфорсами, южный и западный фасад членятся небольшими ризалитами. По высоте фасады раскрепованы венчающим карнизом. Оконные проемы декорированы архивольтами с замковыми камнями. Венчающий карниз профилированный, ступенчатый, украшен сухариками.

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в пределах капитальных стен (литеры «А» «Б», «В», «Г»), столбов (литер «Г») и плоских перекрытий, в том числе:

- уровни расположения перекрытий;

- лестница (деревянная), её местоположение (помещение № 4, литер «А»), конструкция двухмаршевая;

9. Местоположение, габариты, конфигурация оконных проемов:

- литер «А» оконные проемы первого этажа с кличатой перемышкой, оконные проемы второго этажа с стрельчатой перемышкой;

- литер «Б» оконные проемы первого с лучковой перемышкой;

- литер «В» оконные проемы первого с лучковой перемышкой;

- литер «Г» оконные проемы первого с лучковой перемычкой, материал заполнения оконных проемов (деревянное) и их остекловка (окна прямоугольные с остекленным люнетом). В ризалитах над входами устроены круглые окна. На крыше здания устроены световые фонари прямоугольной вытянутой формы;

10. Местоположение, габариты, конфигурация дверных проемов и материал заполнения дверных проемов (дерево):

- литер «А», вход в здание устроен в западном ризалите в прямоугольном проеме с клинчатой перемычкой, к которому ведет небольшая каменная лестница;

- литер «Б», вход в здание устроен в северном фасаде, дверной проем прямоугольный с лучковой перемычкой;

- литер «В», вход в здание устроен в западном фасаде, дверной проем прямоугольный с лучковой перемычкой;

- литер «Г», вход на северном фасаде в небольших ризалитах:

- в центральном ризалите вход устроен в прямоугольном проеме с сегментной перемычкой, заполнение проема двухстворчатыми деревянными дверьми, с остекленной фрамугой. Над входом устроено круглое окно;

- в крайнем левом ризалите вход устроен в прямоугольном проеме с полукруглой возвышенной перемычкой, заполнение проема двухстворчатыми деревянными дверьми, с остекленным люнетом;

11. Местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные) внутренних дверных проемов литер «А».

12. Ограждение по периметру территории памятника в виде выпирающих и утопленных столбцов, выполненное из полнотелого кирпича, окрашенного в светлые тона с ажурной ковальной калиткой со стороны просп. Кирова.

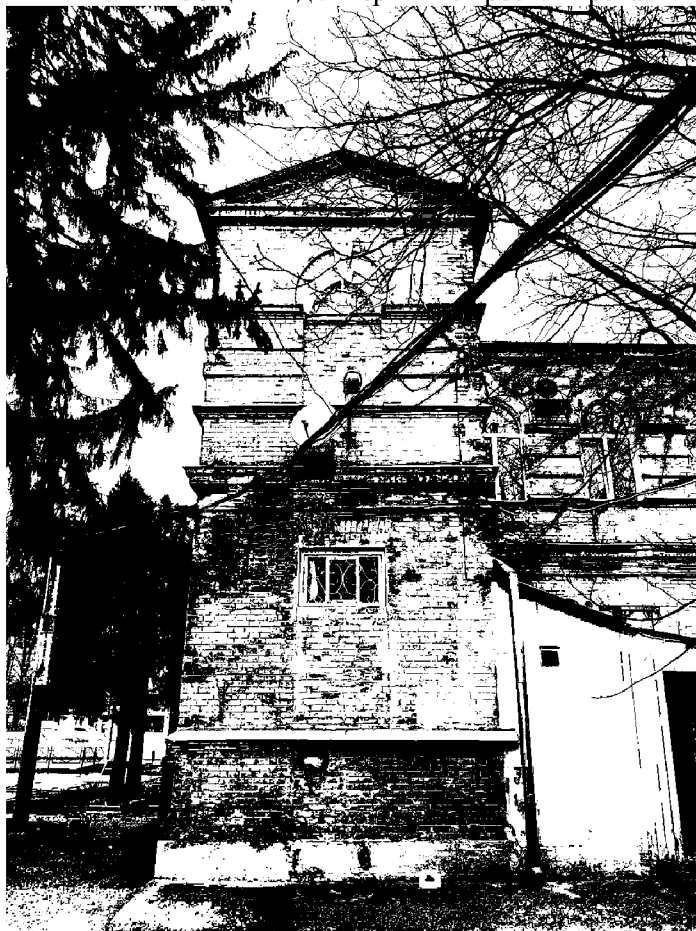
Приложение
к приказу управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «01» сентября 2021 г. № 849



Фото 1-2. Объект культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположено по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Дзержинского, 85.

Общий вид литер «А» с просп. Кирова.



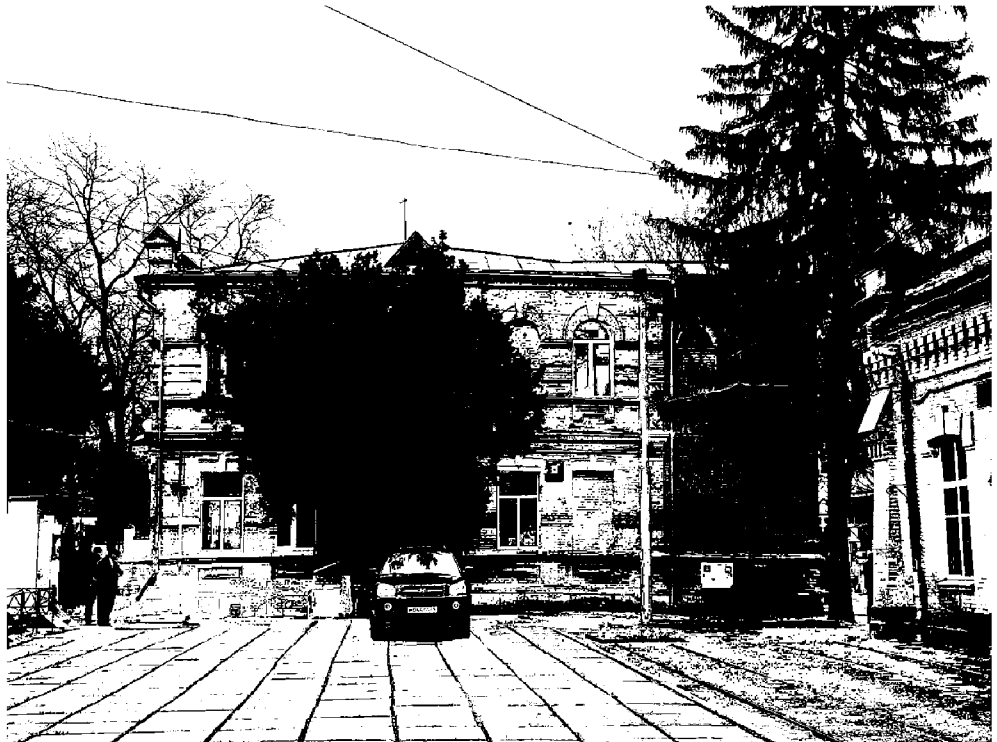


Фото 3-6. Объект культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположено по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Дзержинского, 85.

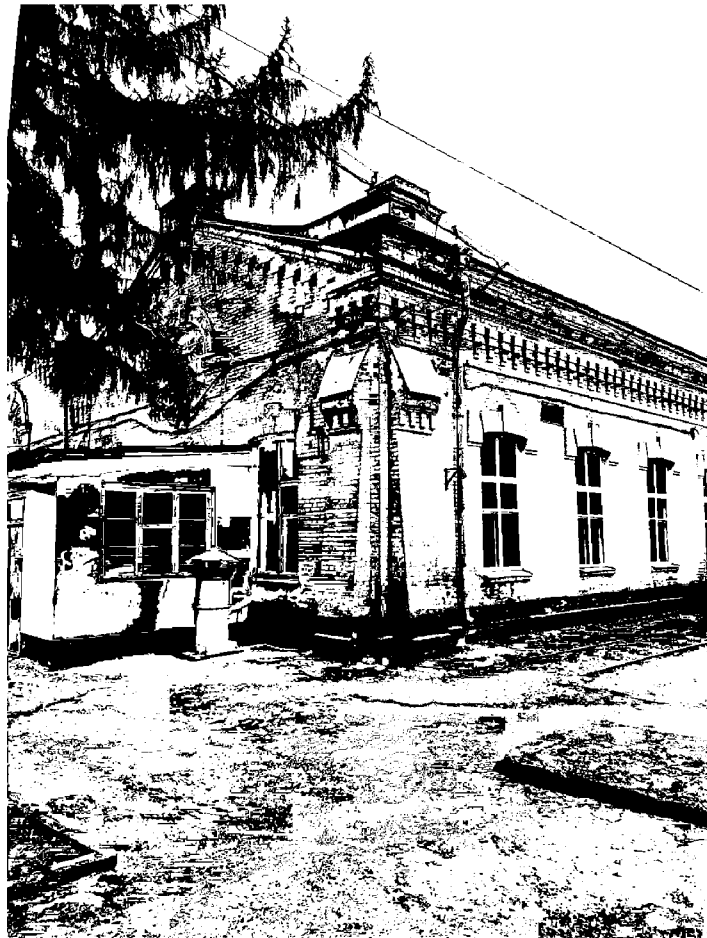
Общий вид литер «А» с территории двора.



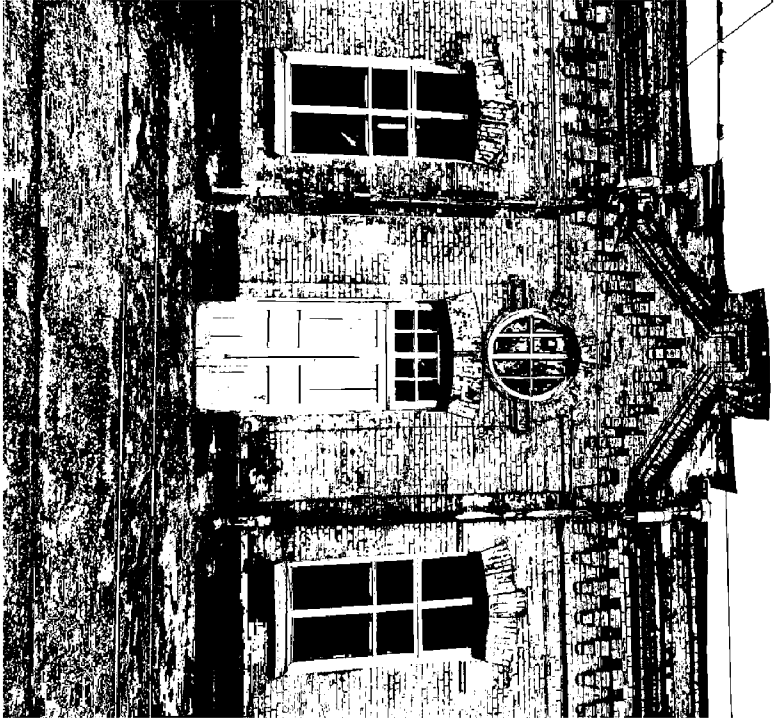
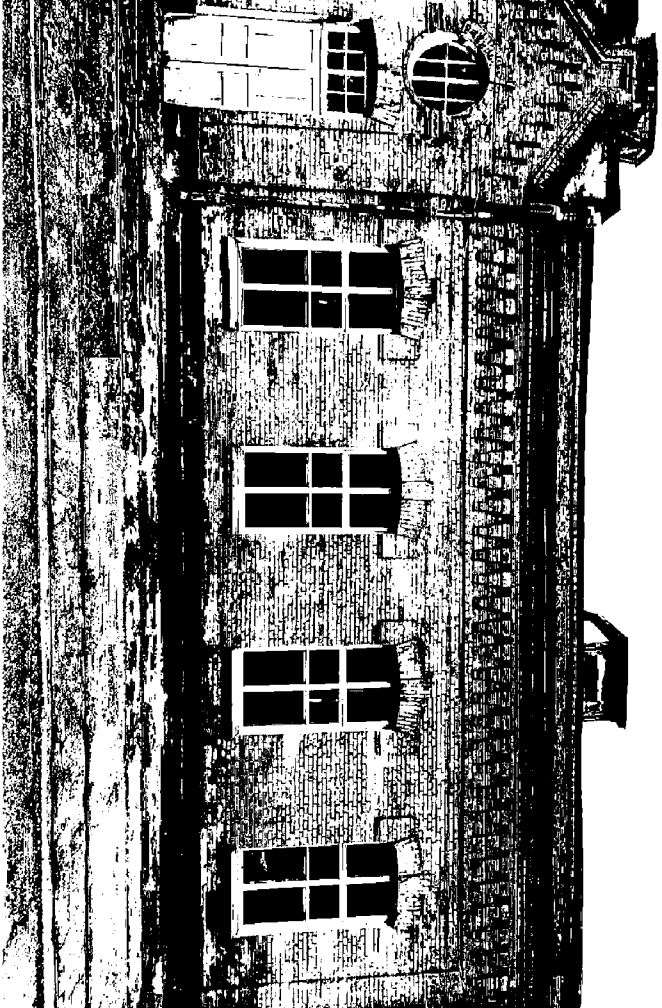


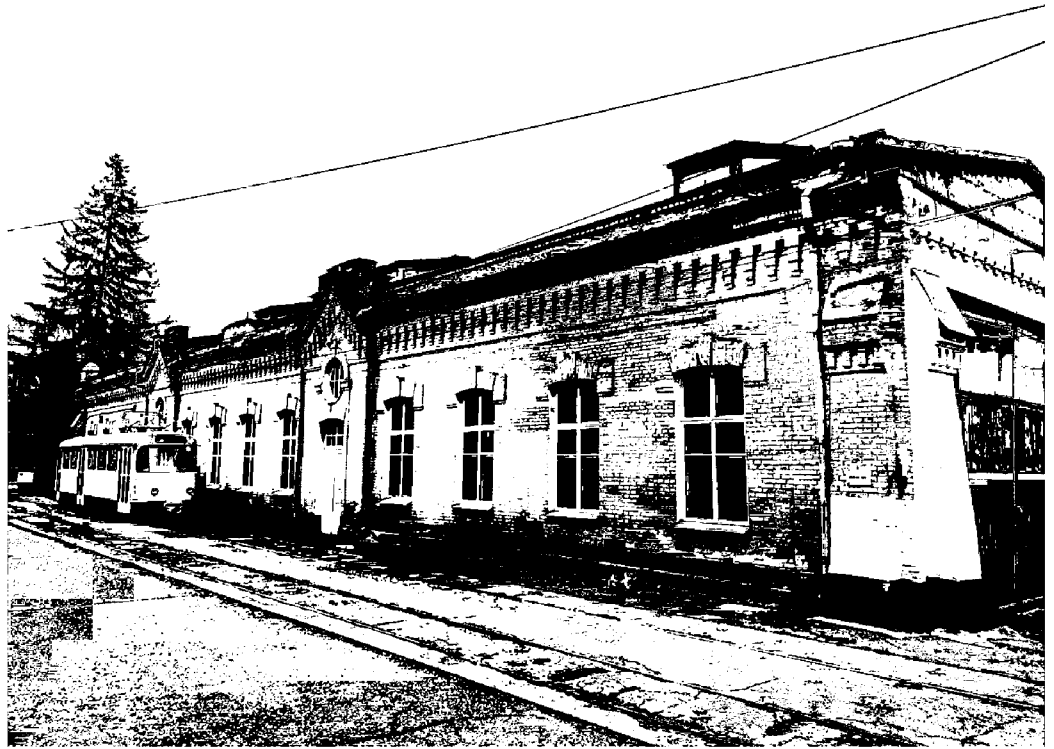
Фото 7-9. Объект культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположено по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Дзержинского, 85.
Общий вид литеров «Б» и «В» с территории двора.











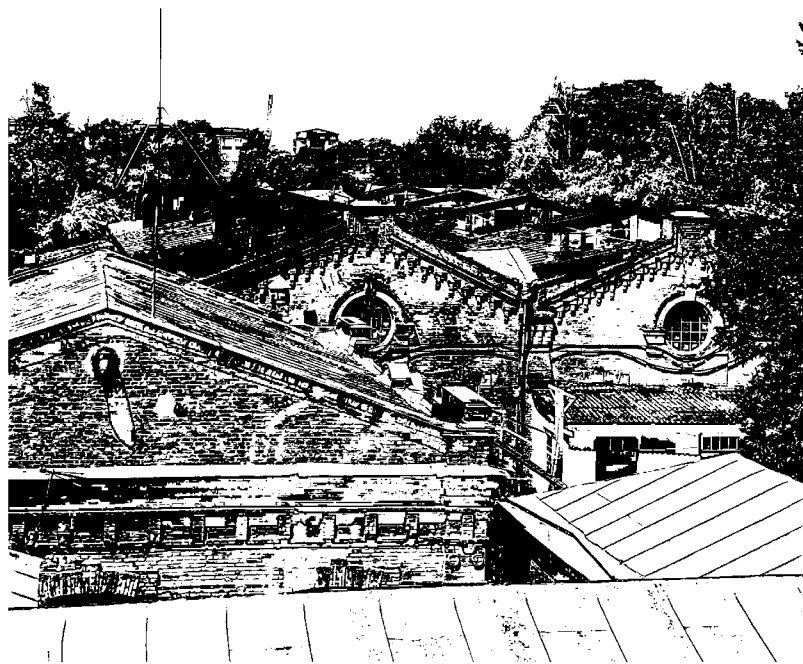
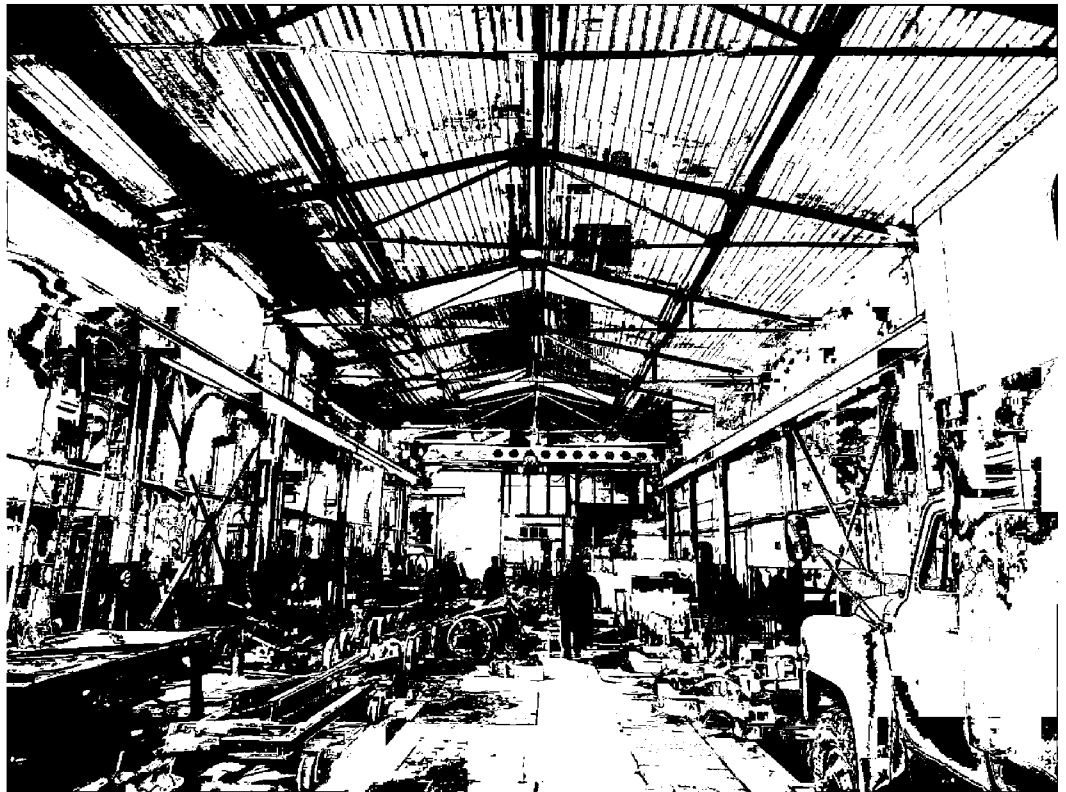




Фото 10-21. Объект культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположено по адресу:
Ставропольский край,
г. Пятигорск, просп. Дзержинского, 85.
Общий вид литера «Г» с территории двора.





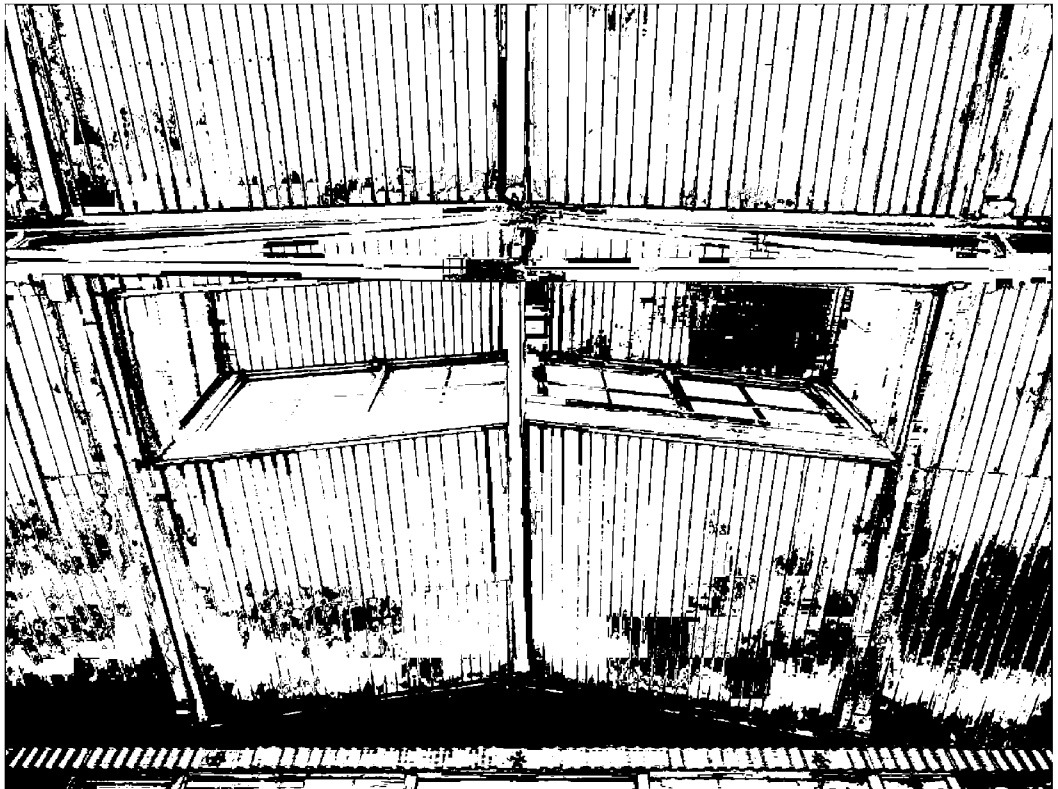




Фото 21-29. Объект культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположено по адресу:
Ставропольский край,
г. Пятигорск, просп. Дзержинского, 85.
Общий вид литеры «Г» внутри помещений.



Фото 30. Объект культурного наследия регионального значения «Здание трамвайного парка, в котором выступали С.М. Киров и Г.К. Орджоникидзе», 1903 год, расположено по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, просп. Дзержинского, 85.
Элементы ограждения с ажурной кованной калиткой со стороны просп. Кирова.