



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«20» сентября 2021 г.

№ 915

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Георгиевск, ул.Красноармейская-Лермонтова, д.17/17

В соответствии со статьёй 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьёй 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Георгиевск, ул.Красноармейская-Лермонтова, д.17/17, разработанного обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-Реставрационная Студия «Юг» (лицензия № МКРФ 04668 от 12.10.2017 г.),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Георгиевск, ул.Красноармейская-Лермонтова, д.17/17;

тебования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Георгиевск, ул.Красноармейская-Лермонтова, д.17/17.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию г.Георгиевска Ставропольского края;

в Министерство культуры Российской Федерации.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общероссийскую автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрации г.Георгиевска Ставропольского края внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В.Конева

УТВЕРЖДЕНЫ

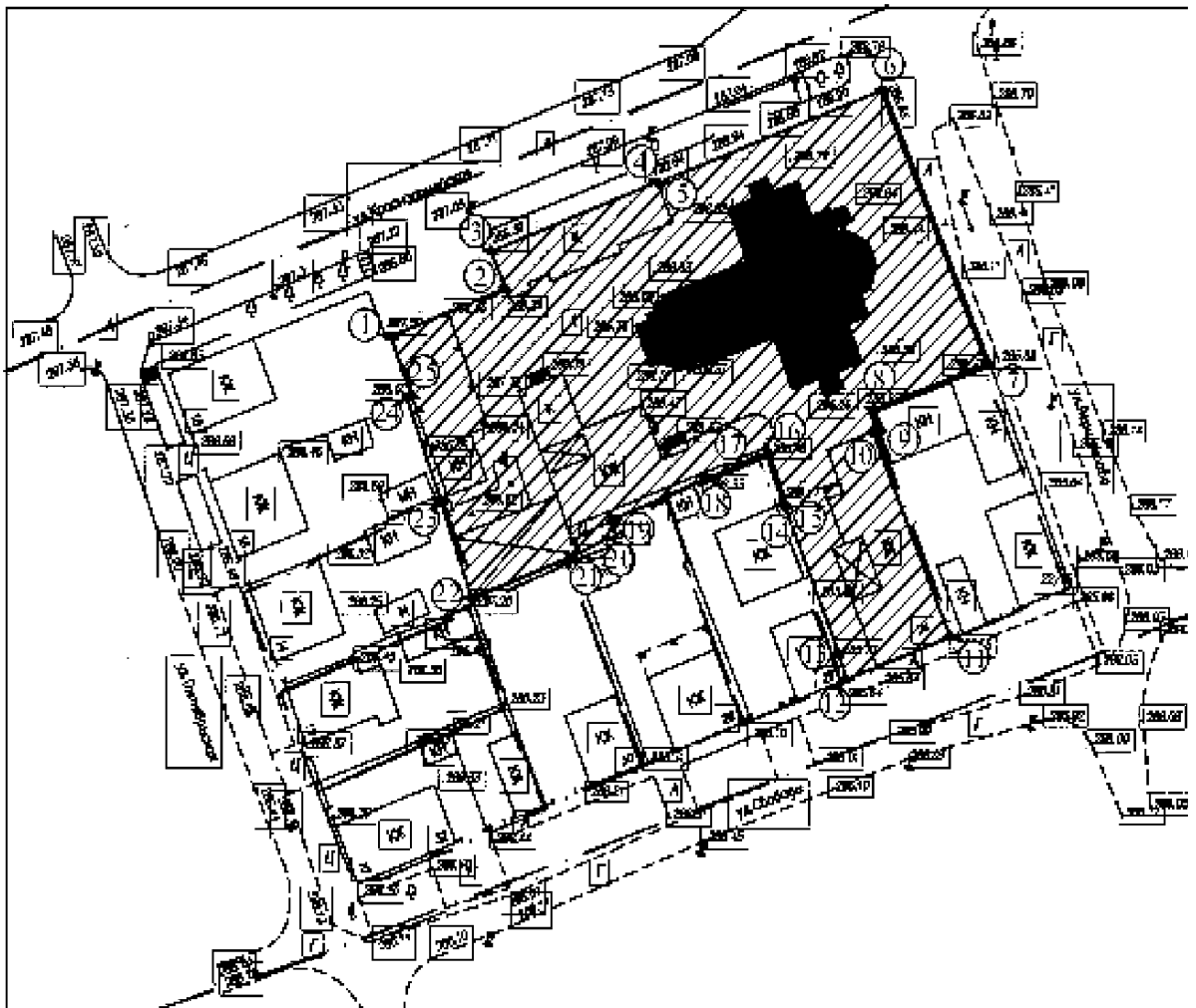
приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «20» сентября 2021 г. № 915





ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Красноармейская-Лермонтова, 17/17

1. Графическое изображение территории границ объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/» (далее — памятник)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  — Объект культурного наследия федерального значения «*Церковь Георгиевской крепости /деревянная/, 1780 г.*», Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Красноармейская-Лермонтова, 17/17
-  — Границы территории объекта культурного наследия. Площадь - 1,07 га
-  — Кадастровые границы земельных участков зданий и сооружений
-  — Номер поворотной точки

2. Описание границы территории памятника.

Территория памятника закреплена 25-ю координатными точками и имеет площадь 1,05 га. Граница территории проходит:

1-2- из точки «1» на северо-восток 29,99 м, вдоль ограждения памятника, до точки «2»;

2-3- на северо-запад 9,18 м, вдоль западной стены хозяйственного блока, до точки «3»;

3-4- на северо-восток 43,58 м, вдоль северной стены хозяйственного блока, а также вдоль ограждения территории памятника, до точки «4»;

4-5- на юго-восток 0,4 м, вдоль ограждения территории памятника, до точки «5»;

5-6- на юго-запад 59,17 м, вдоль ограждения, до точки «6»;

6-7- на юго-восток 68,31 м, вдоль ограждения территории памятника, до точки «5»;

7-8- на юго-запад 30,57 м, вдоль ограждения, до точки «6»;

8-9- на юго-восток 5,22 м, вдоль ограждения, до точки «7»;

9-10- на юго-запад 1,69 м, вдоль ограждения, до точки «8»;

10-11- на юго-восток 50,48 м, вдоль ограждения, до точки «9»;

11-12- на юго-запад 27,23 м, вдоль ограждения, до точки «10»;

12-13- на северо-запад 6,17 м, вдоль ограждения, до точки «11»;

13-14- на северо-запад 36,36 м, вдоль ограждения, до точки «12»;

14-15- на юго-восток 0,56 м, вдоль ограждения, до точки «13»;

15-16- на северо-запад 13,13 м, вдоль ограждения, до точки «14»;

16-17- на юго-запад 7,75 м, вдоль ограждения, до точки «15»;

17-18- на юго-запад 8,35 м, вдоль ограждения, до точки «16»;

18-19- на юго-запад 24,58 м, вдоль ограждения, до точки «17»;

19-20- на юго-запад 4,69 м, вдоль ограждения, до точки «18»;

20-21- на юго-запад 9,34 м, вдоль ограждения, до точки «19»;

21-22- на юго-запад 26,48 м, вдоль ограждения, до точки «20»;

22-23- на северо-запад 24,02 м, вдоль ограждения, до точки «21»;

23-24- на северо-запад 24,94 м, вдоль ограждения, до точки «22»;
24-25- на северо-восток 1,24 м, вдоль ограждения, до точки «23»;
25-1- на северо-запад 14,57 м, вдоль ограждения территории памятника,
замыкаясь в точке «1».

3. Координаты поворотных точек границ территории памятника.

Название точки	Система координат МСК-26 от СК-95		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
1.	377708.56	2198966.80	29,99
2.	377719.64	2198994.68	9,18
3.	377728.18	2198991.30	43,58
4.	377744.23	2199031.82	0,4
5.	377743.86	2199031.97	59,17
6.	377765.46	2199087.06	68,31
7.	377702.23	2199112.93	30,57
8.	377691.69	2199084.23	5,22
9.	377686.84	2199086.16	1,69
10.	377686.21	2199084.59	50,48
11.	377639.32	2199103.27	27,23
12.	377629.52	2199077.86	6,17
13.	377635.47	2199076.19	36,36
14.	377669.33	2199062.94	0,59
15.	377669.54	2199063.46	13,13
16.	377681.89	2199058.99	7,75
17.	377679.21	2199051.71	8,35
18.	377675.83	2199044.07	24,58
19.	377666.49	2199021.33	4,69
20.	377662.15	2199019.53	9,34
21.	377657.85	2199011.23	26,48
22.	377648.15	2198986.59	24,02
23.	377670.91	2198978.91	24,94
24.	377694.45	2198970.67	1,24
25.	377694.89	2198971.84	14,57
1.	377708.56	2198966.80	

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «20» сентября 2021 г. № 915

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Георгиевск, ул.Красноармейская-Лермонтова, 17/17

В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Георгиевской крепости /деревянная/», 1780 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Георгиевск, ул.Красноармейская-Лермонтова, 17/17 (далее – памятник) установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон);
2. выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. снос, разрушение памятника;
2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта

культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3. строительство на территории памятника объектов капитального строительства, изменение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4. производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5. распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7. изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8. засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;

9. использование памятника или его территории (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом):

под склады и объекты производства взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения;

10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.
