



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«22» сентября 2021 г.

№ 954

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина)

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина), разработанного обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «ЮГ», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой

Отечественной войн», 1975 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина);

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина).

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа: в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию Советского городского округа Ставропольского края.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общероссийскую автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрации Советского городского округа Ставропольского края внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю возложить на заместителя начальника управления Д.Г. Кусмачева.









6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В. Конева

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	Объект культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975г., Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина).
	Монументальные памятники не являющиеся ОКН
	Парковая зона
	Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975г., Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина) - 1679,0м ² .
	Кадастровые границы участков
	Коридор наилучшего визуального восприятия памятника
	Коридор визуального восприятия памятника
	Номер поворотной точки

2. Описание границы территории памятника

Территория объекта культурного наследия закреплена 9-ю поворотными точками и имеет площадь 1679,0 м².

Граница территории проходит:

1-2- из точки «1» на юго-восток 20,96 м, вдоль наружной грани бордюра обрамляющего территорию памятника;

2-3- на юго-восток 5,04 м, вдоль наружной грани бордюра обрамляющего территорию памятника;

3-4- на юго-запад 45,99 м, вдоль наружной грани бордюра обрамляющего территорию памятника;

4-5- на северо-запад 7,54 м, вдоль наружной грани бордюра обрамляющего территорию памятника;

5-6- на юго-запад 46,51 м, по территории парка вдоль Аллеи героев к пешеходной дорожке;

6-7- на северо-запад 10,12 м, вдоль пешеходной дорожки, граничащей с Аллеей героев;

7-8- на северо-восток 46,08 м, по территории парка вдоль Аллеи героев к площади памятника;

8-9- на северо-запад 7,43 м, вдоль наружной грани бордюра, обрамляющего территорию памятника;

9-1- на северо-восток 45,99 м, вдоль наружной грани бордюра, обрамляющего территорию памятника, замыкаясь в точке «1».

3. Координаты поворотных точек границ территории памятника

<i>Название точки</i>	<i>Система координат МСК-26 от СК95</i>		<i>Расстояние, (м)</i>
	<i>X, (м)</i>	<i>Y, (м)</i>	
1.	406492.40	2230884.43	20,96
2.	406479.01	2230900.56	5,04
3.	406475.61	2230904.28	45,99
4.	406440.61	2230874.44	7,54
5.	406445.47	2230868.68	46,51
6.	406410.00	2230838.60	10,12
7.	406416.96	2230831.26	46,08
8.	406452.60	2230860.47	7,43
9.	406457.30	2230854.72	45,99
1.	406492.40	2230884.43	

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «22» сентября 2021 г. № 954

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина)

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Огонь Вечной Славы погибшим в годы гражданской и Великой Отечественной войн», 1975 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, верхний парк (фактический адрес: Ставропольский край, Советский район, г. Зеленокумск, площадь Ленина) (далее – памятник), установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон);
2. выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. снос, разрушение памятника;
2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием

на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3. строительство на территории памятника объектов капитального строительства, изменение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4. производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5. распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7. изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8. засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;

9. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.
