



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«01» ноября 2021 г.

№ 1155

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции, 4

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4, разработанного обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4;
требования к осуществлению деятельности в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

в администрацию г.Ставрополя Ставропольского края.

2.2. Внесение сведений в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общероссийскую автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрации г.Ставрополя Ставропольского края внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г.Кусмачева.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В.Конева

УТВЕРЖДЕНЫ

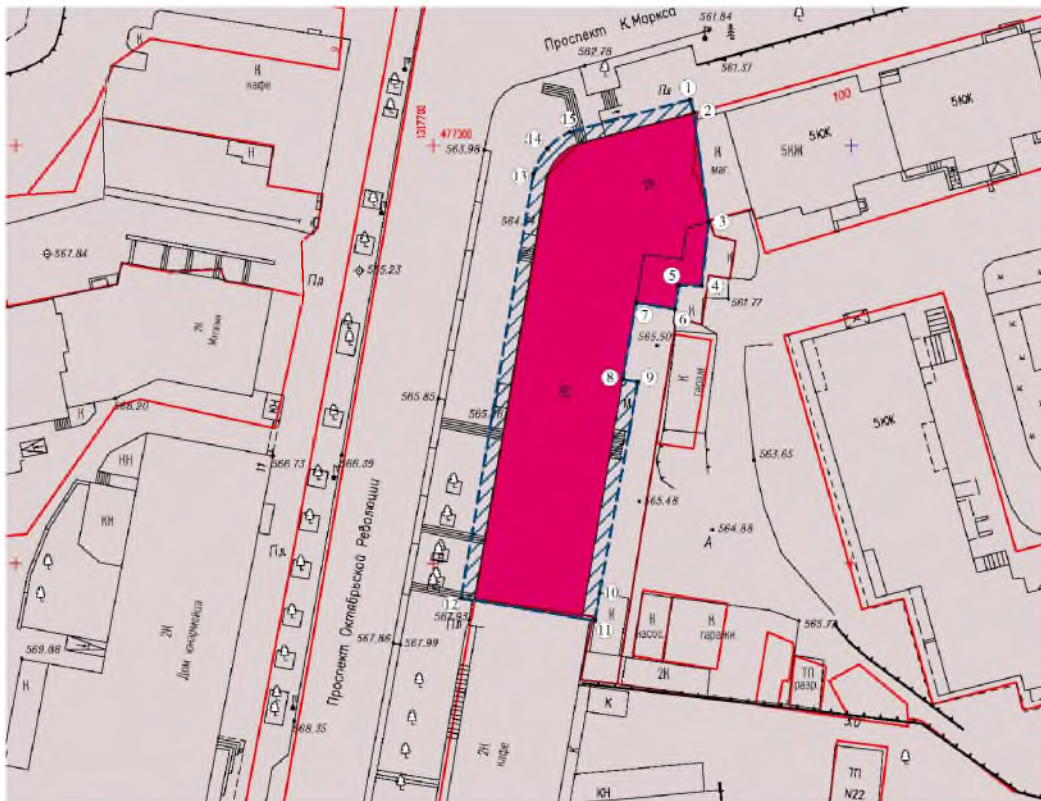
приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «01» ноября 2021 г. № 1155






ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4

1. Графическое изображение границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4 (далее — памятник)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Объект культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е гг. XIX в., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Октябрьской революции, 4
-  Границы территории объекта культурного наследия. Площадь - 0,1 га
-  Кадастровая граница земельного участка объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е гг. XIX в.
-  Кадастровые границы земельных участков зданий и сооружений
-  Номер поворотной точки

2. Описание границы территории памятника

Территория памятника закреплена 15-ю координатными точками и имеет площадь 0,1 га.

Граница территории проходит:

1-2 - из точки «1» на юго-восток 1,6 м, до северо-восточного угла памятника, до точки «2»;

2-3 - на юго-восток 13,21 м, вдоль восточного фасада памятника, до точки «3»;

3-4 - на юго-запад 7,69 м, вдоль дворового фасада памятника, до точки «4»;

4-5 - на запад 2,77 м, вдоль дворового фасада памятника, до точки «5»;

5-6 - на юго-запад 2,91 м, вдоль дворового фасада памятника, до точки «6»;

6-7 - на северо-запад 4,76 м, вдоль дворового фасада памятника, до точки «7»;

7-8 - на юго-запад 9,33 м, вдоль дворового фасада памятника, до точки «8»;

8-9 - на юго-восток 1,81 м, вдоль дворового фасада памятника, до точки «9»;

9-10 - на юго-запад 25,67 м, вдоль условной границы, параллельной восточному фасаду памятника, до точки «10»;

10-11 - на юго-запад 3,37 м, до точки «11»;

11-12 - на северо-запад 16,23 м, вдоль южного фасада памятника, до точки «12»;

12-13 - на северо-восток 51,47 м, вдоль западного фасада памятника, с отступом от него на 1,6 м, до точки «13»;

13-14 - на северо-восток 3,4 м, вдоль западного фасада памятника, с отступом от него на 1,6 м, до точки «14»;

14-15 - на северо-восток 3,4 м, вдоль западного фасада памятника, с отступом от него на 1,6 м, до точки «15»;

15-1 - на северо-восток 14,95 м, вдоль северного фасада памятника, замыкаясь в точке «1».

3. Координаты поворотных точек границы территории памятника

Название точки	Система координат		Расстояние, (м)
	МСК-26 от СК-95		
	X, (м)	Y, (м)	
1.	477305.54	1317730.76	1,6
2.	477304.00	1317731.18	13,21
3.	477290.91	1317732.98	7,69

4.	477283.27	1317732.14	2,77
5.	477283.32	1317729.37	2,91
6.	477280.45	1317728.96	4,76
7.	477281.24	1317724.27	9,33
8.	477272.04	1317722.70	1,81
9.	477271.74	1317724.49	25,67
10.	477246.48	1317719.92	3,37
11.	477243.16	1317719.35	16,23
12.	477245.89	1317703.34	51,47
13.	477296.63	1317711.99	3,4
14.	477299.60	1317713.62	3,4
15.	477301.65	1317716.33	14,95
1.	477305.54	1317730.76	

Примечание: определение координат выполнено электронным тахеометром Nikon NPR-332. Топографическая съемка проводилась с пунктов городской полигометрии. Координаты определены с погрешностью положения характерной точки не более 0,10 м.

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «01» ноября 2021 г. № 1155

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание судебных учреждений», 80-е годы XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, пр.Октябрьской революции,4 (далее – памятник), установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон);
2. выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. снос, разрушение памятника;
2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта

культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3. строительство на территории памятника объектов капитального строительства, изменение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4. производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5. распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7. изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8. засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;

9. использование памятника или его территории (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом):

под склады и объекты производства взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения;

10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.
