



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«17» марта 2022 г.

№ 251

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия», 1935 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, пр. Ленина/ул. Софьи Перовской, д.21/6, литеры «А», «Б»

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия», 1935 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, пр. Ленина/ул. Софьи Перовской, д.21/6, литеры «А», «Б», разработанного филиалом по Южному федеральному округу федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Агентство по управлению и использованию памятников истории и культуры» Министерства культуры Российской Федерации, лицензия № МКРФ 19714 от 17.10.2019 г., в целях изменения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия» 1935», г. Кисловодск, пр. Ленина, 15-17, (фактический адрес — пр. Ленина/ул.Софьи Перовской, 21/16, литеры «А», «Б»), утвержденного приказом управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 16 сентября 2015 г. № 203,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу приказ управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране от 16 сентября 2015 г. № 203 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия» 1935», г. Кисловодск, пр. Ленина, 15-17, (фактический адрес — пр. Ленина/ул.Софьи Перовской, 21/16, литеры «А», «Б»).

2. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия», 1935 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, пр. Ленина/ул. Софьи Перовской, д.21/6, литеры «А», «Б».

3. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

4. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общефедеральную автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г.Кусмачева.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В.Конева

УТВЕРЖДЕН

приказом управления Ставропольского
края по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия

«17» марта 2022 г. № 251

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия», 1935 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, пр. Ленина/ул. Софьи Перовской, д.21/6, литеры «А», «Б»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Бывшее здание санатория «Россия», 1935 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Кисловодск, пр. Ленина/ул. Софьи Перовской, д.21/6, литеры «А», «Б» (далее — памятник), являются:

1. Местоположение памятника в структуре застройки центральной исторической части города – территории Ребровой Балки.
 2. Видовое восприятие и раскрытие памятника вдоль всего проспекта Ленина, с точки пересечения проспекта Ленина и переулка Санаторного города Кисловодска.
 3. Исторически ценное функциональное назначение памятника, как объекта лечебно-оздоровительного назначения.
 4. Наружные несущие стены западного, восточного и южного фасадов, их габариты, силуэт (литер «А»).
 5. Фундаменты пяти объемов литеры «А», их местоположение.
 6. Габариты крыши по конькам, включая высотные отметки (Литер «А»).
 7. Композиция южного фасада центрального объема (Литер «А»), в том числе местоположение, размеры и форма дверных и оконных проёмов.
 8. Лоджии, террасы, балюстрада, фигурные балясины, галерея (на верхнем уровне) центрального объема (Литер «А»), колонны, архитектурные балочные перекрытия его южного фасада.
 9. Полукруглые западный и восточный фасады (литер «Б»), их местоположение в системе внешних конструктивов объекта.
 10. Пространственно-планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьера центрального объёма (Литер «А»), включая уровни расположения перекрытий, местоположение и конфигурация лестничных маршей.
-