



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«14» июля 2022 г.

№ 704

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 года № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 года № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1, разработанного обществом с ограниченной ответственностью научно-проектная реставрационная мастерская «Южная крепость», лицензия № МКРФ 03590 от 04 июля 2016 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1;

требования к осуществлению деятельности в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1 (далее — памятник).

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Направление копии настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН).

2.2. Внесение сведений в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общероссийскую автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрации г. Ессентуки Ставропольского края внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Заместитель
начальника управления



Д.Г.Кусмачёв

УТВЕРЖДЕНА

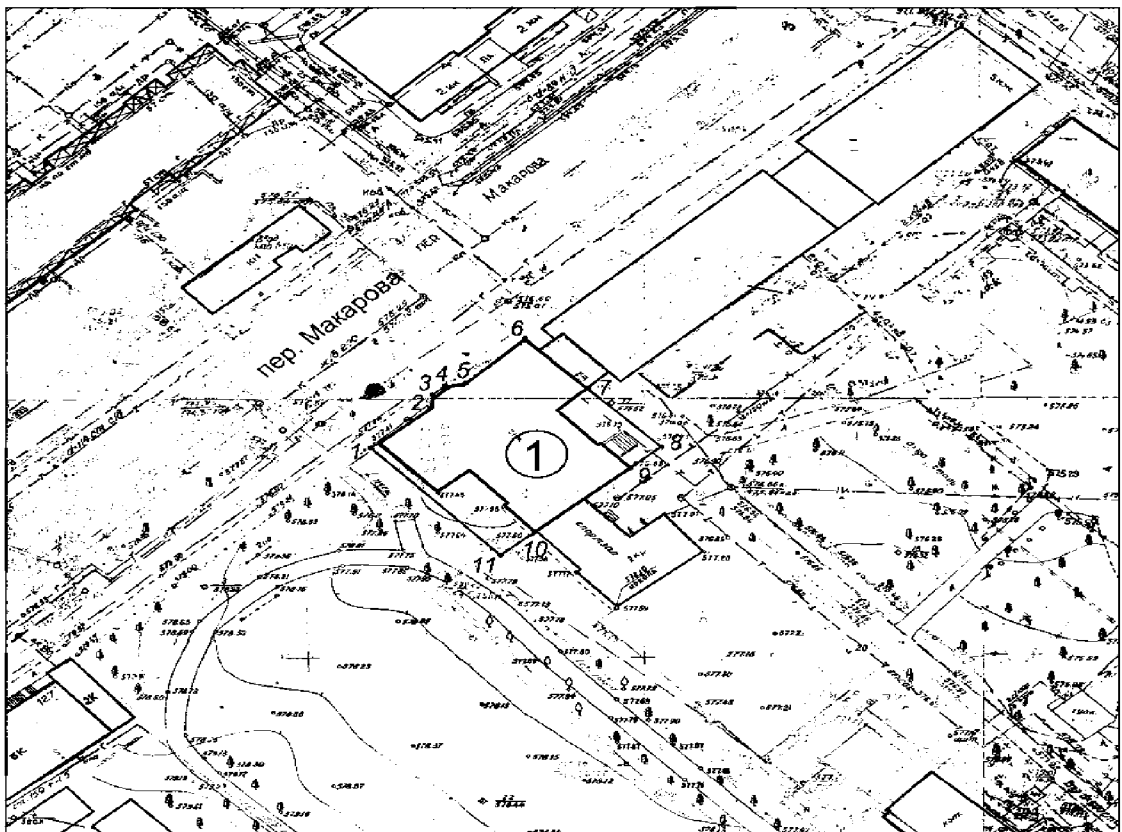
приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «14» июля 2022 г. № 704

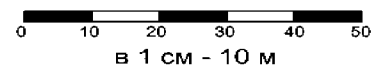
ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу:
Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1




1. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1 (далее — памятник):



масштаб 1:1000



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - поворотные точки границ территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. Описание границы территории памятника

Граница территории памятника проходит:

от точки 1 до точки 2 – в северо-восточном направлении на 11.76 м вдоль фасада здания, затем вдоль цоколя здания;
от точки 2 до точки 3 – в северо-восточном направлении на 2.70 м вдоль фасада здания, через тамбур, вдоль цоколя здания;
от точки 3 до точки 4 – в северо-восточном направлении на 2.34 м вдоль фасада здания;
от точки 4 до точки 5 – в восточном направлении на 3.11 м вдоль фасада здания;
от точки 5 до точки 6 – в северо-восточном направлении на 11.27 м вдоль фасада здания;
от точки 6 до точки 7 – в юго-восточном направлении на 12.82 м вдоль наружной стены здания-памятника;
от точки 7 до точки 8 – в юго-восточном направлении на 15.81 м в створе стены здания;
от точки 8 до точки 9 – в юго-западном направлении на 6.11 м в створе стены здания;
от точки 9 до точки 10 – в юго-западном направлении на 18.81 м вдоль наружной стены здания-памятника;
от точки 10 до точки 11 – в юго-западном направлении на 6.84 м в створе стены здания;
от точки 11 до точки 1 – в северо-западном направлении на 28.13 м параллельно стене здания.

3. Координаты поворотных точек границы территории памятника

№ точек	МСК 26-95		Расст., (м)
	X, (м)	Y, (м)	
1	479671.0100	1315221.6900	11.76
2	479678.8600	1315230.4400	2.70
3	479681.5300	1315230.8600	2.34
4	479683.1000	1315232.6000	3.11
5	479683.6200	1315235.6700	11.27
6	479691.2200	1315243.9900	12.82
7	479682.6502	1315253.5223	15.81
8	479671.3486	1315264.5713	6.11
9	479667.3043	1315259.9903	18.81
10	479654.8560	1315245.8902	

			6.84
11	479650.3313	1315240.7650	
1	479671.0100	1315221.6900	28.13

Примечание:

Площадь территории объекта культурного наследия – 0,089 Га.

Определение координат выполнено электронным тахеометром NikonNPR-332.

Топографическая съемка проводилась с пунктов городской полигометрии.

Координаты определены с погрешностью положения характерной точки не более 0,10 м.

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия

от «14» июля 2022 г. № 704

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Воскресно-приходская школа», конец XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Макарова, д.1 (далее – памятник), установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон);
2. выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. снос, разрушение памятника;
2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
3. строительство на территории памятника объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4. производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5. распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);

6. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

7. изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;

8. засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;

9. использование памятника и его территории (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом):

под склады и объекты производства взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения;

10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.
