



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

«18» июля 2022 г.

№ 750

г. Ставрополь

Об утверждении границы территории и требований к осуществлению деятельности в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира

В соответствии со статьей 3.1. Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», Положением об управлении Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 20 марта 2015 г. № 102-п, по результатам рассмотрения проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира, разработанного ИП Тупалова Е.Ю. (г. Саратов, Саратовская область),

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:
  - границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», дата создания (возникновения) 1957 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира;
  - требования к осуществлению деятельности в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира (далее - памятник).
2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить:
  - 2.1. Направление копии настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на [www.pravo.stavregion.ru](http://www.pravo.stavregion.ru);

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края;

в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

2.2. Внесение сведений в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общероссийскую автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрации города-курорта Кисловодска Ставропольского края внести необходимые изменения в правила землепользования и застройки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г. Кусмачева.

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В.Конева

УТВЕРЖДЕНА

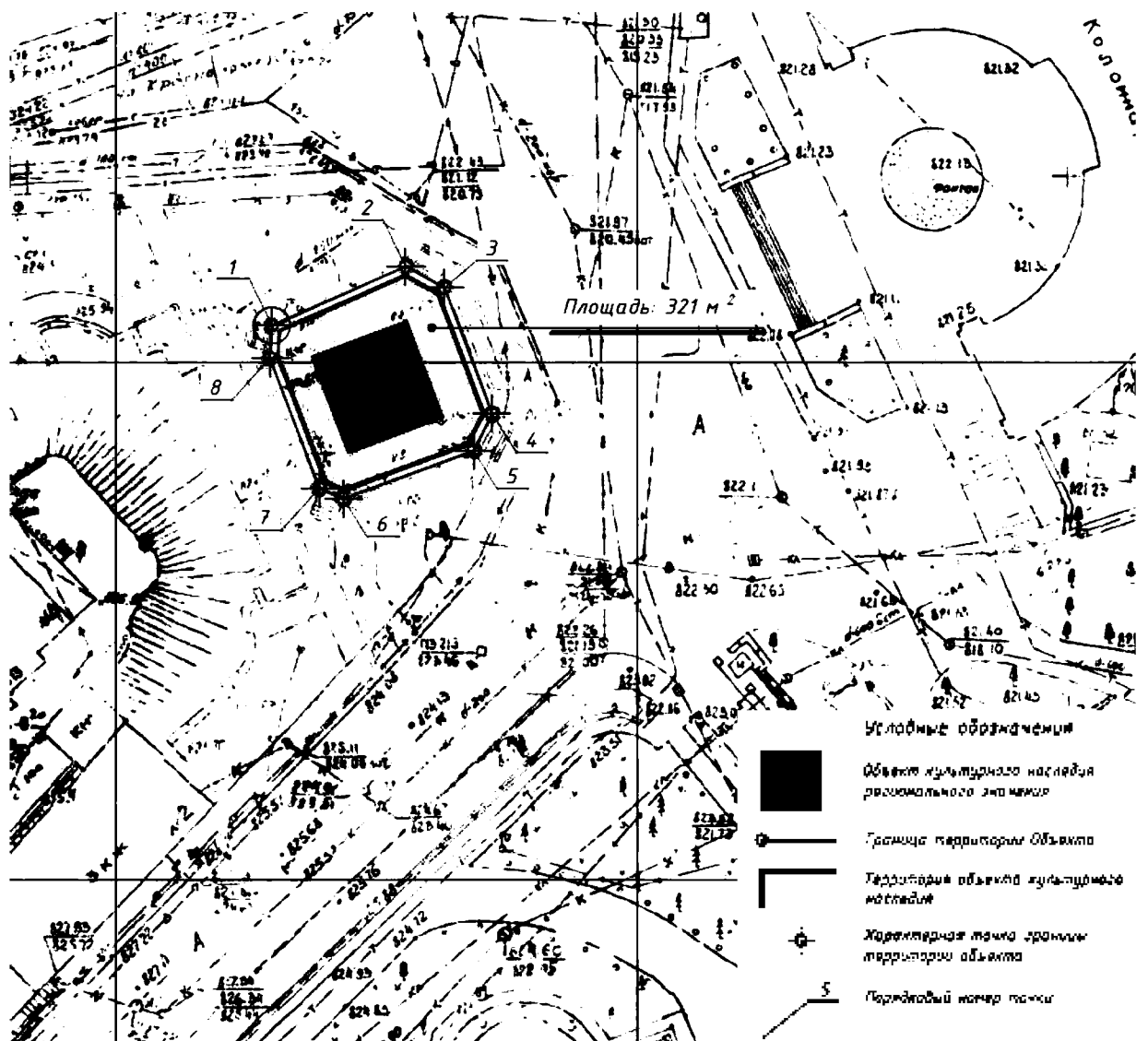
приказом управления  
Ставропольского края по  
сохранению и государственной  
охране объектов культурного  
наследия

от «18» июля 2022 г. № 750

### ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу:  
Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира,

1. Графическое изображение границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира (далее - памятник):



## 2. Описание границы территории памятника

<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта	Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. пр. Мира
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	321 кв.м ± 17 кв.м.
3.	Иные характеристики объекта	—

<b>Текстовое описание местонахождения границ объекта</b>		
<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	2	От точки 1 в восточном направлении на расстояние 14 м. до поворотной точки 2
2	3	от точки 2 в юго-восточном направлении на расстояние 4,27 м до поворотной точки 3
3	4	от точки 3 в южном направлении на расстояние 12,9 м до поворотной точки 4
4	5	от точки 4 в юго-западном направлении на расстояние 4 м до поворотной точки 5
5	6	от точки 5 в западном направлении на расстояние 13,3 м до поворотной точки 6
6	7	от точки 6 в северо-западном направлении на расстояние 2,52 м до поворотной точки 7
7	8	от точки 7 в северо-западном направлении на расстояние 13,4 м до поворотной точки 8
8	1	от точки 8 в северном направлении на расстояние 3,1 м до начальной точки 1. Контур замкнулся.

### 3. Координаты поворотных точек границы территории памятника

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-26 по СК-95					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1.	350203.55	1377714.96	Картометрический метод	0,5	–
2.	350209.22	1377727.78	Картометрический метод	0,5	–
3.	350207.17	1377731.54	Картометрический метод	0,5	–
4.	350194.74	1377736.09	Картометрический метод	0,5	–
5.	350191.20	1377734.31	Картометрический метод	0,5	–
6.	350186.6	1377721.81	Картометрический метод	0,5	–
7.	350187.62	1377719.50	Картометрический метод	0,5	–
8.	350200.46	1377714.76	Картометрический метод	0,5	–
1.	350203.55	1377714.96	Картометрический метод	0,5	–

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления  
Ставропольского края  
по сохранению и государственной  
охране объектов культурного  
наследия

от «18» июля 2022 г. № 750

**ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
в границе территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу:  
Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1957 г., расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, пр. Мира (далее – памятник), установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением с требований Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон);
2. выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. снос, разрушение памятника;
2. проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием на конструкции памятника, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
3. строительство на территории памятника объектов капитального строительства, изменение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
4. производство работ по сохранению памятника, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона;

5. распространение на территории памятника наружной рекламы (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом);
  6. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;
  7. изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника;
  8. засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм;
  9. использование территории памятника (за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом):
    - под склады и объекты производства взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;
    - под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;
    - под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;
    - под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения;
  10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.
-