



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«25» июля 2022 г.

№ 793

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Санаторий «Азау» с домом врача А.М. Безберовича», 1906 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Семашко, д.10 (литер А)

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 8, 13, 14, 15 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Санаторий «Азау» с домом врача А.М.Безберовича», 1906 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ессентуки, ул.Семашко, д.10 (литер А), разработанного АО «Кавказкурортпроект», лицензия № МКРФ 01079 от 03.09.2013 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Санаторий «Азау» с домом врача А.М.Безберовича», 1906 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Семашко, д.10 (литер А).

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общефедеральную автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Д.Г.Кусмачёва.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



А.В.Конева

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «25» июля 2022 г. № 793

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

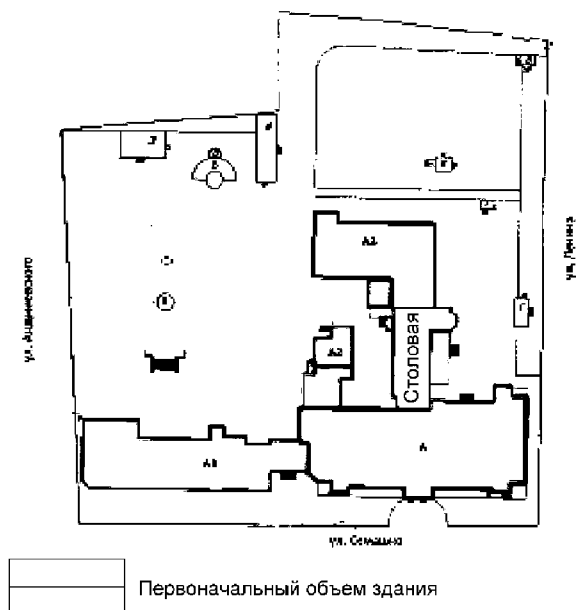
объекта культурного наследия регионального значения «Санаторий «Азау» с домом врача А.М.Безберовича», 1906 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Семашко, д.10 (литер А)

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Санаторий «Азау» с домом врача А.М.Безберовича», 1906 год, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ессентуки, ул. Семашко, д.10 (литер А) (далее – памятник), являются следующие его составляющие:

1. Местоположение и видовые раскрытия памятника в планировке застройки квартала, расположение на красной линии улиц Анджиевского, Семашко, Ленина г. Ессентуки.

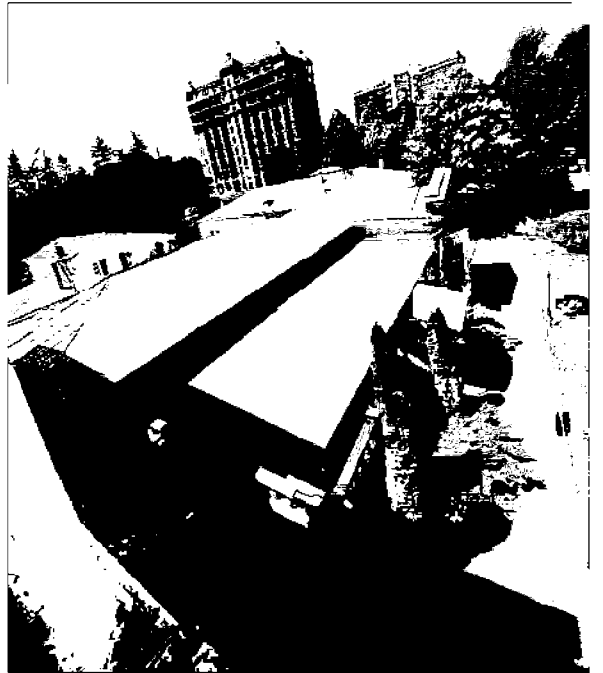
2. Композиционная значимость памятника в исторической застройке г. Ессентуки.

3. Объемно-пространственная композиция литеры А (трехэтажный объем с подвалом) и литеры А1 (двухэтажный объем), фундаменты, наружные несущие стены, их габариты:



4. Литер А:

- габариты и конструкция крыши, высотные отметки по конькам, фальцевая кровля:



- размер, форма оконных проемов, витражное окно на дворовом фасаде:



- местоположение, размер, филенчатый рисунок, материал парадных деревянных дубовых дверей:



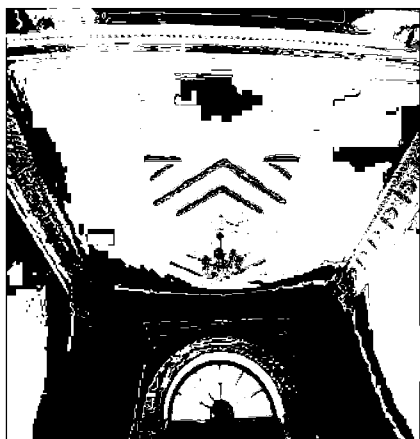
- композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление всех фасадов: включая капители, дентикулы, сандрик, каннелюры:



- размеры, расположение мезонина; архитектурно-художественное оформление фасадов мезонина:



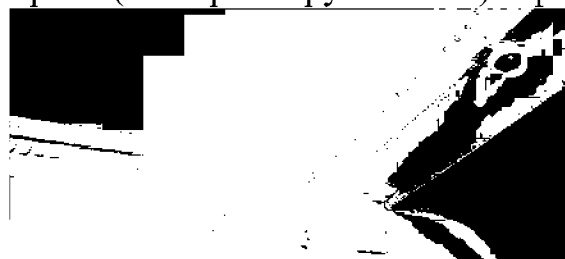
- декоративное оформление вестибюлей и коридоров этажей:
I этаж: кессонный потолок, лепнина (арочные входы, «розетки» под люстрой), карниз (по периметру потолка), консоли, портал (главный вход), колонны облицованные гранитом:



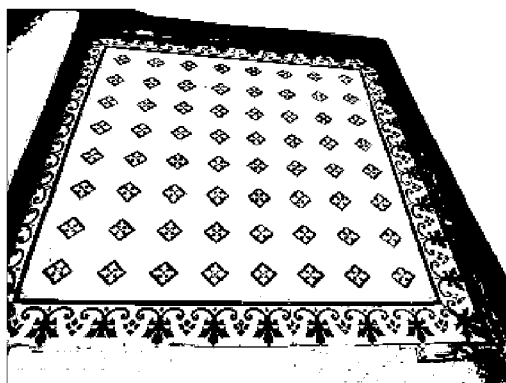
2 этаж: колонны, кессонный потолок, лепнина (потолок), карниз (по периметру потолка) в фойе этажа:



3 этаж: колонны, карниз (по периметру потолка) в фойе этажа:



- метлахская плитка на лестничных маршах:



- декоративное оформление столовой, форма и размер потолка, его декоративная роспись, а также роспись стен, входной портал и печь с декоративным панно и облицовкой кафелем начала XX века, а также с росписью и изразцом.

Вся столовая декорирована дентикулами, арочный и входной портал декорирован пилястрами, лепниной и колоннами. Потолок имеет роспись и элементы лепнины:



- центральная лестница, ее местоположение, архитектурно-художественное оформление, лестничные марши. Лестница многомаршевая, по косякам, со ступенями из натурального камня, с ограждением из кованного металла с деревянными перилами и с декоративным штукатурным оформлением нижних поверхностей маршей в виде потолочных тяг:



5. Литер А 1:

- материал фасадов (бежево-желтый кирпич), включая декор.



- габариты и конструкция крыши, высотные отметки по конькам, фальцевая кровля;



- местоположение, размер, филенчатый рисунок, материал парадных деревянных дубовых дверей;



- композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление всех фасадов: капители, каннелюры:



- декоративное оформление вестибюлей и коридоров этажей:
1 этаж: карниз, консоли, дентикулы в коридоре этажа:



2 этаж: потолочные консоли, карниз в коридоре этажа:



3 этаж: карниз в коридоре этажа:

