



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

19.08.2022 г.

№ 911

г. Ставрополь

О включении выявленного объекта культурного наследия «Мемориальный комплекс «Воинская Слава» (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, пр. Цандера, в районе жилых домов по проезду Цандера №№ 7,9,11,13,15) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ его территории, требований к осуществлению деятельности в границе территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», пунктом 4 Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 04 августа 2015 г. № 337-п, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Мемориальный комплекс «Воинская Слава» (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, пр. Цандера, в районе жилых домов по проезду Цандера №№ 7,9,11,13,15) в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 24 июля 2022 г. (эксперт Мартынов Александр Федорович, приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 г. № 997 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Мемориальный комплекс «Воинская Слава» (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, пр. Цандера, в районе жилых домов по проезду Цандера №№ 7,9,11,13,15), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и установить вид указанного объекта культурного наследия – памятник, с наименованием: «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., расположенный по адресу: Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера.

2. Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера;

предмет охраны объекта культурного наследия «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера.

3. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия подготовить и представить на утверждение:

охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера, в срок, не превышающий тридцать календарных дней, со дня его включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива:

4.1. Обеспечить направление настоящего приказа в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru.

4.2. Направить настоящий приказ в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4.3. В срок не более трех рабочих дней со дня издания настоящего приказа в прокуратуру Ставропольского края.

4.4. В срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ставропольскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.5. В срок не более трех рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект культурного наследия, указанный в пункте 1 настоящего приказа, для внесения изменений в документы территориального планирования.

4.6. В срок не позднее трех рабочих дней со дня издания настоящего приказа собственникам и (или) иным законным владельцам объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа для сведения.

5. Признать утратившим силу приказ министерства культуры Ставропольского края от 09.02.2010 г. № 28 «Об отнесении к выявленным объектам культурного наследия».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

7. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Начальник управления



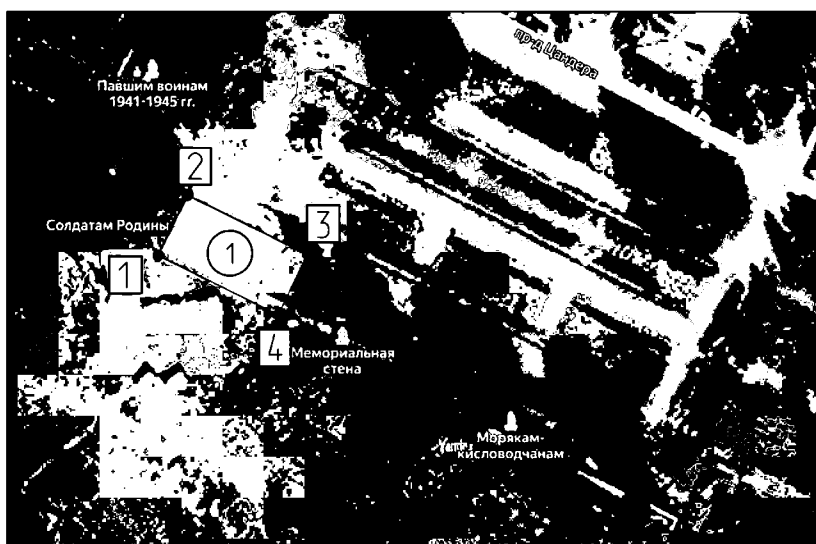
А.В. Конева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от 19.08.2022 г. № 911

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман,
Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.»,
1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



- Территория объекта культурного наследия (памятник) регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко», 1970 г. (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера).

•1

- Обозначение характерной поворотной точки.

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера

Таблица координат характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	354729.67	1438466.05
2	354741.33	1438471.80
3	354729.83	1438495.12
4	354718.17	1438489.37
1	354729.67	1438466.05

Общая площадь территории объекта культурного наследия (памятника) регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко», 1970 г. (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера) составляет 338 м².

В соответствии с приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места (с изменениями на 29 октября 2021 года)»:

- координаты характерных точек определены аналитическим методом;
- средняя квадратическая погрешность определения координат (местоположения) характерных точек составляет 0,10 м. (земельные участки, отнесенные к землям населенных пунктов).

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от 19.08.2022 г. № 911

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандера (далее – памятник), установлены следующие требования к осуществлению деятельности:

Разрешается:

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон);
2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. Хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. Снос, разрушение памятника в целом или отдельных его частей.
2. Строительство на территории памятника объектов капитального строительства.

3. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.

4. Размещение на территории памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, прикрепление к частям памятника разного назначения тросов, кронштейнов, растяжек, болтов, крючьев, установка кондиционеров и других предметов, влияющих на восприятие и сохранность сооружений без согласования с государственным органом охраны памятников.

5. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

6. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

7. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

8. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

9. Использование памятника или его территории:

- под склады и производство взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

- под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

- под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

- под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.

10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

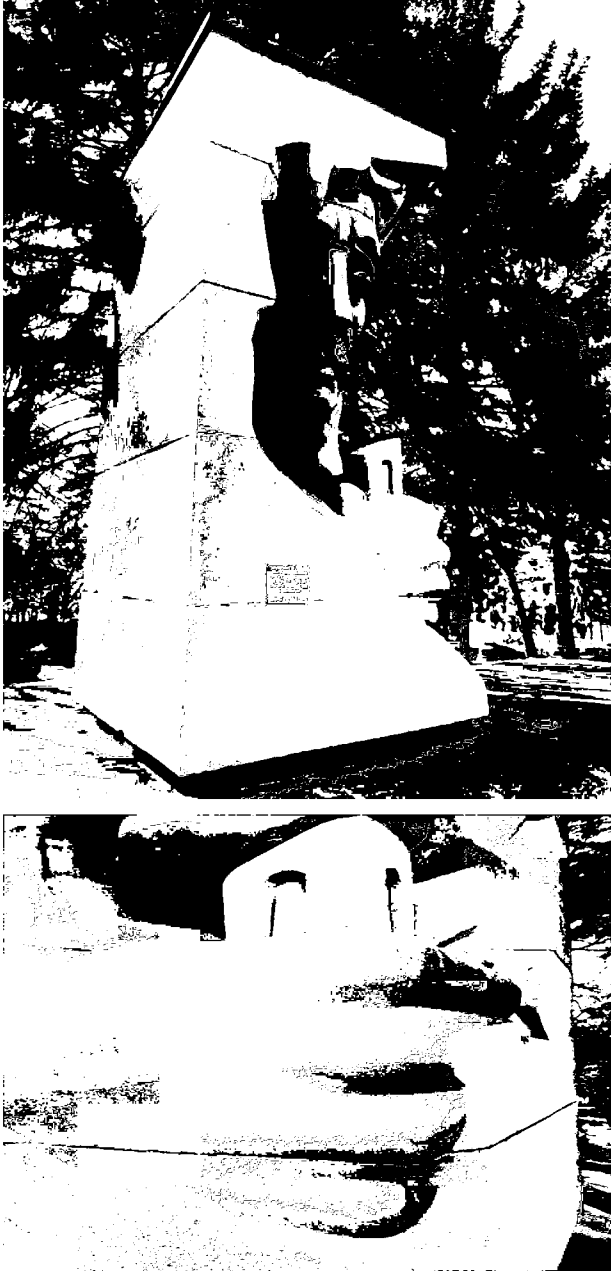

от 19.08.2022 г. № 911



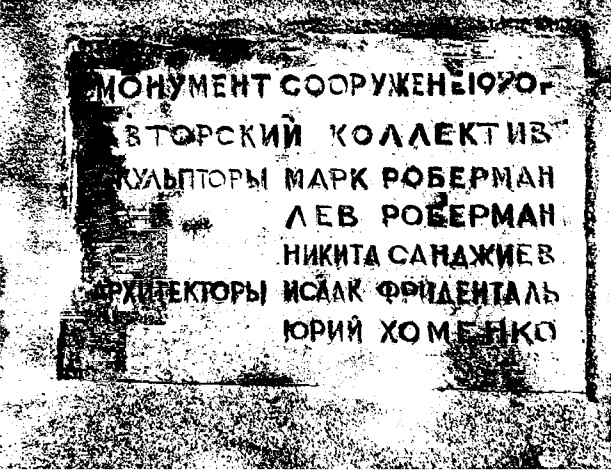
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандер

Предметом охраны объекта культурного наследия «Памятник «Воинская Слава», скульпторы М. Роберман, Л. Роберман, Н. Санджиев, архитекторы И. Фриденталь, Ю. Хоменко» 1941-1945 гг.», 1970 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, проезд Цандер (далее – памятник), являются следующие составляющие:

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	<p>Местоположение и размер:</p> <ul style="list-style-type: none"> -доминирующее положение памятника «Воинская Слава» в мемориально-монументальной композиции «Солдатам Родины»; -размер памятника «Воинская Слава» 3х3х7,5 метра; 	

<p>2.</p>	<p>Техника и материалы скульптуры и постамента: -материал памятника и основания (бетон); форма памятника (параллелепипед); техника обработки (формовка, высекание);</p>	
<p>3.</p>	<p>Особенности конструктивные, составные части композиции: отдельные детали, каркас, система монтажа, стилобат, ограждение: -вертикально расположенный параллелепипед, состоящий из пяти блоков, последовательно расположенных снизу вверх, на квадратном в плане основании</p>	

4.	<p>Особенности обработки поверхности - фактура, патина, покрытия (в том числе и позолота), покраски: -мраморная крошка серого цвета по бетонной поверхности;</p>	
5.	<p>Тематика - сюжеты, циклы сцен (композиций): -образ высеченного в теле камня скорбящего солдата-воина (голова (лицо) с обращенным (сосредоточенным) взглядом вниз и вперед (смотрит на вечный огонь) и держащего в руке (кулаке) автомат (ствол)</p>	
6.	<p>Надписи с оригинальными названиями композиций и тексты, введенные в состав скульптуры; авторские подписи и даты; техника их исполнения, палеографические особенности; граффити: -горизонтально расположенная с обратной</p>	 <p>МОНУМЕНТ СООРУЖЕН 1970г. АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ СКУЛЬПТОРЫ МАРК РОБЕРМАН ЛЕВ РОБЕРМАН НИКИТА САНАЖИЕВ АРХИТЕКТОРЫ ИСААК ФРИДЕНТАЛЬ ЮРИЙ ХОМЕНКО</p>

	<p>стороны памятника «Воинская Слава» мемориальная табличка с надписью: «Монумент сооружен в 1970 г. Авторский коллектив: Скульпторы Марк Роберман, Лев Роберман, Никита Санджиев. Архитекторы Иссаак Фриденталь, Юрий Хоменко» (расположение и художественное оформление букв на табличке)</p>	
7.	<p>Дополнительные элементы оформления и малые архитектурные формы (фонари, скамейки и т.п.): -пространственно-планировочное расположение на мемориальном стилобате памятника, чаши с вечным огнем и мемориальной стеной.</p>	