



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«19» октября 2022 г.

№ 1253

г. Ставрополь

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шаумяна, д. 23, входящего в состав ансамбля «Здания гостиных и торговых дворов», первая половина XIX века

В соответствии с пунктом 10 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктами 8, 13, 14, 15 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28, по результатам рассмотрения проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шаумяна, д. 23, входящего в состав ансамбля «Здания гостиных и торговых дворов», первая половина XIX века, разработанного обществом с ограниченной ответственностью Архитектурно-реставрационная студия «Юг», лицензия № МКРФ 04668 от 12 октября 2017 года,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шаумяна, д. 23, входящего в состав ансамбля «Здания гостиных и торговых дворов», первая половина XIX века.

2. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия обеспечить направление настоящего приказа:

в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru;

в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

в прокуратуру Ставропольского края.

3. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива обеспечить внесение сведений в общедокументную автоматизированную информационную систему ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Заместитель
начальника управления



Д.Г. Кусмачёв

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
Ставропольского края по
сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

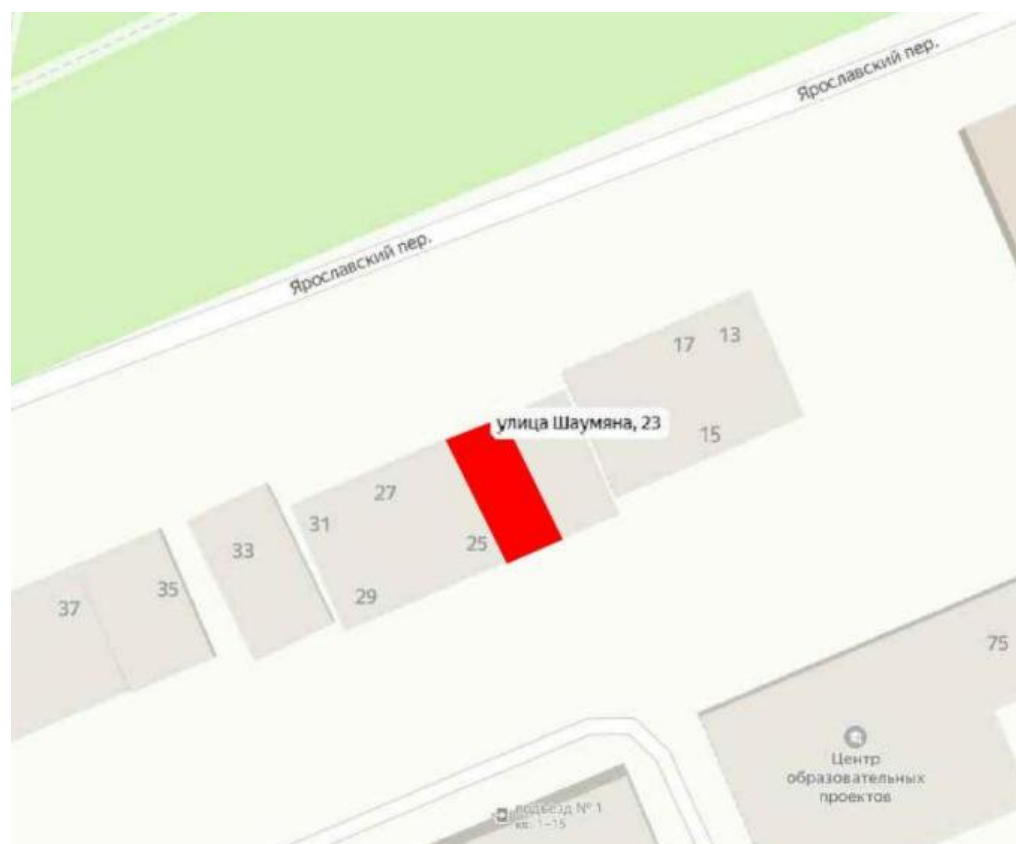
от «19» октября 2022 г. № 1253

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Здание», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, ул. Шаумяна, д. 23, входящего в состав ансамбля «Здания гостиных и торговых дворов», первая половина XIX века

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание», первая половина XIX века, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шаумяна, д. 23, входящего в состав ансамбля «Здания гостиных и торговых дворов», первая половина XIX века, являются следующие его составляющие:

1) Местоположение памятника в восточной части города Ставрополь по улице Шаумяна, д. 23;



объект культурного наследия регионального значения «Здание», первая половина XIX века, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Шаумяна, д. 23, входящий в состав ансамбля «Здания гостиных и торговых дворов», первая половина XIX века.

2) Композиционная и историческая значимость памятника: здание расположено в исторической части города и является частью исторической застройки города, представляет собой образец стиля эклектика в жилой архитектуре города Ставрополя первой половины XIX века;

- габариты здания литер «А» (26.7x10.1 м), силуэт здания литер «А»;
- видовое раскрытие памятника: с улицы Шаумяна;



3) Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция литер «А»: одноэтажное здание, с цокольным этажом и подвалом, в плане прямоугольной формы, вытянутое с запада на восток. Здание, является типичным образцом городской жилой застройки первой половины XIX века: внешнее оформление фасадов и материалы исполнения;

- крыша: двухскатная крыша, чердачного типа с деревянной стропильной системой, высотная отметка по коньку на момент завершения строительства (1830-1831 гг.);

- композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов литер «А»: стены каменные, оштукатурены и окрашены водоземлюсионной краской, главные (южный и северный) фасады первого этажа декорированы: слепыми арками, в которых расположены окна, завершает фасады сложный, ступенчатый венчающий карниз с выносом. Арки декорированы замковым камнем. Западный и восточный фасады, декорированы высоким каменным фронтоном с прямоугольным слуховым окном (в западном фронтоне);

