



**УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

«27» октября 2022 г.

№ 1317

г. Ставрополь

О включении выявленного объекта культурного наследия «Каменный виадук через улицу Шоссейную (ныне ул. им. Кирова)», 1893 г. (Ставропольский край, г. Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ его территории, требований к осуществлению деятельности в границе территории и предмета охраны

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 6 Закона Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае», пунктом 4 Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 04 августа 2015 г. № 337-п, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Каменный виадук через улицу Шоссейную (ныне ул. им. Кирова)», 1893 г., Ставропольский край, г. Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова (далее – выявленный объект культурного наследия) в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 29 сентября 2022 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова, вид: памятник (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить прилагаемые:
границы территории объекта культурного наследия;
требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия;
предмет охраны объекта культурного наследия.

3. Отделу по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия подготовить и представить на утверждение:
охранное обязательство собственника или иного законного владельца в срок, не превышающий тридцать календарных дней, со дня его включения в реестр.

4. Отделу археологии, государственного учета объектов культурного наследия и архива:

4.1. Обеспечить направление настоящего приказа в управление по информационной политике аппарата Правительства Ставропольского края для его официального опубликования на www.pravo.stavregion.ru.

4.2. Направить настоящий приказ в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ставропольскому краю для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4.3. В срок не более трех рабочих дней со дня издания настоящего приказа в прокуратуру Ставропольского края.

4.4. В срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.5. В срок не более трех рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект культурного наследия, указанный в пункте 1 настоящего приказа, для внесения изменений в документы территориального планирования.

4.6. В срок не позднее трех рабочих дней со дня издания настоящего приказа собственникам и (или) иным законным владельцам объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа для сведения.

5. Исключить выявленный объект культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия.

6. Признать утратившим силу абзац восьмой пункта 1 приказа управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 24.04.2020 г. № 317 «О включении объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, расположенных на территории города-курорта Кисловодска Ставропольского края, в перечень выявленных объектов культурного наследия».

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

8. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Заместитель
начальника управления



Д.Г. Кусмачев

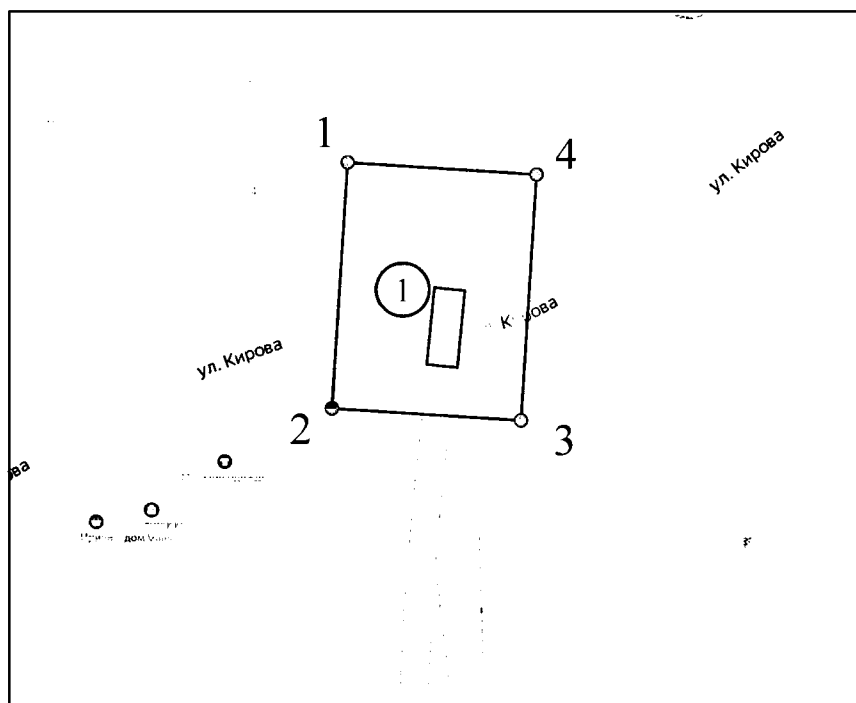
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «27» октября 2022 г. № 1317

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения
«Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край,
город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова

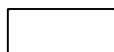


Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



- Объект культурного наследия (памятник) регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г. (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова).



- Территория объекта культурного наследия (памятник) регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г. (Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова).



- Обозначение характерной поворотной точки.

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова
(система координат местная МСК-26 от СК-95, зона 1)

Таблица координат характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова
(система координат местная МСК-26 от СК-95, зона 1)

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-26 от СК-95, зона 1)	
	X	Y
1	351068.28	1377951.34
2	351028.22	1377948.79
3	351026.25	1377979.60
4	351066.31	1377982.15
1	351068.28	1377951.34

Общая площадь территории объекта культурного наследия (памятника) регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова составляет 1239.27 м².

В соответствии с приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места (с изменениями на 29 октября 2021 года)»:

- координаты характерных точек определены аналитическим методом;
- средняя квадратическая погрешность определения координат (местоположения) характерных точек составляет 0,10 м. (земельные участки, отнесенные к землям населенных пунктов).

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «27» октября 2022 г. № 1317

ТРЕБОВАНИЯ К ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова (далее – памятник), установлены следующие требования к осуществлению деятельности:

Разрешается:

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее-Федеральный закон);
2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований;
3. Проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, уходу за зелеными насаждениями;
4. Хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности памятника, позволяющая обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

Запрещается:

1. Снос, разрушение памятника в целом или отдельных его частей.
2. Строительство на территории памятника объектов капитального строительства.
3. Производство на памятнике и его территории любых работ, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без наличия изготовленной и утвержденной в порядке, установленном Федеральным

законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» научно-проектной документации.

4. Размещение на территории памятника рекламных, информационных вывесок и стендов, прикрепление к частям памятника разного назначения тросов, кронштейнов, растяжек, болтов, крючьев, установка кондиционеров и других предметов, влияющих на восприятие и сохранность сооружений без согласования с государственным органом охраны памятников.

5. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

6. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

7. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

8. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

9. Использование памятника или его территории:

- под склады и производство взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, гигроскопических материалов и материалов имеющих вредные выделения;

- под мастерские и отдельные цеха производств, имеющих механические двигатели;

- под производства, требующие по технологическому процессу сохранения внутри помещений высоких или низких температур, производства с повышенным влажностным режимом, мокрые производства;

- под хранилища и для производства едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.

10. ограничение доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к памятнику.

УТВЕРЖДЕН


приказом управления
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного
наследия

от «27» октября 2022 г. № 1317

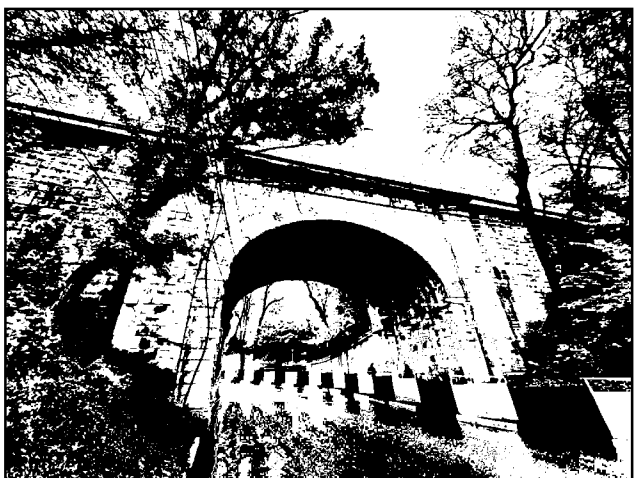
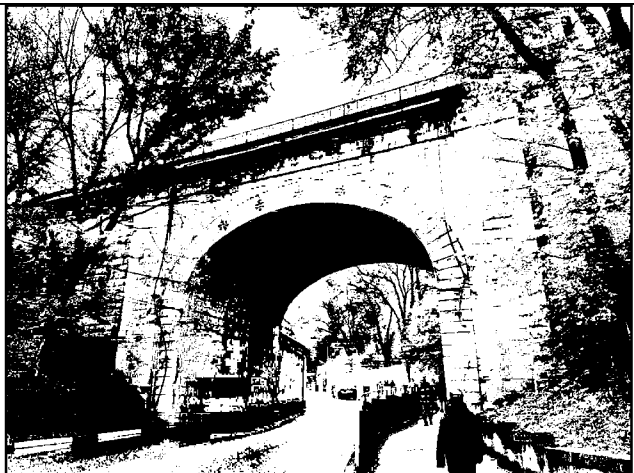
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Каменный виадук, инженер М.С. Кербедз», 1894 г., Ставропольский край, город-курорт Кисловодск, железнодорожный мост через ул. Кирова (далее – памятник), являются следующие составляющие:

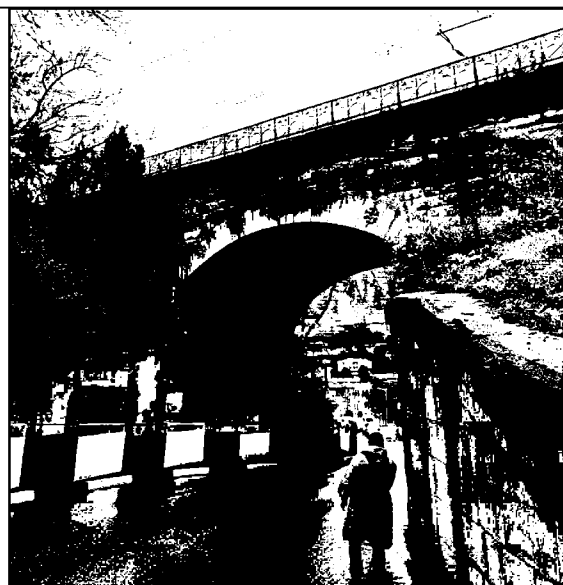
Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
<p>Градостроительные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> -местоположение памятника на 1894 г.: на железнодорожной земляной насыпи при пересечении с улицей Кирова в городе-курорте Кисловодске; -композиционная значимость (роль) в структуре окружающего культурного и природного ландшафта: уникальное инженерное сооружение и архитектурный акцент города-курорта Кисловодска; -габариты и силуэт памятника на 1894 г.: масштабное градостроительно-инженерное сооружение; 	 <p>КАМЕННЫЙ ВИАДУК ЧЕРЕЗ УЛИЦУ ШОССЕЙНУЮ</p>

-секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника: полноценное раскрытие объекта, его композиционного и художественного образа достигается с улицы Кирова в городе-курорте Кисловодске.



Архитектурные и конструктивные характеристики:

-объемно-пространственная композиция памятника 1894 г.: монументальное каменное сооружение, несущее массивную арку;
 -композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, включая местоположение, форму, размеры проездной трехцентровой арки, обреза цоколя и венчающего карниза в мотивах скоции, архивольта и



лопаток, прясел и венчающего фриза, художественного металла (ковка) в ограждении моста, марки нивелирной;

-виды отделки фасадной поверхности: камень обработанный (отесанный), камень сколотый;

-пространственно-планировочная структура: в линии земляной насыпи поперек проезжей части с погружением боковых прясел в тело насыпи (земляного вала);

-конструктивные элементы: фундамент каменный, стены каменные; металлические связи с винтовыми ограничителями (розетками).

