



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

" 22 " октября 2015 г. г. Ставрополь

№ 1161

О внесении изменений в приказ  
министерства имущественных  
отношений Ставропольского края от  
25 декабря 2012 г. № 203

1. В целях исправления ошибок, допущенных при проведении государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае, внести в результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае, утвержденные приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 25 декабря 2012 г. № 203 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Ставропольском крае» (с изменениями, внесенными приказами министерства имущественных отношений Ставропольского края от 8 июля 2013 г. № 59, от 06 сентября 2013 г. № 72, от 30 октября 2013 г. № 87, от 6 декабря 2013 г. № 96, от 21 января 2014 г. № 8, 26 мая 2014 г. № 102, от 6 ноября 2014 г. № 236, от 25 декабря 2014 г. № 332, от 16 марта 2015 г. № 59, от 26 марта 2015 г. № 75, от 08 апреля 2015 г. № 91, от 25 июня 2015 г. № 317, от 17 июля 2015 г. № 5134, от 03 августа 2015 г. № 785, от 03 августа 2015 г. № 786, от 02 сентября 2015 г. № 1037, от 12 октября 2015 г. № 1135), следующие изменения:

1.1. Изложить позиции 122761, 28774, 28775, 119110, 120445, 120472, 122640, 122730, 87008, 114257, 119065, 124031, 122601, 50634, 400, 117860, 117165, 124031, 98689, 51775 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - город Ставрополь» в редакции, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

1.2. Изложить позицию 10237 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Туркменский район» в редакции, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

1.3. Изложить позицию 19220 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 -

Минераловодский район» в редакции, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

1.4. Изложить позиции 33196, 198, 111, 112 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Шпаковский район» в редакции, согласно приложению 4 к настоящему приказу;

1.5. Изложить позиции 46394, 46395, 19675, 46396, 19676, 46397, 19677, 46398, 46399, 46401, 46402, 46394 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Изобильненский район» в редакции, согласно приложению 5 к настоящему приказу;

1.6. Изложить позицию 27760 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Благодарненский район» в редакции, согласно приложению 6 к настоящему приказу;

1.7. Изложить позицию 14988 таблицы «Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Ипатовский район» в редакции, согласно приложению 7 к настоящему приказу.

2. Отделу организационного, информационного обеспечения и делопроизводства разместить настоящий приказ в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Ставропольского края» ([pravo.stavregion.ru](http://pravo.stavregion.ru)).

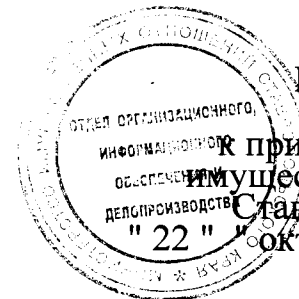
3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с даты вступления в силу приказа министерства имущественных отношений Ставропольского края от 25 декабря 2012 г. № 203.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



В.В.Зритнев



## Приложение 1

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края  
" 22 " октября " 2015 г." № 1161

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - город  
Ставрополь

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12276 1	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:021701:728	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	339,66	203796,00
28774	тер Дснт Мечта-2	г. Ставрополь тер Дснт Мечта-2	26:12:012802:206	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	600,00	351,74	211044,00
28775	тер Дснт Мечта-2	г. Ставрополь тер Дснт Мечта-2	26:12:012802:207	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	833,00	351,74	292999,42
11911 0	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:012702:791	Земельные участки,	4	1500,00	340,22	510330,00

				предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества				
12044 5	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:022701:319	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	659,00	341,32	224929,88
12047 2	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:022701:421	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	341,32	204792,00
12264 0	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:021605:350	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	340,86	204516,00
12273 0	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:021605:557	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	340,86	204516,00
87008	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:030722:97	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	539,00	2012,00	1084468,00
11425 7	тер ДНТ Ветеран	г. Ставрополь, тер ДНТ Ветеран	26:12:020708:444	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства,	4	350,00	343,86	120351,00

				садоводства и огородничества				
11906 5	тер Днст Советской Армии	г. Ставрополь тер Днст Советской Ар- мии	26:12:012702:705	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огород- ничества	4	624,00	340,22	212297,28
12403 1	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:020306:543	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огород- ничества	4	519,00	341,77	177378,63
12260 1	тер сдт Дубки	г. Ставрополь, тер сдт Дубки	26:12:021605:259	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огород- ничества	4	600,00	340,86	204516,00
50634	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:020801:597	Земельные участки, предназначенные для размещения домов ма- лоэтажной жилой за- стройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1267,00	2012,32	2549609,44
400	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:010101:84	Земельные участки, предназначенные для размещения админист- ративных зданий, объ- ектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспе- чения, физической культуры и спорта, культуры, искусства,	17	1654,00	9624,02	15918129,08

				религии				
11786 0	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:014203:644	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	335,33	201198,00
11716 5	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:013401:24	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	335,45	201270,00
12403 1	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:020307:159	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	678,00	2007,49	1361078,22
12403 2	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:022704:234	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	600,00	2010,66	1206396,00
79078	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:030219:102	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	423,00	2004,10	847734,30
11687 1	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:020704:545	Земельные участки, предназначенные для	4	500,00	344,07	172035,00

				дачного строительства, садоводства и огородничества				
11687 2	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:020704:546	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	500,00	344,07	172035,00
12400 1	х. Грушевый	г. Ставрополь, х. Грушевый	26:12:013703:22	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	5742,00	1025,40	5887846,80
98689	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:031501:70	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	4658,00	2012,11	9372408,38
51775	г. Ставрополь	г. Ставрополь	26:12:020901:2	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	5	1824,00	2729,92	4979375,17



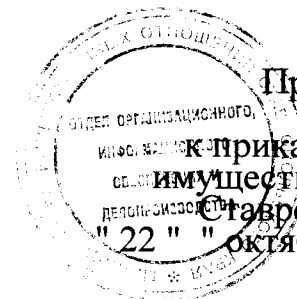
Приложение 2

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края

от 22 октября 2015 г. № 1161

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Туркменский район

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10237	аул Чур	р-н Туркменский, аул Чур	26:09:042901:6	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1000,00	14,05	14050,00

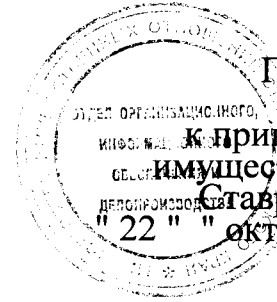


Приложение 3

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края  
"22" "октября" 2015 г. № 1161

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Минераловодский район

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19220	п. Анджиевский	р-н Минераловодский, п. Анджиевский	26:24:020117:57	Земельные участки, предназначенный для размещения гаражей и автостоянок	3	24,00	1459,42	35026,08



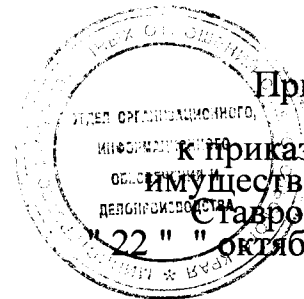
## Приложение 4

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края  
" 22 " " октября " 2015 г." № 1161

## Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Шпаковский район

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33196	с. Надежда	р-н Шпаковский, с. Надежда	26:11:080501:1466	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	427,00	111,28	47516,56
198	х. Демино	р-н Шпаковский х. Демино	26:11:081401:226	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1500,00	1138,56	1707840,00
111	х. Демино	р-н Шпаковский х. Демино	26:11:081401:1565	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой	2	1500,00	52,04	78060,00

				застройки				
112	х. Демино	р-н Шпаковский х. Демино	26:11:081401:1571	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1500,00	52,04	78060,00



Приложение 5

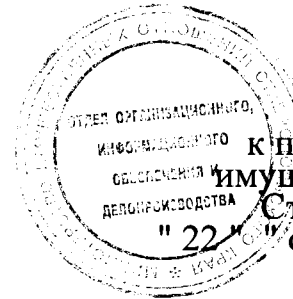
к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края  
"22" "октября" 2015 г." № 1161

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Изобильненский район

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46394	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:190124:14	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1200,00	143,23	171876,00
46395	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:190124:8	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1500,00	143,23	214845,00
19675	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:379	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	600,00	97,68	58608,00
46396	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п.	26:06:175101:386	Земельные участки,	4	600,00	97,68	58608,00

		Рыздвяный		предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества				
19676	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:4	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	1500,00	97,68	146520,00
46397	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:495	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	800,00	97,68	78144,00
19677	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:5	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	700,00	97,68	68376,00
46398	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:517	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	748,00	97,68	73064,64
46399	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:523	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	670,00	97,68	65445,60
46400	п. Рыздвяный	р-н Изобильненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:528	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	4	800,00	97,68	78144,00

46401	п. Рыздвяный	р-н Изобиль- ненский, п. Рыздвяный	26:06:175101:535	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огород- ничества	4	600,00	97,68	58608,00
46402	х. Спорный	р-н Изобиль- ненский, х. Спорный	26:06:160809:29	Земельные участки, предназначенные для размещения домов ма- лоэтажной жилой за- стройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1500,00	25,21	37815,00
46394	с. Московское	р-н Изобиль- ненский, с. Московское	26:06:000000:8941	Земельные участки, предназначенные для размещения домов ма- лоэтажной жилой за- стройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	5000,00	39,73	198650,00

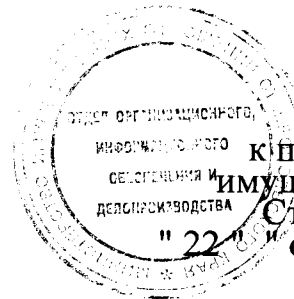


Приложение 6

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края  
" 22 " октября " 2015 г." № 1161

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Благодарненский район

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
27760	г. Благодарный	р-н Благодарненский, г. Благодарный	26:13:100706:35	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малозэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	877,96	35,30	30991,99



Приложение 7

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Ставропольского края  
" 22 " октября " 2015 г." № 1161

Результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов по состоянию на 01.01.2012 - Ипатовский район

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв.м	УПКС ЗУ, руб.кв.м	КС ЗУ, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14988	п. Софиевский Городок	р-н Ипатовский, п. Софиевский Городок	26:02:130315:29	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малозэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	3246,00	15,83	51384,18