

# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

25 июля 2017 г.

г. Ставрополь

№ 297-о/д

О внесении изменений в приказ министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 16 мая 2016 г. № 175-о/д «Об утверждении административного регламента предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объектов регионального значения, и направлении ее на утверждение в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением Правительства Ставропольского края от 25 июля 2011 г. № 295-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов предоставления государственных услуг, Порядка разработки и утверждения органами исполнительной власти Ставропольского края административных регламентов исполнения государственных контрольных (надзорных) функций и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг и проектов административных регламентов исполнения государственных контрольных (надзорных) функций»

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 16 мая 2016 г. № 175-о/д «Об утверждении административного регламента предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объектов регионального значения, и направлении ее на утверждение в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке».

2. Отделу архитектуры и градостроительства министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края:

представить настоящий приказ на государственную регистрацию в органы юстиции для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и направить в прокуратуру Ставропольского края в установленном порядке;

обеспечить необходимые мероприятия по официальному опубликованию настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края – главного архитектора Маркову М.М.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра  
первый заместитель министра  
строительства, дорожного  
хозяйства и транспорта  
Ставропольского края



А.Р.Лазуткин

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства строительства  
дорожного хозяйства и транспорта  
Ставропольского края  
от 25 июля 2017 г. № 297-о/д

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приказ министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 16 мая 2016 г. № 175-о/д «Об утверждении административного регламента предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объектов регионального значения, и направлении ее на утверждение в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке»

1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории».

2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории» (далее – Административный регламент).».

3. В Административном регламенте предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объектов регионального значения, и направлении ее на утверждение в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке» (далее – Административный регламент):

3.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории».

3.2. Абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Административный регламент предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края (далее – министерство) государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории» устанавливает состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме при осуществлении министерством предоставления государственной услуги по заявлениям лиц, заинтересованных в размещении объектов капитального строительства регионального значения и иных объектов капитального строительства, предусмотренных частями 3 и 3<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее соответственно – Административный регламент, государственная услуга, документация по планировке территории)».

3.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителями являются физические лица и юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, а также индивидуальные предприниматели, заинтересованные в подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов капитального строительства регионального значения и иных объектов капитального строительства, предусмотренных частями 3 и 3<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – заявители).».

3.4. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Наименование государственной услуги – «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории».

3.5. Пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«Государственная услуга предоставляется по адресу: г. Ставрополь, ул. Спартака, 6, а в случае если заявителями являются инвалиды (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников), – по адресу: г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 26.».

3.6. В пункте 17:

1) в абзаце третьем слова «(в сфере сельского хозяйства, управления государственным имуществом Ставропольского края, природных ресурсов и окружающей среды, культуры, энергетики, промышленности, связи, жилищно-коммунального хозяйства)» исключить;

2) абзац четвертый признать утратившим силу.

3.7. Абзацы четвертый и пятый пункта 18 признать утратившими силу.

3.8. В пункте 19:

1) абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«принятие решения о подготовке документации по планировке

территории в форме приказа министерства, утверждение задания на разработку документации по планировке территории – не более 30 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении государственной услуги;

принятие решения об отказе в подготовке документации по планировке территории и направление заявителю уведомления об отказе в принятии решения о подготовке документации по планировке территории, с указанием причин отказа – не более 30 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении государственной услуги;».

2) абзацы четвертый и пятый признать утратившими силу.

3.9. В пункте 21 слова «приложениям 2, 3» заменить словами «приложению 2».

3.10. Пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. К заявлению о принятии решения о подготовке документации по планировке территории прилагаются следующие документы:

1) документы, удостоверяющие личность заявителя (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей);

2) документы, подтверждающие право лица без доверенности действовать от имени юридического лица;

3) документы, удостоверяющие права (полномочия) уполномоченного представителя физического или юридического лица, индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается уполномоченный представитель заявителя;

4) проект задания на выполнение документации по планировке территории, вместе с проектом задания на выполнение инженерных изысканий;

5) информация об источнике финансирования работ по подготовке документации по планировке территории вместе с обоснованием необходимости принятия решения о подготовке документации по планировке территории;

6) схема расположения территории на кадастровой карте, в отношении которой необходимо принятие решения о подготовке документации по планировке территории, с отображением объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции или планируемое размещение объекта капитального строительства на данной территории.».

3.11. Пункт 23 признать утратившим силу.

3.12. В пункте 26 слова «заверенных электронной подписью, через Единый портал» заменить словами «заверенных электронной цифровой подписью, через Единый портал, Региональный портал».

3.13. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Документы, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении иных организаций, участвующих в предоставле-

нии государственной услуги, при предоставлении данной услуги не предусмотрены.».

3.14. В пункте 29 после слова «услуги,» дополнить словами «в том числе в электронной форме с использованием Единого портала и Регионального портала.».

3.15. Пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении государственной услуги являются:

1) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

2) отсутствие объекта капитального строительства регионального значения в Схеме территориального планирования Ставропольского края (в случае поступления заявления о принятии решения о подготовке документации по планировке территории в отношении объекта капитального строительства регионального значения);

3) отсутствие средств бюджета Ставропольского края и (или) внебюджетных источников, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в отношении объекта капитального строительства регионального значения.».

3.16. Наименование подраздела «Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление государственной услуги» изложить в следующей редакции:

«Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление государственной услуги».

3.17. Пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Государственная пошлина или иная плата за предоставление государственной услуги не взимается.».

3.18. В абзаце пятом пункта 39 слова «(при этом оригинал разрешения на строительство на бумажном носителе выдается заявителю непосредственно в министерстве)» исключить.

3.19. Пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. Предоставление государственной услуги включает в себя выполнение следующих административных процедур:

1) прием и регистрация заявления и документов;

2) рассмотрение (проверка) заявления и документов, необходимых для принятия решения о подготовке документации по планировке территории;

3) принятие решения о подготовке документации по планировке территории или об отказе в подготовке документации по планировке территории и уведомление заявителя о принятом решении.».

3.20. В пункте 43 слова «или об утверждении документации по планировке территории» исключить;

3.21. В пункте 45 цифры «45» заменить цифрами «44».

3.22. Пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления о принятии решения о подготовке документации по планировке территории с приложением необходимых документов специалисту отдела архитектуры и градостроительства министерства.

Специалист отдела архитектуры и градостроительства министерства рассматривает заявление о подготовке документации по планировке территории на предмет соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Административного регламента, а также на предмет наличия информации, предусмотренной пунктом 22 настоящего Административного регламента.

В случае установления соответствия (несоответствия) указанных в заявлении о принятии решения о подготовке документации по планировке территории предложений о подготовке документации по планировке территории требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Административного регламента, достоверности (недостоверности) сведений, содержащихся в представленных документах, а также наличия информации, предусмотренной пунктом 22 настоящего Административного регламента, специалист отдела архитектуры и градостроительства в зависимости от принятого решения подготавливает:

проект приказа министерства «О подготовке документации по планировке территории» (в случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории);

проект письма об отказе в принятии решения о подготовке документации по планировке территории (в случае принятия решения об отказе в подготовке документации по планировке территории).

Результатом исполнения административной процедуры является передача проекта принятого решения на визирование уполномоченным лицам министерства.

Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет не более 18 рабочих дней.».

3.23. Подраздел «Рассмотрение (проверка) заявления и документов, необходимых для принятия решения о направлении документации по планировке территории на утверждение» признать утратившим силу.

3.24. Подраздел «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории или об отказе в подготовке документации по планировке территории» дополнить словами «и уведомление заявителя о принятом решении».

3.25. Пункт 48 изложить в следующей редакции:

«48. Основанием для начала административной процедуры является поступление пакета документов заявителя и проекта соответствующего решения лицу, принимающему решение.

Лицо, принимающее решение, утверждает поступившие проекты решений и передает их вместе с пакетом документов в порядке делопроизводства ответственному специалисту.

Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет не более 10 рабочих дней.».

3.26. Подраздел «Принятие решения о направлении документации по планировке территории на утверждение» признать утратившим силу.

3.27. В пункте 55 слова «пунктами 22, 23» заменить словами «пунктом 22».

3.28. Первое предложение абзаца первого пункта 58 дополнить словом «проверки».

3.29. Приложение № 1 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим Изменениям.

3.30. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим Изменениям.

3.31. Приложение № 3 к Административному регламенту признать утратившим силу.

---

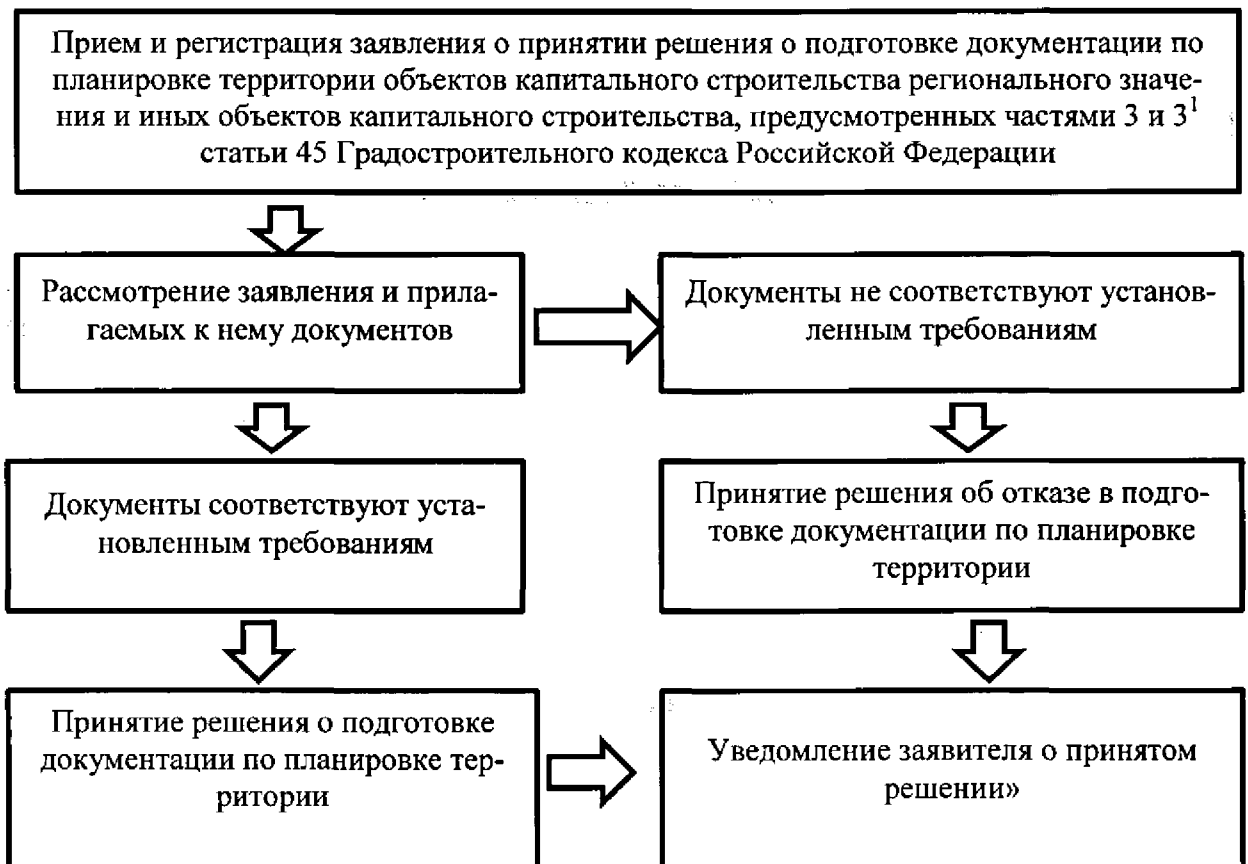
## Приложение 1

к изменениям, которые вносятся в приказ министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 16 мая 2016 г. № 175-о/д «Об утверждении административного регламента предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объектов регионального значения, и направлении ее на утверждение в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке»

### «Приложение 1

к административному регламенту предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории»

#### БЛОК-СХЕМА



## Приложение 2

к изменениям, которые вносятся в приказ министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 16 мая 2016 г. № 175-о/д «Об утверждении административного регламента предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объектов регионального значения, и направлении ее на утверждение в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке»

### «Приложение 2

к административному регламенту предоставления министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края государственной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории»

Заявление.

Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края

От кого:

\_\_\_\_\_ (указывается информация о заявителе)

Прошу принять решение о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта \_\_\_\_\_ (наименование объекта капитального строительства и источник финансирования)

Приложение: на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

(документы предусмотренные пунктом 22 Административного регламента)

Результат предоставления услуги прошу выдать следующим способом (нужное подчеркнуть):

в органе, предоставляющем государственную услугу;  
в личном кабинете Единого портала, Регионального портала;  
по почте.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.