



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2017 г.

г. Ставрополь

№ 557-п

О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 05 февраля 2010 г. № 32-п «О Порядке принятия решения о создании региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае или досрочном прекращении их существования»

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 05 февраля 2010 г. № 32-п «О Порядке принятия решения о создании региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае или досрочном прекращении их существования» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 22 декабря 2014 г. № 522-п и от 07 октября 2015 г. № 438-п).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Мургу А.Ю.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 28 декабря 2017 г. № 557-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 05 февраля 2010 г. № 32-п «О Порядке принятия решения о создании региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае или досрочном прекращении их существования»

1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«О некоторых мерах по реализации Закона Ставропольского края «О региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парках».

2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок принятия решения о создании региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае или досрочном прекращении их существования.

1.2. Порядок принятия решения о развитии региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае.».

3. В Порядке принятия решения о создании региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае или досрочном прекращении их существования (далее – Порядок):

3.1. Заголовок после слова «индустриальных,» дополнить словом «агропромышленных,».

3.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок в соответствии с Законом Ставропольского края «О региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парках» (далее – Закон) определяет механизм принятия решения о создании региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае или досрочном прекращении их существования (далее – региональный парк).».

3.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Решение о создании регионального парка принимается Правительством Ставропольского края на основании следующих документов:

1) положительное заключение о возможности создания регионального парка, выдаваемое управляющей организацией регионального парка (далее – управляющая организация);

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, на котором предполагается создание регионального индустриального парка (далее – индустриальный парк), регионального агропромышленного парка (далее – агропромышленный парк) или регионального туристско-рекреационного парка (далее – турпарк), – при создании индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимости, расположенных на земельном участке, на котором предполагается создание агропромышленного парка;

4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимости, на базе которых предполагается создание регионального технологического парка (далее – технопарк), – при создании технопарка;

5) положительное решение координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края, созданного постановлением Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2001 г. № 68-п «О координационном совете по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края» (далее – координационный совет), о создании регионального парка;

6) соглашение о создании регионального парка.».

3.4. Подпункт «1» пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) для рассмотрения возможности создания индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка:

заявка по форме, утверждаемой министерством экономического развития Ставропольского края (далее – уполномоченный орган);

информация о предполагаемых направлениях специализации индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка;

перспективный план развития индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка;».

3.5. Дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹. Управляющая организация в течение 3 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, осуществляет их рассмотрение и при наличии замечаний к таким документам направляет инициатору создания регионального парка мотивированное заключение о необходимости доработки данных документов в случае:

представления документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, не отвечающих требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка;

наличия в документах внутренних несоответствий.

Инициатор создания регионального парка имеет право повторно направить в управляющую организацию документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, с соблюдением требований, установленных пунктом 5 настоящего Порядка.».

3.6. Абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6. При отсутствии замечаний к документам, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка, управляющая организация в течение 20 рабочих дней со дня получения таких документов подготавливает заключение о возможности создания регионального парка (далее – заключение), содержащее:».

3.7. В пункте 12 цифры «3» и «4» заменить соответственно цифрами «2» и «3».



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 28 декабря 2017 г. № 557-п

ПОРЯДОК

принятия решения о развитии региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае

1. Настоящий Порядок в соответствии с Законом Ставропольского края «О региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парках» (далее – Закон Ставропольского края) определяет правила принятия решения о развитии региональных индустриальных, агропромышленных, туристско-рекреационных и технологических парков в Ставропольском крае (далее – региональный парк).

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Законе Ставропольского края.

3. Инициаторами развития регионального парка могут выступать:

в отношении регионального индустриального парка (далее – индустриальный парк), регионального агропромышленного парка (далее – агропромышленный парк) или регионального туристско-рекреационного парка (далее – турпарк) – лица, указанные в части 3 статьи 8 Закона Ставропольского края, и (или) резиденты данного регионального парка по согласованию с собственниками земельных участков, на территории которых создан индустриальный парк, агропромышленный парк или турпарк, и собственниками земельных участков, на территории которых предполагается развитие индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка;

в отношении регионального технологического парка (далее – технопарк) – лица, указанные в части 2 статьи 8 Закона Ставропольского края, и (или) резиденты технопарка по согласованию с собственниками объектов недвижимости и иного имущества, на базе которых создан технопарк, и собственниками объектов недвижимости и иного имущества, на базе которых предполагается развитие технопарка (далее – инициаторы развития регионального парка).

4. Инициаторы развития регионального парка направляют в управляющую организацию регионального парка (далее – управляющая организация) следующие документы:

1) для рассмотрения возможности развития индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка:

заявка по форме, утверждаемой министерством экономического развития Ставропольского края (далее – уполномоченный орган);

перспективный план развития индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка;

обоснование расширения, модернизации и обустройства индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, предлагаемого для включения в состав индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка (в случае расширения индустриального парка, агропромышленного парка или турпарка);

2) для рассмотрения возможности развития технопарка:

заявка по форме, утверждаемой уполномоченным органом;

перспективный план развития технопарка, включающий в себя план обустройства и развития технопарка и инфраструктуры технопарка;

обоснование расширения, модернизации и обустройства технопарка;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимости, предлагаемых для включения в состав технопарка (в случае расширения технопарка).

5. Управляющая организация регионального парка (далее – управляющая организация) в течение 3 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, осуществляет их рассмотрение и при наличии замечаний к таким документам направляет инициатору развития регионального парка мотивированное заключение о необходимости доработки данных документов в случае:

представления документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, не отвечающих требованиям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

наличия в документах внутренних несоответствий.

Инициатор развития регионального парка имеет право повторно направить в управляющую компанию документы, предусмотренные пунктом 4 настоящего Порядка, с соблюдением требований, установленных пунктом 4 настоящего Порядка.

6. При отсутствии замечаний к документам, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка, управляющая организация в течение 20 рабочих дней со дня получения таких документов подготавливает заключение о возможности развития регионального парка (далее – заключение), содержащее:

1) сведения о наличии экономических условий и технических возможностей для развития регионального парка;

2) сведения о соответствии показателей предлагаемого развития регионального парка показателям перспективного плана развития регионального парка;

3) сведения о резидентах регионального парка и хозяйствующих субъектах, претендующих на получение данного статуса, их краткую характеристику, а также направления их деятельности;

4) сведения о трудовых ресурсах муниципального образования Ставропольского края, на территории которого предполагается развитие регионального парка, и возможностях их привлечения;

5) расчет предполагаемых расходов федерального бюджета, бюджета Ставропольского края, бюджета муниципального образования Ставропольского края и внебюджетных источников, связанных с развитием и функционированием регионального парка;

6) ориентировочные показатели по суммарным объемам электроэнергии, тепловой энергии и энергоресурсов, потребление которых дополнительно потребуется для объектов инфраструктуры регионального парка;

7) ориентировочные показатели по суммарным объемам коммуникационно-информационных нагрузок, потребление которых дополнительно потребуется для объектов инфраструктуры регионального парка;

8) финансово-экономическое обоснование создания объектов инфраструктуры регионального парка и сроков их создания;

9) вывод о возможности либо невозможности развития регионального парка.

7. В случае подготовки положительного заключения управляющая организация в течение 5 рабочих дней со дня подготовки такого заключения направляет его с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, в уполномоченный орган.

8. В случае подготовки отрицательного заключения управляющая организация в течение 5 рабочих дней со дня подготовки такого заключения направляет его с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, инициатору развития регионального парка.

9. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, подготавливает проект дополнительного соглашения к соглашению о создании регионального парка, предусматривающего развитие регионального парка (далее – дополнительное соглашение), и направляет его с приложением документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, на рассмотрение координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края, созданного постановлением Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2001 г. № 68-п «О координационном совете по

развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края» (далее – координационный совет).

10. Координационный совет в течение 20 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, принимает решение о развитии регионального парка или решение о невозможности развития регионального парка.

11. Решение координационного совета о невозможности развития регионального парка в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляется уполномоченным органом инициатору развития регионального парка с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка.

12. Проект дополнительного соглашения в течение 5 рабочих дней со дня принятия координационным советом решения о развитии регионального парка направляется уполномоченным органом лицам, указанным в частях 2 и 3 статьи 8 Закона Ставропольского края (далее – стороны), для подписания дополнительного соглашения. Стороны подписывают его в срок не позднее 15 рабочих дней со дня принятия координационным советом решения о развитии регионального парка.
