

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

24 января 2018 г.

г. Ставрополь

№ 12

Об утверждении Порядка постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»

Во исполнение Федерального закона от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879 «Об утверждении Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

2. Признать не подлежащими применению приказы министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края:

от 21 июля 2015 г. № 119-о/д «Об утверждении Порядка постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсиди-

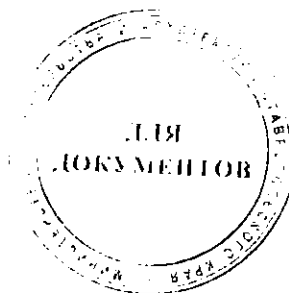
ях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

от 19 ноября 2015 года № 298-о/д «О внесении изменений в порядок постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 1 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», утвержденный приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21 июля 2015 № 119-о/д «Об утверждении Порядка постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра



А.С.Когарлыцкий

## УТВЕРЖДЕН

приказом министерства  
строительства и архитектуры  
Ставропольского края

от «24» января 2018 г. № 12

### ПОРЯДОК

постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»

#### I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879 «Об утверждении Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» и устанавливает порядок постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на предоставление за счет средств федерального бюджета жилищных субсидий (единовременных социальных выплат) на приобретение жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее соответственно – граждане, социальные выплаты, Федеральный закон).

#### II. Учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат

2. Для регистрации и постановки на учет гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты, представляет в министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – министерство) следующие документы:

- 1) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявление);
- 2) заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя

и проживающих с ним членов семьи;

3) справка о составе семьи заявителя и занимаемом жилом помещении;

4) заверенные копии документов, подтверждающих трудовой стаж в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

5) заверенная копия пенсионного удостоверения или справка о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, – для пенсионеров;

справка об инвалидности – для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства;

справка органов службы занятости населения о признании заявителя в установленном порядке безработным - для безработных, состоящих не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания.

В случае если гражданин не представил документы, указанные в подпункте «3» настоящего пункта, документы запрашиваются министерством в органах местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края.

3. Заявление регистрируется в министерстве в книге регистрации и учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат (далее – книга регистрации и учета), согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Книга регистрации и учета является документом строгой отчетности. Правки, а также изменения, вносимые на основании документов, представляемых гражданином, заверяются подписью должностного лица отдела экономического анализа, планирования и реализации целевых программ министерства, на которое в соответствии с должностным регламентом возложена обязанность ведения учета граждан, имеющих право на получение социальной выплаты, и печатью (далее – должностное лицо).

4. Должностным лицом проверяется комплектация документов, представленных гражданином, в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка.

5. Решение о постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат, или об отказе в постановке на учет принимается комиссией для организации работы по реализации в Ставропольском крае подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы в 15-дневный срок с даты регистрации заявления граждан в министерстве (далее – комиссия).

6. Основанием для отказа в постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат, является:

несоответствие гражданина требованиям, указанным в статье 1 Федерального закона;

непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

7. Уведомление о принятии решения о постановке гражданина на учет имеющих право на получение социальных выплат, или об отказе в постановке на учет с указанием причин отказа направляется гражданину в течение 5 рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

8. В книге регистрации и учета производится запись о постановке гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты на учет, или об отказе в постановке на учет с указанием номера и даты решения.

9. Отказ в постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальной выплаты, может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. На каждого гражданина, поставленного на учет, заводится учетное дело, которое содержит все документы, являющиеся основанием для постановки на учет граждан, имеющих право на получение социальной выплаты. Учетному делу присваивается номер, соответствующий номеру в книге регистрации и учета.

11. Одновременно с постановкой на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, формируются списки по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку по следующим категориям граждан:

1) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности);

2) пенсионеры;

3) граждане, признанные в установленном порядке безработными и состоящие не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

4) работающие граждане.

Очередность предоставления социальных выплат для каждой установленной настоящей статьей категории граждан определяется по номерам заявлений и датам их подачи гражданами для постановки на учет в качестве

имеющих право на получение социальных выплат. В случае изменения условий, на основании которых граждане были поставлены на данный учет, им предоставляются социальные выплаты в соответствии с изменившимися условиями (при этом очередность предоставления социальных выплат определяется с момента возникновения права на переход в другую установленную настоящей статьей категорию граждан), а при возникновении права на переход в категорию граждан, к которой гражданин относился до изменения условий, указанных в настоящем пункте, исходя из первоначальной очередности для этой категории.

12. В случае изменения условий, на основании которых гражданин поставлен на учет в качестве имеющего право на получение социальных выплат для приобретения жилья, гражданин представляет в министерство (граждане, вставшие на учет до 01 января 2012 года, – в орган местного самоуправления по месту постановки на указанный учет) заявление в произвольной форме с приложением документов, указанных в подпункте «5» пункта 2 настоящего Положения.

13. Граждане снимаются с учета имеющих право на получение социальных выплат в случае:

получения социальной выплаты гражданином или членом его семьи; выезда в другую местность на постоянное место жительства;

выявления в представленных документах не соответствующих действительности сведений;

неправомерных действий должностных лиц при решении вопроса о постановке на учет;

приобретения (строительства) жилья в других субъектах Российской Федерации (кроме случаев приобретения (строительства) жилья за счет ипотечных кредитов при условии использования средств социальных выплат для приобретения жилья на погашение основной ссудной задолженности по указанным кредитам);

письменного отказа граждан или совершения ими действий (бездействия), свидетельствующих об отсутствии намерения оформить документы, необходимые для предоставления им социальных выплат, в течение года после получения уведомления о принятии решения о постановке на учет;

подачи в министерство заявления о снятии с учета;

смерти (при этом право на получение социальной выплаты сохраняется за членами семьи умершего гражданина с учетом даты постановки на учет такого гражданина и очередности ее предоставления). В этом случае получателем социальной выплаты становится один из членов семьи такого гражданина, действующий на основании нотариально заверенной доверенности на право получения социальной выплаты, выданной ему другими совершеннолетними членами семьи;

изменения других условий, в результате чего исчезли основания для признания гражданина нуждающимся в переселении из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей и имеющих право на получение социальной выплаты.

14. Снятие с учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат, осуществляется комиссией, по решению которой граждане были поставлены на учет. Уведомление о снятии с учета направляется гражданам в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты принятия такого решения.

Повторная постановка граждан на учет производится на общих основаниях при вновь возникшем праве на получение социальных выплат.

15. Решение о снятии с учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат, может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

---

Приложение 1

к Порядку постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»

Заместителю председателя  
Правительства Ставропольского края –  
министру строительства и архитектуры  
Ставропольского края

от гражданина(ки) \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(почтовый адрес)

заявление.

Прошу включить меня,

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат для  
приобретения жилья \_\_\_\_\_

(наименование мест (места), где желает приобрести жилое помещение)

Состав семьи:

супруга (супруг)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)  
проживает по адресу \_\_\_\_\_

дети:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения)

проживает по адресу:

Кроме того, со мной проживают:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения, степень родства)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения, степень родства)

Сведения об иных жилых помещениях, находящихся в собственности (при их наличии):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество гражданина, подавшего заявление, члена его семьи, имеющих иное жилое помещение в собственности	Родственные отношения лица, имеющего жилые помещения, с гражданином, подавшим заявление	Почтовый адрес местонахождения жилого помещения	Вид, общая площадь (кв. м) жилого помещения, которым владеет гражданин, подавший заявление, и (или) члены его семьи	Реквизиты свидетельства о праве собственности, другого документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение
1.					
2.					
3.					

Состою в очереди на улучшение жилищных условий с \_\_\_\_\_ г.

в \_\_\_\_\_  
(место постановки на учет)

Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении, влекут отказ в постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_



Приложение 3

к Порядку постановки на учет граждан Российской Федерации, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, граждан, выехавших из указанных районов и местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»

СПИСОК  
ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ  
ВЫПЛАТ ДЛЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖИЛЬЯ

(категория граждан)

(полное наименование органа местного самоуправления Ставропольского края)

по состоянию на 1 января 20\_\_ г.

№ п/п	Год постановки на учет	Ф.И.О. принятого на учет, состав семьи (Ф.И.О., родственные отношения)	Данные документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов семьи	Адрес занимаемого жилого помещения	Решение о постановке на учет (номер и дата)	Номер очереди на предоставление социальной выплаты для приобретения жилья	Номер очереди в книге регистрации учета граждан, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилья	Решение о предоставлении социальной выплаты для приобретения жилья (номер и дата)	Отметка о получении гражданином решения о предоставлении социальной выплаты для приобретения жилья	Решение о снятии с учета (номер и дата)	Наименование мест(а), избранных для постоянного проживания

(должность, Ф.И.О. руководителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)