

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

11 апреля 2018 г.

г. Ставрополь

№ 91

О внесении изменений в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 20 ноября 2017 г. № 79 «О некоторых мерах по реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 30 декабря 2015 г. № 598-п»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 20 ноября 2017 г. № 79 «О некоторых мерах по реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 30 декабря 2015 г. № 598-п».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра



А.С.Когарлыцкий

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства
строительства и архитектуры
Ставропольского края

от 11 апреля 2018 г. № 91

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 20 ноября 2017 г. № 79 «О некоторых мерах по реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 30 декабря 2015 г. № 598-п»

1. В преамбуле слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710».

2. В подпунктах 1.1 и 1.2 пункта 1 слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. В Порядке проведения отбора органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее для целей настоящего подпункта – Порядок):

3.1. В наименовании слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3.2. В пункте 1.1 слова «подпрограмме «Обеспечение жильем молодых

семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050», «подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» и «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» заменить соответственно словами «основном мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710», «основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей» и «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

3.3. В пункте 1.3 слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

3.4. В пункте 1.4:

3.4.1. После абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;».

3.4.2. В абзаце четвертом слова «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3.5. В пункте 1.5 слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3.6. Подпункт «1» пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«1) организует извещение органов местного самоуправления края (далее – участники отбора) о сроках проведения отбора путем размещения информации о проведении отбора на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт);».

3.7. Пункт 2.2 признать утратившим силу.

3.8. В пункте 3.1:

3.8.1. В подпункте «1»:

после слов «правового акта» дополнить словами «муниципального образования Ставропольского края»;

слово «подпрограммы» заменить словами «основного мероприятия».

3.8.2. В подпункте «2» слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

3.8.3. Подпункты «3» и «4» изложить в следующей редакции:

«3) выписка из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о местном бюджете на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов, подтверждающая наличие средств для финансового обеспечения расходов на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», заверенная финансовым органом муниципального образования края, или обязательство органа местного самоуправления края, подтверждающее выделение из местного бюджета средств на предоставление социальных выплат молодым семьям края – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

4) копия нормативного правового акта муниципального образования Ставропольского края об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории соответствующего муниципального образования края, заверенная в установленном порядке.»

3.9. В абзаце третьем пункта 3.5 и абзаце втором пункта 3.8 после слов «в 20__ году в» дополнить словами «основном мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации и»».

3.10. В абзаце первом пункта 4.1 слова «подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» заменить словами «основным мероприятием «Обеспечение жильем молодых семей»».

3.11. Приложение к Порядку изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим Изменениям.

4. В Порядке проведения отбора российских кредитных организаций для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее для целей настоящего подпункта – Порядок):

4.1. В наименовании слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»».

4.2. В пункте 1.1 слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050», «подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» и «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» заменить соответственно словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710», «основное мероприятие «Обеспечение жильем молодых семей» и «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

4.3. В пункте 1.3 слова «подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище».

4.4. В пункте 1.4:

4.4.1. После абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;».

4.4.2. В абзаце четвертом слова «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

4.5. В пункте 1.5 после слов «по реализации в Ставропольском крае» дополнить словами «основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и».

4.6. Подпункт «1» пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«1) организует извещение российских кредитных организаций (далее – участники отбора) о сроках проведения отбора путем размещения информации о проведении отбора на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт);».

4.7. Подпункт 2.2. признать утратившим силу.

4.8. В абзаце третьем пункта 3.7 слова «подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основном мероприятии «Обеспечение

жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

4.9. В абзаце втором пункта 3.10, абзаце втором пункта 4.4 и абзаце втором пункта 4.5 слова «подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы» заменить словами «основном мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

4.10. Приложение к Порядку изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим Изменениям.

Приложение 1

к изменениям, которые вносятся в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 20 ноября 2017 г. № 79 «О некоторых мерах по реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 30 декабря 2015 г. № 598-п»

«Приложение

к Порядку проведения отбора органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

Форма

г. Ставрополь, ул. Спартака, д. 6

Министерство строительства
и архитектуры Ставропольского края

Заявление

на участие в отборе органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

Администрация _____

(наименование муниципального образования и района Ставропольского края)

заявляет об участии в отборе органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края для участия в 20__ году в реализа-

ции основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры».

- Приложения:
- 1) копия нормативного правового акта муниципального образования Ставропольского края об утверждении мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на муниципальном уровне, предусматривающего выделение из местного бюджета средств на предоставление молодым семьям социальных выплат на _____ л. в 1 экз.;
 - 2) утвержденный руководителем органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края список молодых семей – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на _____ л. в 1 экз.;
 - 3) выписка из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о местном бюджете на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов, подтверждающая наличие средств для финансового обеспечения расходов на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», заверенная финансовым органом муниципального образования края, или обязательство органа местного самоуправления края, подтверждающее выделение из местного бюджета средств на предоставление социальных выплат молодым семьям края – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» на _____ л. в 1 экз.;
 - 4) копия нормативного правового акта муниципального образования Ставропольского края об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории соответствующего муниципального образования края на _____ л. в 1 экз.

Глава муниципального образования Ставропольского края _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

(дата)

М.П.»

Приложение 2

к изменениям, которые вносятся в приказ министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 20 ноября 2017 г. № 79 «О некоторых мерах по реализации подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 30 декабря 2015 г. № 598-п»

«Приложение

к Порядку проведения отбора российских кредитных организаций для участия в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

г. Ставрополь, ул. Спартака, д. 6

Министерство строительства
и архитектуры Ставропольского края

Заявление

на участие в отборе российских кредитных организаций для участия в 20__ году в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

(наименование российской кредитной организации)

заявляет об участии в отборе российских кредитных организаций для участия в 20__ году в реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Жилище» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры».

- Приложения: 1) копии учредительных документов на ___ л. в 1 экз;
2) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на ___ л. в 1 экз.;
- 3) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц на ___ л. в 1 экз.;
- 4) копия лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой банку предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте на ___ л. в 1 экз.;
- 5) справка, содержащая данные о наличии опыта реализации программ по ипотечному жилищному кредитованию населения на ___ л. в 1 экз.;
- 6) сведения об отсутствии задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации за последний отчетный год на ___ л. в 1 экз.;
- 7) справка о выполнении обязательных нормативов, указанных в статье 62 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» на ___ л. в 1 экз.;
- 8) сведения об отсутствии убытков за последний отчетный год на ___ л. в 1 экз.;
- 9) копии документов, подтверждающих наличие филиала (филиалов) российской кредитной организации или внутренних структурных подразделений российской кредитной организации на территории Ставропольского края на ___ л. в 1 экз.;
- 10) копии документов, подтверждающих участие российской кредитной организации в системе страхования вкладов на ___ л. в 1 экз.

(должность руководителя российской
кредитной организации)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

(дата)
М.П.»