

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

12 апреля 2018 г.

г. Ставрополь

№ 96

О Порядке определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого и социального использования в Ставропольском крае

В соответствии со статьей 55²⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10¹ Закона Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края» и постановлением Губернатора Ставропольского края от 04 сентября 2017 г. № 433 «Об утверждении Положения о министерстве строительства и архитектуры Ставропольского края»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого и социального использования в Ставропольском крае.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства и архитектуры Ставропольского края – главного архитектора Маркову М.М.

3. Признать не подлежащим применению приказ министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 03 ноября 2015 г. № 271-о/д «О Порядке определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого и социального использования в Ставропольском крае».

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра



А.С.Когарлыцкий

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства строительства и
архитектуры Ставропольского края
от 12 апреля 2018 г. № 96

ПОРЯДОК

определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого и социального использования в Ставропольском крае

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого и социального использования в Ставропольском крае (далее соответственно – начальная цена предмета аукциона, аукцион).

2. Начальная цена предмета аукциона определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности не ранее чем за три месяца до даты опубликования извещения о проведении аукциона.

3. В целях определения начальной цены предмета аукциона министерство строительства и архитектуры Ставропольского края заключает государственный контракт на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Первый заместитель министра



А.С.Когарлыцкий