



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2014 г.

г. Ставрополь

№ 563-п

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Ставропольского края региональному оператору на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края

В соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии из бюджета Ставропольского края региональному оператору на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края Петрашова Р.Я.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ставропольского края
первый заместитель председателя
Правительства Ставропольского края



И.И.Ковалев



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 30 декабря 2014 г. № 563-п

ПОРЯДОК

предоставления субсидии из бюджета Ставропольского края региональному оператору на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон) и устанавливает объем, механизм и условия предоставления субсидии региональному оператору на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств бюджета Ставропольского края (далее соответственно – субсидия, многоквартирный дом, Фонд, краевой бюджет).

2. Для целей настоящего Порядка под региональным оператором понимается специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Субсидия предоставляется региональному оператору для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный (сроком до трех лет) план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края (далее – краткосрочный план), утверждаемый в порядке, установленном постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2014 г. № 166-п «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации на счете регионального оператора и которые в соответствии с требованиями части 5 статьи 189 Жи-

лищного кодекса Российской Федерации приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и установили при этом объем долевого финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет собственных средств в размере не менее чем 15 процентов общего объема средств, запрашиваемых на проведение такого капитального ремонта.

4. Предоставление субсидии региональному оператору осуществляется министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края (далее – министерство) при выполнении следующих условий:

1) открытие региональным оператором отдельного банковского счета в кредитной организации Российской Федерации, соответствующего требованиям, установленным частью 8 статьи 20¹ Федерального закона (далее – банковский счет);

2) заключение соглашения о предоставлении субсидии, предусматривающего согласие регионального оператора на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, цели и порядка ее предоставления, по форме, устанавливаемой министерством (далее – соглашение).

5. Для получения субсидии региональный оператор представляет в министерство следующие документы:

1) копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план, содержащих решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на счете регионального оператора, либо копии решений органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, принятых в порядке, предусмотренном частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) уведомление об открытии отдельного банковского счета регионального оператора с указанием его реквизитов.

Указанные в настоящем пункте документы представляются с сопроводительным письмом регионального оператора.

6. Субсидия предоставляется министерством в пределах средств Фонда, поступивших в текущем году в краевой бюджет на указанную цель, и средств, предусматриваемых на указанную цель в краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и утверждаемых лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

7. Объем субсидии определяется по следующей формуле:

$$R_{osd} = \sum R_{osid}, \text{ где}$$

R_{osd} – объем субсидии;

\sum – знак суммирования;

R_{osid} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме.

Объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме определяется по следующей формуле:

$$R_{osid} = R_{fsi} + R_{ksi}, \text{ где}$$

R_{osid} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме;

R_{fsi} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств Фонда;

R_{ksi} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств краевого бюджета.

Объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств Фонда определяется по следующей формуле:

$$R_{fsi} = (S_{sid} - S_{sob}) \times D_1, \text{ где}$$

R_{fsi} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств Фонда;

S_{sid} – сметная стоимость капитального ремонта общего имущества в i -ом многоквартирном доме;

S_{sob} – объем долевого финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств собственников помещений;

D_1 – доля расходов на финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств Фонда, установленная договором о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов, заключаемом между Фондом и Правительством Ставропольского края.

Объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств краевого бюджета определяется по следующей формуле:

$$R_{ksi} = R_{fsi} / D_1 \times D_2 \times K_{soi}, \text{ где}$$

R_{ksi} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств краевого бюджета;

R_{fsi} – объем субсидии на капитальный ремонт общего имущества в i -ом многоквартирном доме за счет средств Фонда;

D_1 – доля расходов на финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств Фонда, установленная договором о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирных домов, заключаемом между Фондом и Правительством Ставропольского края;

D_2 – доля расходов на финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств краевого бюджета и бюджетов муниципальных образований Ставропольского края от общего объема средств на финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, рассчитанная в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона;

K_{soi} – коэффициент, определяющий долю софинансирования расходов за счет средств краевого бюджета на обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории i -го муниципального образования Ставропольского края.

Значения коэффициентов, определяющих доли софинансирования расходов за счет средств краевого бюджета на обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории i -го муниципального образования Ставропольского края, представлены в таблице.

Таблица

КОЭФФИЦИЕНТЫ,

определяющие доли софинансирования расходов за счет средств краевого бюджета на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории i -го муниципального образования Ставропольского края

№ п/п	Статус муниципального образования Ставропольского края, на территории которого расположены многоквартирные дома, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту	Показатели уровня обеспеченности прогнозных бюджетных расходов налоговыми и неналоговыми доходами муниципальных образований Ставропольского края	Коэффициент, определяющий долю софинансирования расходов за счет средств краевого бюджета на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
1	2	3	4
1.	Городской округ	до 1,0 от 1,0 до 2,0 включительно	0,50 0,30

1	2	3	4
2.	Городское поселение	до 2,0 включительно	0,85
		свыше 2,0	0,80
3.	Сельское поселение	до 2,0 включительно	0,95
		свыше 2,0	0,90

Показатели уровня обеспеченности прогнозных бюджетных расходов налоговыми и неналоговыми доходами муниципального образования Ставропольского края на соответствующий финансовый год устанавливаются министерством финансов Ставропольского края.

8. Перечисление субсидии осуществляется министерством в течение 10 рабочих дней с даты заключения соглашения на банковский счет регионального оператора.

9. Сроки, порядок и форма представления региональным оператором отчетности об использовании субсидии устанавливаются министерством.

10. Субсидия подлежит возврату в доход краевого бюджета в случаях установления фактов:

- представления ложных сведений;
- невыполнения условий предоставления субсидии;
- нецелевого использования субсидии.

В случаях, предусмотренных абзацами вторым и третьим настоящего пункта, субсидия подлежит возврату в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации в полном объеме.

В случае нецелевого использования субсидии средства, использованные не по целевому назначению, подлежат возврату в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

министерство в 10-дневный срок после подписания акта проверки или получения акта проверки либо иного документа, отражающего результаты проверки, от органа государственного финансового контроля направляет региональному оператору требование о возврате субсидии в случаях, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка;

региональный оператор производит возврат субсидии в течение 60 календарных дней со дня получения от министерства требования о возврате субсидии;

при нарушении региональным оператором возврата субсидии министерство принимает меры по взысканию указанных средств в доход краевого бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

12. Обязательная проверка соблюдения региональным оператором условий, цели и порядка предоставления субсидии осуществляется министерством и органами государственного финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.
