

**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

28 августа 2018

г. Ставрополь

№ 232

Об утверждении изменений в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Объединение котельных курорта» г. Ессентуки в сфере теплоснабжения на 2016 – 2018 годы, утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 октября 2015 г. № 257

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410, и Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2014 г. № 545-п, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Объединение котельных курорта» от 13.07.2018г. № 01-398

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить изменения в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Объединение котельных курорта» г. Ессентуки в сфере теплоснабжения на 2016 - 2018 годы, утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 октября 2015 г. № 257, изложив ее в новой прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 11 октября 2017 г. № 257 «О внесении изменения в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Объединение котельных курорта» г. Ессентуки в сфере теплоснабжения на 2016 - 2018 годы, утвержденную приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 октября 2015 г. № 257».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Нестеренко С.А

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



Р.А.Марченко

Приложение

к приказу министерства  
жилищно-коммунального  
хозяйства  
Ставропольского края  
от 28 августа 2018 г. № 232

«Утверждена приказом  
министерства жилищно-  
коммунального хозяйства  
Ставропольского края  
от 29 октября 2015г. № 257»

## **Инвестиционная программа**

**Общество с ограниченной ответственностью «Объединение  
котельных курорта»**

**в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы**

## Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

**ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ КОТЕЛЬНЫХ КУРОРТА»**

на период 2016- 2018 года

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Объединение котельных курорта»
Местонахождение регулируемой организации	357600 г. Ессентуки, Ставропольский край, ул. Семашко,10
Сроки реализации инвестиционной программы	2016 год – 2018 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер А.А. Филин
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (87934) 6-39-43
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	355012, г. Ставрополь, ул. Ленина,184
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Р.А. Марченко
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Ессентуки Ставропольского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 3-а
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Ессентуки А.Ю. Некристов
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	+7 (87934) 6-08-10

Инвестиционная программа  
**ООО «Объединение котельных курорта»**  
 (наименование регулируемой организации)  
 в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы

Форма N 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				реализации	реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2015				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2016	2017	2018		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15	16	17	18
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1		---														
1.1.2	---	---														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.2.1	---	---														
1.2.2	---	---														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.3.1	---	---														
1.3.2	---	---														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.4.1	---	---														
1.4.2	---	---														
Всего по группе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																
2.1.1	---	---														
2.1.2	---	---														
2.1.3	---	---														
Всего по группе 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																

3.1.1	Котельная "Грязелечебница" Реконструкция магистрального участка теплотрассы от ТК- 4 до ТК-34 Ду 200, протяженностью 100 м	Трубопроводы отработавшие нормативный срок службы. Ввод в эксплуатацию 1980г. Снижения уровня износа существующих трубопроводов. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса.	ул. Семашко	Условный диаметр/протяжённость	мм/метр	200/100	200/100	2016	2016	1 676	0	1 676	0	0	0	0
3.1.2.	Котельная "Зори" Реконструкция магистрального участка теплотрассы от ТК-5 L-210м	Трубопроводы отработавшие нормативный срок службы. Ввод в эксплуатацию 1982г. Снижения уровня износа существующих трубопроводов. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса.	ул. Грибоедова	Условный диаметр/протяжённость	мм/метр	219/210	219/210	2017	2017	2 417	0	0	2 417	0	0	0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
3.2.1	Перевод парового котла ДЕ 6,5/14 в водогрейный режим и замену пароводяных подогревателей на водяные на котельной "Грязелечебница"	Отработан нормативный срок службы водоподогревателей ЦВО. Ввод в эксплуатацию 1982г. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода электроэнергии.	котел ДЕ 6,5/14 водоподогреватели ЦВО	Площадь поверхности и нагрева	м2	45	55	2016	2016	1 171	0	1 171	0	0	0	0
3.2.2	Модернизация систем умягчения воды на котельной «Зори» с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	Отработан нормативный срок службы фильтров. Ввод в эксплуатацию 1965г. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода электроэнергии.	фильтры	Dy=1000	мм	0	0	2016	2016	477	0	477	0	0	0	0
3.2.3	Модернизация систем умягчения воды на котельной "МХП-капельная" с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	Отработан нормативный срок службы фильтров. Ввод в эксплуатацию 1965г. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода электроэнергии.	фильтры	Dy=1000	мм	0	0	2017	2017	580	0	354	226	0	0	0
3.2.4	Модернизация систем умягчения воды на котельной "Верхние ванны" с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	Отработан нормативный срок службы фильтров. Ввод в эксплуатацию 1965г. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода электроэнергии.	фильтры	Dy=1000	мм	0	0	2016	2016	477	0	477	0	0	0	0

3.2.5	Установка современного автотоматизированного котла КВГМ-4-65	Отработан нормативный срок службы. Ввод в эксплуатацию 1956г. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода топлива.	автоматизированный котел	удельный расход топлива	т.у.т./Гкал	0,225	0,1683	2018	2018	4 779	0	0	0	4 779	0	0
3.2.6	Капитальный ремонт котлов ДКВР 10/13 №2,3 с модернизацией автоматики безопасности и регулирования на котельной "Зори"	Отработан нормативный срок службы трубной части и автоматики. Ввод в эксплуатацию 1972г, 1980г. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода топлива.	котлы ДКВР 10/13 №№2,3	удельный расход топлива	т.у.т./Гкал	0,171	0,168	2017	2017	5 050	0	0	5 050	0	0	
3.2.7	Замена узлов учета газа на пяти котельных Общества с переносом границы балансовой принадлежности. 1 Этап- приобретение узлов учета газа и ШУУРГ	Приведение действующих КУУГ в соответствие с требованиями ГОСТ 30315-2015, по окончании срока службы. Увеличение надёжности поставки и качества поставляемого ресурса. Снижение удельного расхода топлива.	котельные	удельный расход топлива	т.у.т./Гкал	0,225	0,1683	2018	2018	2 997	0	0	0	2 997	0	0
<b>Всего по группе 3</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>19 623</b>	<b>0</b>	<b>4 154</b>	<b>7 693</b>	<b>7 776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надёжности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного</b>																
4.1.1	---	---								0						
<b>Всего по группе 4</b>										<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																
<b>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей</b>																
5.1.1	---	---								0						
<b>5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																
5.2.1	Котельная "АТП-курорта" (проведен демонтаж)	В связи с переводом на автономное теплоснабжение	ул.Барикадная	мощность	Гкал	4	0			0						
5.2.1	---	---								0						
<b>Всего по группе 5</b>	-	-	-	-	-	<b>4</b>	<b>0</b>	-	-	<b>0</b>						
<b>ИТОГО по программе</b>										<b>19 623</b>	<b>0</b>	<b>4 154</b>	<b>7 693</b>	<b>7 776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Плановые значения показателей,  
достижение которых предусмотрено в результате реализации  
мероприятий инвестиционной программы  
**ООО «Объединение котельных курорта»**  
(наименование регулируемой организации)  
в сфере теплоснабжения на 2016 – 2018 годы

Форма N 3-ИП ТС

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факти- ческие значе- ния	Плановые значения			
				Утвержденный период	2016	2017	2018
					5	7	8
1	2	3	4	5	7	8	9
<b>Мероприятие: Котельная "Грязелечебница" Реконструкция магистрального участка теплотрассы от ТК- 4 до ТК-34 Ду 200, протяженностью 100 м</b>							
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал					
		т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%					
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1528	1625	1575		
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <***>					
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1.							
7.2.							
<b>Мероприятие: Котельная "Зори" Реконструкция магистрального участка теплотрассы от ТК-5 Ду 219, протяженностью 210 м</b>							
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3					
2	Удельный расход условного топлива на выработку	т.у.т./Гкал	0	0			0

	единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%					
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1526	2313		1466	
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>					
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1.							
7.2.							

**Мероприятие: перевод парового котла ДЕ 6,5/14 на водогрейный режим и замену пароводяных подогревателей в котельной «Грязелечебница»**

1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	26,87	26,67	26,65	26,63	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1681	0,1686	0,1685	0,1684	
		т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%					
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	0	0			0
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	1	0,8	0,8		
		куб. м для пара <***>			0		

7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1.							
7.2.							

**Мероприятие: Модернизация систем умягчения воды на котельной «Зори», "Верхние ванны", "МХП-капельная", с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов**

1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	26,8	26,67	26,64		
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1681	0,1686	0,1685		
		т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%					
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год					
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>					
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1.							
7.2.							

**Мероприятие: Установка современного автоматизированного котла КВГМ -4,65**

1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,225	0,1683			0,1683
		т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					

4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	0	0			0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	0	0			0
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>					
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1.							
7.2.							

**Мероприятие: Замена узлов учета газа на пяти котельных Общества с переносом границы балансовой принадлежности. 1 Этап- приобретение узлов учета газа и ШУУРГ**

1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,225	0,1683			0,1683
		т.у.т./м3 <*>					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	0	0			0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	0	0			0
		% от полезного отпуска тепловой энергии					
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>					
		куб. м для пара <***>					
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды					
7.1.							
7.2.							

**Мероприятие: Капитальный ремонт котлов ДКВР 10/13 №2,3 с модернизацией автоматики безопасности и регулирования на котельной "Зори"**

1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3						
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,171	0,168		0,168		
		т.у.т./М3 <*>						
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч						
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%						
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год						
		% от полезного отпуска тепловой энергии						
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>						
		куб. м для пара <***>						
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды						
7.1.								
7.2.								
<b>Показатели, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы. (Расчет произведен в целом по всем мероприятиям)</b>								
	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды						
	- Углерода оксид	т	23,71	37,516719	23,2358	22,771084	22,31566232	
	- Азота оксид	т	1,86	2,94507	1,8228	1,786344	1,75061712	
	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей не планируется					

Показатели надежности  
и энергетической эффективности объектов централизованного  
теплоснабжения ООО "Объединение котельных курорта"  
(наименование регулируемой организации)

N п/ п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2016	2017	2018		2016	2017	2018		2016	2017	2018		2016	2017	2018		2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	ООО "Объединение котельных курорта "	1,038	1,04	1,044	1,044	0	0,046	0,046	0,046	171,85	171,9	171,8	171,8	2,39	2,418	2,416	2,42	7836,6	7929,6	7929,6	7929,6

**Финансовый план**  
**ООО «Объединение котельных курорта»**  
(наименование энергоснабжающей организации)  
в сфере теплоснабжения на 2016 – 2018 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)				
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
				теплоснабжение	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>16 630</b>	<b>16 630</b>	<b>3 520</b>	<b>6 520</b>	<b>6 590</b>
<b>1.1.</b>	<b>амортизационные отчисления</b>	<b>6 880</b>	<b>6 880</b>	<b>2 100</b>	<b>2 240</b>	<b>2 540</b>
<b>1.1.1.</b>	Замена узлов учета газа на пяти котельных Общества с переносом границы балансовой принадлежности. 1 Этап- приобретение узлов учета газа и ШУУРГ	2 540	2 540	0	0	2540
<b>1.1.2.</b>	Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной «Зори» ТК5 L 210м	2 048	2 048	0	2048	0
<b>1.1.3.</b>	перевод парового котла ДЕ 6,5/14 на водогрейный режим и замену пароводяных подогревателей на водяные на котельной "Грязелечебница"	992	992	992	0	0
<b>1.1.4.</b>	Модернизация систем умягчения воды на котельной "Зори" с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	404	404	404	0	0
<b>1.1.5.</b>	Модернизация систем умягчения воды на котельной "МХП-капельная" с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	492	492	300	192	0
<b>1.1.6.</b>	Модернизация систем умягчения воды на котельной "Верхние ванны" с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	404	404	404	0	0
<b>1.2.</b>	<b>прибыль, направленная на инвестиции</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.3.</b>	<b>средства, полученные за счет платы за подключение</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1.4.</b>	<b>прочие собственные средства (инвестиционная составляющая тарифа)</b>	<b>9 750</b>	<b>9 750</b>	<b>1 420</b>	<b>4 280</b>	<b>4 050</b>
<b>1.4.1.</b>	Установка современного автоматизированного котла КВГМ-4,65	4 050	4 050	0	0	4 050
<b>1.4.2.</b>	Капитальный ремонт котлов ДКВР 10/13 №2,3 с модернизацией автоматики безопасности и регулирования на котельной "Зори"	4 280	4 280	0	4 280	0
<b>1.4.3.</b>	Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной «Грязелечебница» от ТК-4 до ТК -34 L=100м	1 420	1 420	1 420	0	0
<b>2.</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2.1.</b>	<b>кредиты</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2.2.</b>	<b>займы организаций</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2.3.</b>	<b>прочие привлеченные средства</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3.</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4.</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>16 630</b>	<b>16 630</b>	<b>3 520</b>	<b>6 520</b>	<b>6 590</b>

ПРОГРАММА  
ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

## ПАСПОРТ

### Программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности ООО «Объединения котельных курорта»

Наименование	Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности ООО «Объединения котельных курорта» на 2016-2018 год
Дата утверждения (наименование и номер Нормативного акта)	Приказ по ООО «Объединения котельных курорта» № 50ПД от 16.11.2016г.
Основание для разработки Программы	<p>Указ Президента Российской Федерации от 4 июня 2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики». Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 года № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.».</p> <p>Постановление Региональной Тарифной Комиссии Ставропольского края от 31 марта 2011 года №22/3 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности».</p> <p>Постановление Региональной Тарифной Комиссии Ставропольского края от 25 марта 2015 года №21 «Об установлении требований к программам в области энергосбережения и энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности».</p> <p>Постановление Региональной Тарифной Комиссии Ставропольского края от 15 ноября 2016 года №41/1 о внесении изменений в приложение 1-51 Постановления Региональной Тарифной Комиссии Ставропольского края от 25 марта 2015 года №21.</p>
Заказчик Программы	ООО «Объединения котельных курорта»
Разработчик Программы	ООО «Объединения котельных курорта»
Исполнители Программы	ООО «Объединения котельных курорта»
Цели Программы	Создание организационных, технических и экономических условий для совершенствования Программы системы обеспечения необходимыми энергетическими ресурсами и сокращение потребления энергоресурсов (газ, вода, электроэнергия).
Основные задачи	<p>Устранение прямых потерь при потреблении энергетических ресурсов. Улучшение потребительских свойств и качества оказываемых коммунальных услуг за счет модернизации используемого оборудования и внедрения энергоэффективных инновационных технологий.</p> <p>Оптимизация и стимулирование рационального использования энергетических ресурсов.</p>
Основные целевые показатели	Обеспечение снижения в сопоставимых условиях объема, потребляемых воды, газа, электрической энергии к 2018 году не менее чем на 5 % от объема, фактически потребленного в 2009 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 1 %.
Сроки реализации	2016—2018 годы.
Механизм реализации	<p>Механизм реализации Программы предусматривает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание и функционирование системы энергетического менеджмента;</li> <li>- последовательное и поэтапное осуществление мероприятий;</li> <li>- обеспечение постоянного контроля и обсуждения эффективности проводимых мероприятий;</li> </ul> <p>Программа реализуется посредством проведения мероприятий по направлениям: Общие мероприятия организационного, технического, правового и информационного обеспечения. Сбережение и эффективное использование электрической энергии. Сбережение и эффективное использование воды и газа</p>

## Раздел 1. Общая информация

### 1.1. Общие сведения об организации

Наименование организации \_ ООО «Объединение котельных курорта» г.Ессентуки

Организационно-правовая форма \_\_ ФНПР \_\_\_\_\_

Отраслевая принадлежность \_\_\_\_ Теплоснабжение

ИНН \_\_ 2626027362 \_\_\_\_\_

Адрес \_\_ г.Ессентуки, ул.Семашко, 10

Ф.И.О. директора \_\_ Семенов Сергей Иванович \_\_\_\_\_

Тел./факс \_8 87934 6-55-90 \_\_\_\_\_

E-mail \_\_ [pto-kmv@rambler.ru](mailto:pto-kmv@rambler.ru) \_\_\_\_\_

Ф.И.О. ответственного за энергосбережение

Семенов Сергей Иванович

### 1.2. Сведения об объектах организации (здания, строения, сооружения)

Общее количество 10 \_\_\_\_\_

Общая площадь объектов 5184,7 \_\_\_\_\_

Общее количество работающих \_

В том числе по объектам:

Наименование объекта административное здание

Площадь объекта (кв.м) 833,8 м2 \_\_\_\_\_

Наименование объекта котельные 8шт.

Площадь объекта (кв.м) 4529,9 м2 \_\_\_\_\_

Наличие приборов учета во всем видам энергоресурсов вода - 100%, электрическая энергия 100%, тепловая энергия - 62,5%

Вид собственности (аренда, оперативное управление и т.д.) собственное \_\_\_\_\_

Размер арендной платы (тыс.руб.)

Принадлежность к категории ветхих, аварийных \_\_\_\_

Принадлежность к объектам культурного наследия

### 1.3. Сведения о расходах энергоресурсов

Сумма затрат на все виды энергоресурсов, в том числе тыс. руб. (факт)	2012	2013	2014	2015
- электрическая энергия	5907,17	6736,33	7024,12	6865,59
- вода	1044,83	1488,15	1269,36	1650,21
- природный газ	38529,66	45759,01	48475,36	46254,30

### 1.4. Информация о проведении энергетических обследований (выполненных и планируемых) по годам.

Проведено энергетическое обследование офисного здания и котельных.

### 1.5. Характеристика оборудования прилагается.

## Раздел 2. Характеристика состояния и анализ проблем энергосбережения предприятия

В настоящий момент основными недостатками и проблемами ООО «Объединения котельных курорта» являются:

- значительное число единиц морально и физически устаревшего неэффективного оборудования и необходимость их замены;
- Непроизводительный расход энергетических ресурсов в наружных инженерных сетях из-за потерь, вызванных отсутствием современных технологий их обслуживания и защиты;
- высокая доля затрат на энергетические ресурсы в общих расходах предприятия.

### 2.1. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является:

- создание организационных, технических и экономических условий для совершенствования системы обеспечения необходимыми энергетическими ресурсами и сокращение потребления энергоресурсов;

- разработка комплекса мероприятий по снижению расходования и сокращения платежей за энергоресурсы;
- проведение анализа энергетического состояния котельных с целью повышения эффективности использования ресурсов и качества энергопотребления, за счет проведения инженерно-технических мероприятий по снижению избыточного потребления ресурсов, замену устаревшего оборудования, регулирование потребления энергоресурсов и внедрение современного энергосберегающего оборудования.

Следствием достижения основной цели должно стать:

1. Повышение безопасности, надежности и качества обеспечения энергетическими ресурсами.
2. Рост энергетической эффективности производства.
3. Достижение реальной экономии энергоресурсов за период 2016-2018 годов в натуральном выражении в объеме не менее 10% от уровня 2012 года.

2.2. Основными задачами Программы являются:

1. Детальная и объективная оценка потенциала энергосбережения по видам энергетических ресурсов, осуществление мер регулярного оперативного контроля и проведение энергетических обследований;
2. Безусловное выполнение обязательных требований федеральных, областных и муниципальных нормативных правовых актов, установленного порядка организации, стимулирования и ответственности за результаты энергосбережения и повышения энергетической эффективности для предприятий;
3. Снижение потерь за счет использования оптимальных режимов потребления, применения оборудования и приборов с экономичным энергопотреблением, эффективных и оперативных средств и методов учета, контроля и регулирования энергопотребления;
4. Рост числа случаев использования материалов и устройств, имеющих высокий класс энергетической эффективности, использующих в качестве источников энергии вторичные энергетические ресурсы и возобновляемые источники энергии;

2.3. Сроки реализации программы: 2016-2018 годы.

Раздел 3. Фактические целевые показатели (индикаторы) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Сумма затрат на все виды энергоресурсов, в том числе	Ед. измерения	2012	2013	2014	2015
- электрическая энергия	тыс. руб.	5907,17	6736,33	7024,12	6865,59
	тыс. кВт	1697,57	1825,31	1700,25	1527,94
	удельный расход тыс. кВт/Ткал	25,7	27,6	25,68	25,0
- вода + стоки	тыс. руб.	1044,83	1488,15	1269,36	1650,21
	тыс. м <sup>3</sup>	32,39	50,44	41,57	52,02
	удельный расход тыс. м <sup>3</sup> /Ткал	0,27	0,45	0,45	0,51
- природный газ тыс. руб.	тыс. руб.	38529,66	45759,01	48475,36	46254,30
	тыс. н. м <sup>3</sup>	9585,48	9676,99	9518,91	8795,27
	удельный расход тыс. н. м <sup>3</sup> /Ткал	168,6	170,9	168,4	169,1

3.1. Целевые показатели энергетической эффективности деятельности по производству и передачи тепловой энергии, которые предполагается достичь по итогам реализации Программы

№ п/п	Наименование	Значение показателя		
		2016	2017	2018
1	2	о J	4	5
1	Уровень загрузки производственных мощностей (котельных), %	36,0	37,0	38,0
2	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии (кВтч/Гкал)	26,43	26,42	26,41
3	Удельный расход воды на выработку тепловой энергии (куб.м./Гкал)	0,374	0,373	0,372
4	Эффективность использования персонала (трудоемкость производства), (чел./1000Гкал)	1,947	1,947	1,947
5	Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %	100	100	100
6	Доля объемов тепловой энергии, производимой на основе возобновляемых или вторичных ресурсов в общем объеме производства			
7	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %		10	30
8	Уровень оснащённости производства тепловой энергии приборами учета, %	100	100	100

**ООО «Объединение котельных курорта»**

**Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и сроки их выполнения на 2016-2018гг**

Наименование мероприятия по энергосбережению	Ед. измер.	Кол-во	Сроки	Объем затрат и источник финансирования (тыс.руб.)		Ожидаемый эффект от реализации мероприятий		
						Технологический	Экономический Тыс.руб.	Срок окупаемости (год)
1. Режимная наладка котлов в кол-ве 2шт.	котел	2	2-3 квартал 2016г.	350,0	Собственные средства	Снижение потребления газа на 1000 м <sup>3</sup> /год	386,0	1,1
2. Режимная наладка котлов в кол-ве 4шт.	котел	4	2-4 квартал 2017г.	480,0	Собственные средства	Снижение потребления газа на 2200 м <sup>3</sup> /год	152,0	3,2
3. Замена узлов учета газа на пяти котельных Общества с переносом границы балансовой принадлежности. 1 этап Приобретение узлов учета газа и ШУУРГ	шт.	5	2018г.	2540	Собственные средства	Снижение потребления газа на 25493 м <sup>3</sup> /год,	541,6	4,7
4. Модернизация систем умягчения воды на котельной «МХП капельная» с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	шт.	1	2016г.	300,0	Собственные средства	Снижение затрат на реагенты фильтрующие и ионообменные материалы, Снижение затрат на топлива, Снижение затрат на эл. энергии	300,0	1
4.1. Модернизация систем умягчения воды на котельных «Зори» с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	шт.	1	2016г.	404,0	Собственные средства	Снижение затрат на реагенты, фильтрующие материалы, Снижение затрат на топлива, Снижение затрат на эл. энергии	384,2	1,2
4.2. Модернизация систем умягчения воды в котельных «Верхние ванны» с полной заменой на водоподготовку с помощью комплексонов	шт.	1	2016г.	404,0	Собственные средства	Снижение затрат на реагенты и фильтрующие материалы, Снижение затрат на топлива, Снижение затрат на эл. энергии	384,2	1,2
5. Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной «Грязелечебница»	км.	0,2	2016г.	1000,0	Собственные средства	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя 250Гкал	847,4	2,0

5.1. Замена участков магистрального трубопровода ЦВО от котельной «Зори»	км.	0,2	2017г.	2048,0	Собственные средства	Снижение потерь тепловой энергии и теплоносителя 350 Гкал	941,0	2,2
6. Капитальный ремонт котлов ДКВР 10/13 №2,3 на кот. «Зори»	шт.	2	2016г. - 2017г.	4280,0	Собственные средства	Снижение потребления газа на 300 000м <sup>3</sup> /год, Снижение трудозатрат на аварийный ремонт	1800,0	2,4
7. Замена водоподогревателей ЦВО котельной «Грязелечебница» на пластинчатые теплообменники	шт.	4	2016г.	2000	Собственные средства	Повышение коэффициента теплопередачи, Повышение к.п.д. теплообменника	500	4
8. Установка современного автоматизированного котла КВГМ-4,65	шт.	1	2018г.	4050,0	Собственные средства	Снижение потребления газа на 155000 м <sup>3</sup> /год, Экономия электроэнергии на 1000 кВт	1035,0	4
9. Замена горелок на котлах КАСВ 1,86 в котельной «Авангард»	шт.		2018г.	3500,0	Собственные средства	Снижение потребления газа на 160000 м <sup>3</sup> /год	961,2	3,6