

**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

03 сентября 2018 г.

г. Ставрополь

№ 241

Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск в сфере теплоснабжения на 2019 – 2023 годы

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410, и Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2014 г. № 545-п, на основании обращения акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск от 25.06.2018 № 1100

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить инвестиционную программу акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск в сфере теплоснабжения на 2019 - 2023 годы.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Нестеренко С.А
3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



Р.А.Марченко

Приложение

к приказу министерства  
жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края  
от 03 сентября 2018 г. № 241

**Инвестиционная программа**  
**Акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск**  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

## СОДЕРЖАНИЕ

1	Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения (Форма № 1-ИП ТС)	3
2	Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на 2019-2023гг. (Форма № 2-ИП ТС)	4
3	Плановые значения показателей (Форма № 3-ИП ТС)	8
4	Показатели надежности и эффективности объектов централизованного теплоснабжения (Форма № 4-ИП ТС)	9
5	Финансовый план (Форма № 5-ИП ТС)	10
6	Приложение 1 – Строительство БМК в районе поселка НХКП по ул. Лазо 1Б	12
7	Приложение 2 – Строительство БМК в районе поселка НХКП по ул. Лазо 24А	13
8	Приложение 3 – Реконструкция трубопроводов 1 главной тепловой сети от ТК 1/9 ФД "Кавказ" до ТК 1/11 по улице Гагарина,6 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	14
9	Приложение 4 - Реконструкция трубопроводов 2 главной тепловой сети от ТК 2/9 в сторону ТК 2/10 по Пятигорскому шоссе,25 и от ТК 2/10А в сторону ТК 2/12 по Бульвару Мира, 21 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	15
10	Приложение 5 - Реконструкция трубопроводов тепловой сети от ТК 2/25 по улице Линейной, до ТК 2/28 по улице Железнодорожной диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	16
11	Приложение 6 - Реконструкция сетей ГВС поселка НШК: вдоль канала до гребенки, диаметром 200 мм	17
12	Приложение 7 - Реконструкция тепловых сетей 1 главной тепломагистрали от ТК 1/7 до ТК 1/8 по улице Низяева диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	18
13	Приложение 8 – Строительство БМК по улице Трудовая, 84 взамен котельной № 1	19
14	Приложение 9 – Строительство БМК по улице Школьной, 52 взамен котельной № 7	20
15	Приложение 10 – Строительство БМК по улице Кооперативной, 98 взамен котельной № 12	21
16	Приложение 11- прайс -листы	

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**  
акционерного общества «Теплосеть» г. Невинномысск  
на период 2019-2023 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Теплосеть» г. Невинномысск
Местонахождение регулируемой организации	357114 Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Бульвар Мира, 36 Б
Сроки реализации инвестиционной программы	2019-2023 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер АО «Теплосеть» г. Невинномысск Ткаченко М.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	357114 Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Бульвар Мира, 36 Б тел./факс 8-865-54-67344; nev-teploset@mail.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	355035 г. Ставрополь, ул. Ленина, 184
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Невинномыска Ставропольского края
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	357100 Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина, 59
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Невинномыска Ставропольского края М.А. Миненков
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	

**Инвестиционная программа  
акционерного общества "Теплосеть" г. Невинномысск  
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

Форма №2ТП ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.д.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2019 году	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					N	N + 1	N + 2	N + 3	N + 4			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																			
<b>1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																			
<b>1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																			
<b>1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей</b>																			
<b>1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей</b>																			
<b>Всего по группе 1.</b>										<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>в т.ч. за счет платы за подключение</b>																		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																			
2.1.1	Строительство БМК по улице Трудовая, 84, взамен котельной №1	С целью переподключения потребителей от существующей котельной №1 на БМК, снижение эксплуатационных затрат, сокращение	ул.Трудовая, 84	мощность	Гкал/ч	2,56	0,9	2022	2022	12079,016	0,000	0,000	0,000	0,000	12079,016	0,000	0,000	0,000	

		тепловых потерь, повышение безопасности теплоснабжения																
2.1 2	Строительство БМК по улице Школьной, 52, взамен котельной № 7	С целью переподключения потребителей от существующей котельной № 7 на БМК, снижение эксплуатационных затрат, сокращение тепловых потерь, повышение безопасности теплоснабжения	ул.Школьная . 52	мощность	Гка л/ч	1,32	0,25	<b>2019</b>	<b>2019</b>	<b>2925,841</b>	0,000	<b>2925,841</b>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1 3	Строительство БМК по улице Кооперативной, 98, взамен котельной № 12	С целью переподключения потребителей от существующей котельной № 12 на БМК, снижение эксплуатационных затрат, сокращение тепловых потерь, повышение безопасности теплоснабжения	ул.Кооперативная, 98	мощность	Гка л/ч	1,05	0,5	<b>2023</b>	<b>2023</b>	<b>7079,646</b>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	<b>7079,646</b>	0,000	0,000
2.1 4	Строительство 2-х БМК в районе поселка НХКП по улице Лазо, 1Б и Лазо, 24А	С целью переподключения потребителей от арендованной котельной №15 ООО "РусАгро" на две БМК, снижение эксплуатационных затрат, сокращение тепловых потерь, повышение	ул. Лазо, 1 и ул. Лазо, 24А	мощность	Гка л/ч	7,2	0,75 2,25	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>37787,500</b>	0,000	0,000	<b>9164,785</b>	<b>28622,715</b>	0,000	0,000	0,000	0,000

		безопасности теплоснабжения																
<b>Всего по группе 2.</b>										<b>59872, 003</b>	<b>0,000</b>	<b>2925, 841</b>	<b>9164, 785</b>	<b>28622 ,715</b>	<b>12079 ,016</b>	<b>7079, 646</b>	0,000	0,000
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																		
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																		
3.1 .1	Реконструкция трубопроводов 1 главной тепловой сети от ТК 1/9 ФД "Кавказ" до ТК 1/11 по улице Гагарина,6 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	Для обеспечения надежности системы теплоснабжения, качественного бесперебойного снабжения тепловой энергией потребителей, снижение тепловых потерь за счет улучшения эксплуатационных свойств	ФД "Кавказ" ул.Гагарина, 6	протяжен. диаметр	м м	322 0,5	322 0,5	2023	2023	<b>28451, 883</b>	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	<b>28451 ,883</b>	0,000	0,000

3.1 .2	Реконструкция трубопроводов 2 главной тепловой сети от ТК 2/9 в сторону ТК 2/10 по Пятигорскому шоссе, 25 и от ТК 2/10А в сторону ТК 2/12 по Бульвару Мира, 21 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	Для обеспечения надежности системы теплоснабжения, качественного бесперебойного снабжения тепловой энергией потребителей, снижение тепловых потерь за счет улучшения эксплуатационных свойств	Пятигорское шоссе, 25 бул. Мира, 21	протяжен. диаметр	м м	203 0,5	203 0,5	2020	2020	15480, 876	0,000	0,000	15480 ,876	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1 .3	Реконструкция трубопроводов тепловой сети от ТК 2/25 по улице Линейной, до ТК 2/28 по улице Железнодорожной диаметром 500 мм с заменой	Для обеспечения надежности системы теплоснабжения, качественного бесперебойного снабжения тепловой энергией потребителей, снижение тепловых потерь за счет улучшения эксплуатационных свойств	ул. Линейная, ул. Железнодорожная	протяжен. диаметр	м м	270 0,5	270 0,5	2022	2022	22613, 430	0,000	0,000	0,000	0,000	22613 ,430	0,000	0,000	0,000

	на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией																	
3.1.4	Реконструкция сетей ГВС поселка НШК: вдоль канала до гребенки, диаметром 200 мм	Для обеспечения надежности системы горячего водоснабжения, снижение тепловых потерь за счет улучшения эксплуатационных свойств	ул. Маяковского, 28	протяжен. диаметр	м м	85,5 0,2	85,5 0,2	2019	2019	1681,814	0,000	1681,814	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.5	Реконструкция тепловых сетей 1 главной тепломагистральной от ТК 1/7 до ТК 1/8 по улице Низяева диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией	Для обеспечения надежности системы теплоснабжения, качественного бесперебойного снабжения тепловой энергией потребителей, снижение тепловых потерь за счет улучшения эксплуатационных свойств	ул. Низяева	протяжен. диаметр	м м	195 0,5	195 0,5	2019	2019	14244,054		14244,054	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																		

<b>Всего по группе 3.</b>										82472,057	0,000	15925,868	15480,876	0,000	22613,430	28451,883	0,000	0,000	
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																			
4.1	Приобретение трактора МТЗ 82.1 "Беларус" или аналог	Использование в качестве мобильной транспортировки грузов при ремонтах тепловых сетей города и котельных	Объекты теплоснабжения города					2019	2019	1500,000	0,000	1500,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4.2	Приобретение экскаватора - погрузчика "Terex TLB 825" или аналога	Использование для землеройных и погрузочных работ при ремонтах тепловых сетей города и котельных	Объекты теплоснабжения города					2023	2023	4800,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	4800,000	0,000	0,000	
4.3	Приобретение машины вакуумной КО 503 В-2 на базе ГАЗ 3309 или аналога	Использование в качестве водооткачивающего устройства из ТК при ремонтах тепловых сетей города	Объекты теплоснабжения города					2020	2020	2000,000	0,000	0,000	2000,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
<b>Всего по группе 4.</b>										8300,000	0,000	1500,000	2000,000	0,000	0,000	4800,000	0,000	0,000	
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																			
<b>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей</b>																			
<b>5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																			
<b>Всего по группе 5.</b>										0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>ИТОГО по программе</b>										150644,060	0,000	20351,709	26645,661	28622,715	34692,446	40331,529	0,000	0,000	



**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения акционерного общества "Теплосеть" г. Невинномысск**

№ п/п	Наименование объекта (теплоснабжающая организация)	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг/т/Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал в год								
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение												
2017 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2017 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2017 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2017 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2017 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2017 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Система теплоснабжения города Невинномысска АО "Теплосеть"	1,6266	1,3617	1,2617	1,1617	1,0617	0,9617	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	165,20	170,20	170,20	170,20	170,20	170,20	2,6404	2,5418	2,5418	2,5418	2,5418	2,5418	125181	121567	121567	121567	121567	121567





	2/12 по Бульвару Мира 21 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предваритель- но нанесенной ППУ изоляцией																		
1.1. 7.	Приобретен не машины вакуумной КО 503 В-2 на базе ГАЗ 3309 или аналога	1 694,915	-	1694,91 5				1694,9 15	1 694,915										
1.1. 8.	Реконструкц ия трубопровод ов тепловой сети от ТК 2/25 по улице Линейной до ТК 2/28 по улице Железнодоро жной диаметром 500 мм с заменой на трубу с предваритель но нанесенной ППУ изоляцией	-	8444,2 00	8444,20 0				-				8444,2 00		8444,2 00					

1.1. 9.	Строительство во ВМК по улице Трудовая, 84, взамен котельной №1	6 908,900	-	6908,90 0										6908,9 00	6 908,900			
1.1. 10.	Реконструкция трубопроводов 1 главной тепловой сети от ТК 1/9 ФД "Кавказ" до ТК 1/11 по улице Гагарина 6 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляция	-	9555,8 00	9555,80 0												9555,8 00	9555,800	
1.1. 11.	Строительство во ВМК по улице Кооператив ной, 98, взамен котельной №12	3 750,603	-	3750,60 3												3750,6 03	3750,603	
1.1. 12.	Приобретение Эксковатора - погрузчика Terex TLB 825 или аналога	4 067,797	-	4067,79 7												4067,7 97	4 067,797	

1.2	прибыль, направленна я на инвестиции	21446,281	39536, 686	60982,9 68	7422,6 11	-	7422,6 11	11161, 079	4322,692	6838,3 86	11546, 938	11546,938	-	14047, 278	3 327,554	10719, 724	16805, 062	2 249,097	14555,965
1.2. 1.	Реконструкц ия тепловых сетей 1 главной тепломагист рали от ТК 1/7 до ТК 1/8 по улице Низяева диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварител ьно нанесенной ППУ изоляцияй	-	7422,6 11	7422,61 1	7422,6 11	-	7422,6 11				-	-		-	-		-	-	
1.2. 2.	Строительство во 2-х БМК в районе поселка НХКП по улице Лазо 1Б и Лазо 24А	15869,630	-	15869,6 30	-			4322,6 92	4 322,692	-	11546, 938	11546,938		-		-	-		-
1.2. 3.	Реконструкц ия трубопровод ов 2 главной тепловой сети от ТК 2/9 в сторону ТК 2/10 по Пятирогско му шоссе 25 и от ТК 2/10А в сторону ТК 2/12 по	-	6838,3 86	6838,38 6	-	-		6838,3 86	-	6838,3 86	-	-		-	-	-	-	-	-

	Бульвару Мира 21 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварител ьно нанесенной ППУ изоляцией																	
1.2. 4.	Реконструк ция трубопровод ов тепловой сети от ТК 2/25 по улице Линейной до ТК 2/28 по улице Железнодоро жной диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварител ьно нанесенной ППУ изоляцией	-	10719, 724	10719,7 24									10719, 724		10719, 724			
1.2. 5.	Строительст во ВМК по улице Трудовая, 84, взамен котельной №1	3 327,554	-	3327,55 4									3327,5 54	3 27,554				



2.1	кредиты																		
2.2	займы организаций																		
2.3	прочие привлеченн ые средства																		
3	Бюджетное финансиров ание																		
3.1.	Бюджет Ставропольс кого края																		
3.2.	Бюджет города Невинномыс ска																		
4	Прочие источники финансиров ания																		
	ИТОГО по программе	57772,885	69891, 573	127664, 458	17247, 211	3 750,713	13496, 498	22581, 069	9 461,683	13119, 386	24256, 538	24256,538	-	29400, 378	10236,454	19163, 924	34179, 262	10067,497	24111,765

\* форма не учитывает НДС, налог на прибыль, возникающий от введение инвестиционной составляющей тарифа и платы за подключение, проценты на обслуживание кредита

Строительство БМК в районе поселка НХКП по ул. Лазо 1Б

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ТКУ	НСЦ 81-02-19-2017 табл. 19-02-001-01	мВт	0,8722	8 332,38	7 267,502
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-19-2017 Тех. Часть п. 15			1,03	7 485,527
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	7 111,251
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	6 684,576
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%; 2019-104,4%				7 766,767
6	НДС				18%	1 398,018
7	ИТОГО					9 164,785

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 837/пр. от 01.06.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-19-2017. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры".

Строительство БМК в районе поселка НХКП по ул. Лазо, 24А

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ТКУ	НСЦ 81-02-19-2017 табл. 19-02-001-01	мВт	2,6167	8332,38	21 803,339
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-19-2017 Тех. Часть п. 15			1,03	22 457,439
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	21 334,567
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	20 054,493
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%; 2019-104,4%; 2020-104,1%				24 256,538
6	НДС				18%	4 366,177
7	ИТОГО					28 622,715

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 837/пр от 01.06.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-19-2017. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры".

Реконструкция трубопроводов тепловой сети 1 главной тепловой сети от ТК1/9 ФД  
 "Кавказ" до ТК1/11 по ул. Гагарина,6 диаметром 500 мм с заменой на трубу с  
 предварительно нанесенной ППУ изоляцией

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Прокладка трубопроводов теплоснабжения Ду=500мм	НСЦ 81-02-13-2017 табл. 13-05-007-09	км.	0,322	58761,62	18 921,242
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-13-2017 Тех. Часть п. 11			1,06	20 056,516
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	19 053,690
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	17 910,469
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%; 2019-104,4%; 2020-104,1%; 2021-105,5%; 2022-105,5%				24 111,765
6	НДС				18%	4 340,118
7	ИТОГО					28 451,883

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 1011/пр от 21.07.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-13-2017. Сборник №13. Наружные тепловые сети

Реконструкция трубопроводов 2 главной тепловой сети от ТК 2/9 в сторону ТК 2/10 по  
 Пятигорскому шоссе 25 и от ТК 2/10А в сторону ТК 2/12 по бульвару Мира,21  
 диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Прокладка трубопроводов теплоснабжения Ду=500мм	НСЦ 81-02-13-2017 табл. 13-05-007-09	км.	0,203	58 761,62	11 928,609
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-13-2017 Тех. Часть п. 11			1,06	12 644,325
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	12 012,109
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	11 291,383
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%; 2019-104,4%				13 119,387
6	НДС				18%	2 361,489
7	ИТОГО					15 480,876

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 1011/пр. от 21.07.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-13-2017. Сборник №13. Наружные тепловые сети".

Реконструкция трубопроводов тепловой сети от ТК 2/25 по улице Линейной до ТК 2/28  
по улице Железнодорожной диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно  
нанесенной ППУ изоляцией

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Прокладка трубопроводов теплоснабжения Ду=500мм	НСЦ 81-02-13-2017 табл. 13-05-007-09	км.	0,270	58761,62	15 865,637
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-13-2017 Тех. Часть п. 11			1,06	16 817,576
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	15 976,697
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	15 018,095
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%; 2019-104,4%; 2020-104,1%; 2021 - 105,5%				19 163,924
6	НДС				18%	3 449,506
7	ИТОГО					22 613,430

Реконструкция сетей ГВС поселка НШК вдоль канала до гребенки диаметром 200 мм

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Прокладка трубопроводов горячего водоснабжения Ду=200мм	НСЦ 81-02-13-2017 табл. 13-06-002-05	км.	0,0855	15823,65	1 352,922
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-13-2017 Тех. Часть п. 11			1,06	1 434,097
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	1 362,393
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	1 280,649
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%				1 425,266
6	НДС				18%	256,548
7	ИТОГО					1 681,814

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 1011/пр. от 21.07.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-13-2017. Сборник №13. Наружные тепловые сети".

Реконструкция тепловых сетей 1 главной тепломагистрали от ТК 1/7 до ТК 1/8 по улице Низяева диаметром 500 мм с заменой на трубу с предварительно нанесенной ППУ изоляцией

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Прокладка трубопроводов теплоснабжения Ду=500мм	НСЦ 81-02-13-2017 табл. 13-05-007-09	км.	0,195	58761,62	11 458,516
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-13-2017 Тех. Часть п. 11			1,06	12 146,027
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	11 538,726
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	10 846,402
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%				12 071,232
6	НДС				18%	2 172,822
7	ИТОГО					14 244,054

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 1011/пр. от 21.07.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-13-2017. Сборник №13. Наружные тепловые сети".

Строительство БМК по улице ул. Трудовая,84 взамен котельной №1

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ТКУ	НСЦ 81-02-19-2017 табл. 19-02-001-01	мВт	1,0467	8 332,38	8 721,502
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-19-2017 Тех. Часть п. 15			1,03	8 983,147
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	8 533,990
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	8 021,950
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5%; 2018-104,5%; 2019-104,4%; 2020-104,1%; 2021-105,5%				10 236,454
6	НДС				18%	1 842,562
7	ИТОГО					12 079,016

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 837/пр от 01.06.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-19-2017. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры".

Строительство БМК по улице ул. Школьной,52 взамен котельной №7

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ТКУ	НСЦ 81-02-19-2017 табл. 19-02-001-01	мВт	0,2907	8 332,38	2 422,223
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-19-2017 Тех. Часть п. 15			1,03	2 494,890
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	2 370,145
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	2 227,936
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%				2 479,526
6	НДС				18%	446,315
7	ИТОГО					2 925,841

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 837/пр. от 01.06.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-19-2017. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры".

Строительство БМК по улице ул. Кооперативной,98 взамен котельной №12

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Ед. измерения	Количество	Стоимость единицы изм.	Стоимость тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	ТКУ	НСЦ 81-02-19-2017 табл. 19-02-001-01	мВт	0,5815	8332,38	4 845,279
2	Стесненные условия	НСЦ 81-02-19-2017 Тех. Часть п. 15			1,03	4 990,637
3	Понижающий коэффициент для Ставропольского края				0,95	4 741,105
4	Региональный климатический коэффициент	Приложение №1 МДС 81-02-2011			0,94	4 456,639
5	Стоимость с учетом срока выполнения работ	Расчет индекса-дефлятора на основании показателей распоряжения № 309-рп от 19.10.2017 - 2017-106,5; 2018-104,5%; 2019-104,4%; 2020-104,1%; 2021-105,5%; 2022-105,5%				5999,700
6	НДС				18%	1 079,946
7	ИТОГО					7 079,646

Расчет стоимости произведен на основании Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011) и приказа № 837/пр. от 01.06.2017 года "Об утверждении укрупненных сметных нормативов" "Укрупненные нормативы цены строительства. НСЦ 81-02-19-2017. Сборник №19. Здания и сооружения городской инфраструктуры".