

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

18.01.2019

г. Ставрополь

№ 20

Об утверждении Порядка формирования в 2019 году министерством строительства и архитектуры Ставропольского края списков молодых семей края – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

В целях реализации мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования в 2019 году министерством строительства и архитектуры Ставропольского края списков молодых семей края – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра



С.Н.Никитенко

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
строительства и архитектуры
Ставропольского края

от 18.01.2019 № 20

ПОРЯДОК

формирования в 2019 году министерством строительства и архитектуры Ставропольского края списков молодых семей края – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок определяет правила формирования и утверждения в 2019 году министерством строительства и архитектуры Ставропольского края списков молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, нуждающихся в улучшении жилищных условий, являющихся участниками основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, в рамках реализации мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п (далее соответственно – министерство, молодая семья края, основное мероприятие, подпрограмма).

2. Условия формирования и утверждения министерством сводного списка молодых семей края – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», изъявивших желание получить социальную выплату, по Ставропольскому краю, сформированного в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющимся приложением 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, по состоянию на 01 июня 2018 года (далее соответственно – сводный список 1, Правила) определены Порядком формирования министерством строительства и архитектуры Ставропольского края сводного списка молодых семей края – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Феде-

рации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Ставропольскому краю, утвержденным приказом министерства.

3. Настоящий Порядок регламентирует механизм формирования в 2019 году следующих списков молодых семей края:

сводного списка молодых семей края – участников основного мероприятия, изъявивших желание получить в 2019 году социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья предоставляемой в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» в пределах средств бюджета Ставропольского края (за исключением средств бюджета Ставропольского края, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета) и бюджета муниципального образования Ставропольского края, по Ставропольскому краю (далее соответственно – сводный список 2, социальная выплата на приобретение (строительство) жилья, краевой бюджет, местный бюджет);

списка молодых семей края, не имеющих детей или имеющих одного или двух детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей, – претендентов на получение в 2019 году социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в пределах средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета и местного бюджета, по Ставропольскому краю (далее – список получателей 1);

списка молодых семей края, имеющих трех и более детей, в том числе молодых семей края, в которых один из супругов или оба супруга, или родитель в неполной семье достиг в 2018 году возраста 36 лет, – претендентов на получение в 2019 году социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в пределах средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета) и местного бюджета, по Ставропольскому краю (далее – список получателей 2);

списка молодых семей края, не имеющих детей или имеющих одного или двух детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей, – претендентов на получение в 2019 году социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в пределах средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с привлечением средств федерального бюджета) и местного бюджета, по Ставропольскому краю (далее – список получателей 3).

4. Министерство на основании списков молодых семей края, являющихся участниками основного мероприятия по муниципальному образованию

Ставропольского края, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края (далее соответственно – муниципальное образование края, орган местного самоуправления края, список участников основного мероприятия по муниципальному образованию края), в течение 15 рабочих дней после утверждения настоящего Порядка на основании решения комиссии для организации работы по реализации в Ставропольском крае основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», образованной министерством (далее – Комиссия), формирует и утверждает сводный список 2 по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

5. Сводный список 2 формируется в разрезе муниципальных образований края.

Граждане включаются в сводный список 2 в том же порядке, в котором они были включены в список участников основного мероприятия по муниципальному образованию края.

Граждане, подавшие заявление на участие в основном мероприятии в один и тот же день, включаются в сводный список 2 в алфавитном порядке.

6. В сводный список 2 включаются молодые семьи края, признанные органом местного самоуправления края молодой семьей края – участником основного мероприятия до 01 января 2019 года и включенные в сводный список 1.

7. Изменения в сводный список 2 вносятся министерством ежеквартально (при необходимости), в срок до 25-го числа месяца, следующим после окончания квартала, на основании информации, поступившей от органа местного самоуправления края об изменениях в списке участников основного мероприятия по муниципальному образованию края, в связи с:

изменением численности молодой семьи края (рождение (усыновление) ребенка (детей), развод супругов, смерть одного из членов молодой семьи края);

отказом молодой семьи края от участия в основном мероприятии;

восстановления молодой семьи края в списках участников основного мероприятия по муниципальному образованию края по вступившему в законную силу решению суда.

8. Министерство в течение 5 рабочих дней после утверждения сводного списка 1, на основании информации о молодых семьях края, включенных в сводный список 1, и решения Комиссии, с учетом размера бюджетных ас-

сигнований, предусмотренных в краевом бюджете, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, и местных бюджетах на 2019 год на предоставление молодым семьям края социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, формирует и утверждает список получателей 1 по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

9. В список получателей 1 включаются молодые семьи края, при соответствии в совокупности следующим условиям:

молодая семья края признана органом местного самоуправления края участником основного мероприятия по состоянию на 01 июня 2018 года;

молодая семья края признана органом местного самоуправления края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормативных правовых актов органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края;

молодая семья края признана органом местного самоуправления края семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, в соответствии с Порядком и условиями признания семьи, проживающей на территории Ставропольского края, семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее – платежеспособная молодая семья края);

молодая семья края включена министерством в сводный список 1;

молодая семья края не имеет детей или имеет одного или двух детей;

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье края на день принятия министерством решения о включении молодой семьи края в список получателей 1, не превышает 35 лет.

10. В список получателей 1 не включаются молодые семьи края, если:

молодая семья края отказалась от участия в основном мероприятии и подпрограмме;

молодая семья края имеет трех и более детей;

один из супругов в молодой семье края, или оба супруга, или родитель в неполной молодой семье края за период с 01 января по 31 декабря 2019 году превысил(и) возраст 35 лет;

оба супруга или родитель в неполной молодой семье края выехали на место жительства в другое муниципальное образование края.

11. Министерство в течение 5 рабочих дней после утверждения сводного списка 2, на основании информации о молодых семьях края, включенных в сводный список 2, и решения Комиссии, с учетом размера бюджетных ассигнований, предусмотренных в краевом бюджете (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья с привлечением средств федерального бюджета) и местных бюджетах на 2019 год на предоставление молодым семьям края социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, формирует и утверждает список получателей 2 по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку и список получателей 3 по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

12. В список получателей 2 включаются молодые семьи края при соответствии в совокупности следующим условиям:

молодая семья края признана органом местного самоуправления края участником основного мероприятия;

молодая семья края признана органом местного самоуправления края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормативных правовых актов органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края;

молодая семья края признана органом местного самоуправления края платежеспособной молодой семьей края;

молодая семья края изъявила желание получить в 2019 году социальную выплату на приобретение (строительство) жилья;

молодая семья края включена министерством в сводный список 2;

молодая семья края имеет трех и более детей;

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье края в 2018 году не превысил 36 лет.

13. В список получателей 2 не включаются молодые семьи края, если:

молодая семья края отказалась от участия в основном мероприятии и подпрограмме;

молодая семья края не имеет детей или имеет одного или двух детей;

один из супругов в молодой семье края, или оба супруга, или родитель в неполной молодой семье края за период с 01 января по 31 декабря 2018 года превысил(и) возраст 36 лет;

оба супруга или родитель в неполной молодой семье края выехали на место жительства в другое муниципальное образование края.

14. В список получателей 3 включаются молодые семьи края при соответствии в совокупности следующим условиям:

молодая семья края признана органом местного самоуправления края участником основного мероприятия;

молодая семья края признана органом местного самоуправления края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и нормативных правовых актов органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края;

молодая семья края признана органом местного самоуправления края платежеспособной молодой семьей края;

молодая семья края включена министерством в сводный список 2;

молодая семья края не включена в список получателей 1;

молодая семья края не имеет детей или имеет одного или двух детей;

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье края на день принятия министерством решения о включении молодой семьи края в список получателей 3 не превышает 35 лет.

15. В список получателей 3 не включаются молодые семьи края, если: молодая семья края отказалась от участия в основном мероприятии и подпрограмме;

молодая семья края имеет трех и более детей;

один из супругов в молодой семье края, или оба супруга, или родитель в неполной молодой семье края превысил(и) возраст 35 лет;

оба супруга или родитель в неполной молодой семье края выехали на место жительства в другое муниципальное образование края.

16. Министерство в течение 10 дней с даты утверждения списков получателей 1, 2 и 3 доводит до органов местного самоуправления края выписки из утвержденных списков получателей 1, 2 и 3.

Орган местного самоуправления края доводит до сведения молодых семей края решение министерства по вопросу включения их в списки получателей 1, 2 и 3 в порядке, установленном Правилами предоставления в 2019 году молодым семьям, являющимся участниками основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее – Правила предоставления социальных выплат).

17. Министерство вносит изменения в списки получателей 1, 2 и 3 в течение 10 рабочих дней с даты получения извещения о необходимости внесения изменений в список получателей 1, 2 и 3 от органов местного самоуправления края, составленного в произвольной форме, с указанием причин о необходимости внесения таких изменений на основании решения Комиссии в

случае:

изменения численности молодой семьи края;

отказа молодой семьи края от участия в основном мероприятии и подпрограмме;

отказа молодой семьи края от получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в течение срока действия извещения о получении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

восстановления молодой семьи края в списках участников основного мероприятия по муниципальному образованию края по вступившему в законную силу решению суда;

непредставления молодыми семьями края в орган местного самоуправления края необходимых документов для получения свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в установленный пунктами 20 и 21 Правил предоставления социальных выплат срок;

иных причин, по которым молодая семья края не смогла воспользоваться социальной выплатой на приобретение (строительство) жилья, на основании заявления молодой семьи края.

18. В случае принятия решения о внесении изменений в списки получателей 1, 2 и 3 министерство в течение 5 рабочих дней с даты утверждения изменений в списки получателей 1, 2 и 3 доводит до органов местного самоуправления края выписки из утвержденных изменений в списки получателей 1, 2 и 3.

Орган местного самоуправления края доводит до сведения молодых семей края решение министерства по вопросам внесения изменений в списки получателей 1, 2 и 3.

19. В случае принятия решения об отказе во внесении изменений в списки получателей 1, 2 и 3 министерство в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения доводит до органов местного самоуправления края письменное уведомление об отказе во внесении изменений в списки получателей 1, 2 и 3 с указанием причин отказа.

20. Организация работы по формированию сводных списков и списков-получателей осуществляется отделом реализации социальных гарантий министерства.

21. Органы местного самоуправления края несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края за предоставление в министерство недостоверной информации о молодых семьях края.
