



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 декабря 2019 г.

г. Ставрополь

№ 566-п

О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п

Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Ставропольского края от 25 июня 2019 г. № 281-п) (далее – Изменения).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Золотарёва А.Е. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, за исключением положений Изменений в части предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на стимулирование программ развития жилищного строительства и подпунктов 4.2.1.1, 4.2.1.2, 4.6 и 4.7 Изменений.

Положения Изменений в части предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на стимулирование программ развития жилищного строительства и подпункты 4.2.1.1, 4.2.1.2, 4.6 и 4.7 Изменений вступают в силу с 01 января 2020 года.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 16 декабря 2019 г. № 566-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в государственную программу Ставропольского края
«Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

1. В паспорте Программы:

1.1. Позицию «Индикаторы достижения целей Программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«количество семей края, улучшивших жилищные условия*;

уровень доступности жилья*;

численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей*;

производительность труда в базовых несырьевых отраслях экономики*».

1.2. В позиции «Объемы и источники финансового обеспечения Программы»:

1.2.1. В абзаце первом цифры «3 449 810,82» заменить цифрами «3 633 488,48».

1.2.2. В абзаце втором цифры «1 641 975,77» заменить цифрами «1 816 469,55».

1.2.3. В абзаце третьем цифры «507 738,15» заменить цифрами «682 231,93».

1.2.4. В абзаце тринадцатом цифры «686 092,09» заменить цифрами «695 275,97».

1.2.5. В абзаце четырнадцатом цифры «177 983,07» заменить цифрами «187 166,95».

1.3. В позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы»:

1.3.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«достижение коэффициента доступности жилья для населения края до 2,30 года в 2019 году;».

1.3.2. В абзаце шестом цифры «30,00» и «2019» заменить соответственно цифрами «21,40» и «2022».

1.3.3. В абзаце седьмом цифры «30,00» и «2019» заменить соответственно цифрами «21,40» и «2022».

1.3.4. В абзаце восьмом цифры «3,28» и «2019» заменить соответственно цифрами «4,44» и «2022».

1.3.5. Дополнить абзацами следующего содержания:

«увеличение количества семей края, улучшивших жилищные условия, с 61 800 в 2019 году до 90 700 в 2024 году;

увеличение уровня доступности жилья с 56,90 процента в 2019 году до 66,30 процента в 2024 году;

увеличение численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, с 26 752 человек в 2019 году до 35 376 человек в 2024 году;

повышение производительности труда в базовых несырьевых отраслях экономики с 106,10 процента в 2019 году до 126,90 процента в 2024 году».

2. В Программе:

2.1. Раздел «Приоритеты и цели реализуемой в Ставропольском крае государственной политики в сфере градостроительства, строительства и архитектуры» после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Указом Президента Российской Федерации от 25 апреля 2019 года № 193 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»;».

2.2. Дополнить сноской следующего содержания:

«

*Данный индикатор предусмотрен Указом Президента Российской Федерации от 25 апреля 2019 года № 193 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»;».

3. В приложении 1 «Подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» к Программе (далее для целей настоящего пункта – Подпрограмма):

3.1. В паспорте Подпрограммы:

3.1.1. Позицию «Участники Подпрограммы» дополнить абзацем следующего содержания:

«муниципальные образования Ставропольского края (по согласованию) (далее – муниципальные образования края)».

3.1.2. Позицию «Показатели решения задачи Подпрограммы» дополнить абзацами следующего содержания:

«количество объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края, по которым заключены муниципальные контракты на разработку проектной документации на объек-

ты капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края;

количество объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края, по которым подготовлена (приобретена) проектная документация на объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края».

3.1.3. Позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы	объем финансового обеспечения Подпрограммы составит 610 521,78 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: бюджет Ставропольского края (далее – краевой бюджет) – 603 327,90 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2019 году – 214 457,80 тыс. рублей; в 2020 году – 77 774,02 тыс. рублей; в 2021 году – 77 774,02 тыс. рублей; в 2022 году – 77 774,02 тыс. рублей; в 2023 году – 77 774,02 тыс. рублей; в 2024 году – 77 774,02 тыс. рублей; средства участников Подпрограммы – 7 193,88 тыс. рублей, в том числе в 2019 году – 7 193,88 тыс. рублей».
--	---

3.1.4. Позицию «Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы» дополнить абзацами следующего содержания:

«заключение муниципальных контрактов на разработку проектной документации на 11 объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края в 2019 году;

подготовка (приобретение) проектной документации на 11 объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края в 2020 году».

3.2. Раздел «Характеристика основных мероприятий Подпрограммы» Подпрограммы после абзаца двадцать второго дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Государственная поддержка отдельных мероприятий в сфере строительства в крае.

В рамках данного основного мероприятия Подпрограммы предполагается предоставление за счет средств краевого бюджета субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на объекты капитального строительства, проведением государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные

объекты (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов.

Правила распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на объекты капитального строительства, проведением государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов, приведены в приложении к Подпрограмме.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станет:

заключение муниципальных контрактов на разработку проектной документации на 11 объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края в 2019 году;

подготовка (приобретение) проектной документации на 11 объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края в 2020 году.

Ответственный исполнитель данного основного мероприятия Подпрограммы – министр края.

В реализации данного основного мероприятия Подпрограммы участвуют муниципальные образования края (по согласованию).».

3.3. Дополнить Подпрограмму приложением «Правила распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на объекты капитального строительства, проведением государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов» в редакции согласно приложению 1 к настоящим Изменениям.

4. В приложении 2 «Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» к Программе (далее для целей настоящего пункта – Подпрограмма):

4.1. В паспорте Подпрограммы:

4.1.1. Позицию «Показатели решения задач Программы» дополнить абзацами следующего содержания:

«общая площадь жилых помещений, выкупленных у собственников жилых помещений, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение;

количество граждан, переселенных из жилых помещений аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования края, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение;

уровень технической готовности объектов капитального строительства в крае, на строительство которых предоставлены субсидии из краевого бюджета в рамках реализации Подпрограммы».

4.1.2. В позиции «Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы»:

4.1.2.1. В абзаце первом цифры «2 640 351,88» заменить цифрами «2 680 151,88».

4.1.2.2. В абзаце втором цифры «832 516,83» заменить цифрами «870 326,83».

4.1.2.3. В абзаце третьем цифры «372 816,61» заменить цифрами «410 626,61».

4.1.2.4. В абзаце тринадцатом цифры «686 092,09» заменить цифрами «688 082,09».

4.1.2.5. В абзаце четырнадцатом цифры «177 983,07» заменить цифрами «179 973,07».

4.1.3. В позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы»:

4.1.3.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«предоставление (с 2019 по 2022 год) молодым семьям края 1 487 свидетельств (извещений) о праве на получение социальной выплаты;».

4.1.3.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«осуществление выкупа жилых помещений общей площадью 1,030 тыс. кв. метров у собственников жилых помещений, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение;

переселение 88 граждан из жилых помещений аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования края, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение;

достижение 100-процентного уровня технической готовности объектов капитального строительства в крае, на строительство которых предоставлены субсидии из краевого бюджета в рамках реализации Подпрограммы в 2020 году».

4.2. В разделе «Характеристика основных мероприятий Подпрограммы» Подпрограммы:

4.2.1. В пункте 2:

4.2.1.1. После абзаца двадцать первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Правила распределения и предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» приведены в приложении 1¹ к Подпрограмме.».

4.2.1.2. После абзаца двадцать второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Субсидии за счет средств краевого бюджета предоставляются местным бюджетам на предоставление молодым семьям края, признанным участниками мероприятия ведомственной целевой программы, социальных выплат в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», являющимися приложением 2¹ к Подпрограмме.».

4.2.1.3. Абзац тридцать четвертый изложить в следующей редакции:

«Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станет предоставление (с 2019 по 2022 год) молодым семьям края 1 487 свидетельств (извещений) о праве на получение социальной выплаты.».

4.2.2. В абзаце втором пункта 5 слова «(протокол от 24 сентября 2018 г. № 12)» заменить словами «(протокол от 24 декабря 2018 г. № 16), и федерального проекта «Жилье», паспорт которого утвержден протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21 декабря 2018 г. № 3».

4.2.3. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу.

В рамках данного основного мероприятия Подпрограммы предусматриваются:

завершение расходования средств, предусмотренных для реализации четвертого этапа (2016-2017 годы) краевой адресной программы, в соответствии с которой осуществлялось переселение граждан из аварийного жилищного фонда в крае, признанного таковым до 01 января 2012 года, путем предоставления субсидий муниципальным образованиям края по ранее заключенным соглашениям;

распределение и предоставление за счет средств краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Правила распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам городских округов Ставропольского края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции приведены в приложении 8 к Подпрограмме.

Непосредственными результатами реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станут:

привлечение в 2019 году не менее 1,39 рубля из Фонда субсидий на 1 рубль финансового обеспечения Программы за счет средств краевого бюджета в рамках реализации четвертого этапа (2016-2017 годы) краевой адресной программы;

осуществление выкупа жилых помещений общей площадью 1,030 тыс. кв. метров у собственников жилых помещений, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение;

переселение 88 граждан из жилых помещений аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования края, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение.

Ответственным исполнителем данного основного мероприятия Подпрограммы является министр края.

В реализации данного основного мероприятия Подпрограммы участвуют муниципальные образования края (по согласованию).».

4.2.4. В пункте 7:

4.2.4.1. После абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Правила распределения и предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на стимулирование программ развития жилищного строительства приведены в приложении 9 к Подпрограмме.».

4.2.4.2. После абзаца тринадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«достижение 100-процентного уровня технической готовности объектов капитального строительства в крае, на строительство которых предоставлены субсидии из краевого бюджета в рамках реализации Подпрограммы в 2020 году.».

4.3. В приложении 2 «Правила предоставления в 2019 году молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» к Подпрограмме:

4.3.1. Подпункт «б» пункта 20 изложить в следующей редакции:

«б) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена молодой семьи края.».

4.3.2. Подпункт «5» пункта 21 изложить в следующей редакции:

«5) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена молодой семьи края;».

4.4. В приложении 6 «Правила предоставления в 2019 году социальных выплат на приобретение (строительство) жилья семьям, исключенным из числа участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в связи с превышением одним из супругов либо родителем в неполной семье возраста 35 лет, и в которых возраст каждого из супругов либо родителя в неполной семье в 2018 году не превысил 39 лет, в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» к Подпрограмме:

4.4.1. Подпункт «б» пункта 20 изложить в следующей редакции:

«б) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена молодой семьи края.».

4.4.2. Подпункт «5» пункта 21 изложить в следующей редакции:

«5) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена молодой семьи края;».

4.5. В приложении 7 «Правила распределения и предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае» к Подпрограмме:

4.5.1. В пункте 11 слова «на основании нормативного правового акта Правительства Ставропольского края» заменить словами «законом Ставропольского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период».

4.5.2. В пункте 13:

4.5.2.1. В абзаце первом слова «в течение 10 календарных дней с даты принятия нормативного правового акта Правительства Ставропольского края, предусматривающего распределение субсидий» заменить словами «до 01 февраля текущего финансового года».

4.5.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«При отсутствии технической возможности заключения соглашения в автоматизированной системе «Бюджет», используемой в процессах планирования, исполнения краевого бюджета, централизованного сбора, консолидации и анализа отчетности, заключение соглашения осуществляется на бумажном носителе.».

4.5.3. В пункте 17 слова «целевых показателей результативности» заменить словом «результатов».

4.5.4. В абзаце втором пункта 19 слова «целевых показателей результативности» заменить словом «результатов».

4.5.5. Пункт 20 признать утратившим силу.

4.5.6. В пункте 21 слова «целевых показателей результативности» заменить словом «результатов».

4.5.7. В абзаце первом пункта 25 слова «целевыми показателями результативности» заменить словом «результатами».

4.5.8. В абзацах первом и втором пункта 26 слова «целевых показателей результативности» заменить словом «результатов».

4.5.9. В пункте 29 слова «нормативного правового акта Правительства Ставропольского края» заменить словами «закона Ставропольского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период».

4.6. Дополнить Подпрограмму приложением 2¹ «Правила предоставления молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроитель-

ства, строительства и архитектуры» в редакции согласно приложению 2 к настоящим Изменениям.

4.7. Дополнить Подпрограмму приложением 1¹ «Правила распределения и предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» в редакции согласно приложению 3 к настоящим Изменениям.

4.8. Дополнить Подпрограмму приложением 9 «Правила распределения и предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на стимулирование программ развития жилищного строительства» в редакции согласно приложению 5 к настоящим Изменениям.

4.9. Дополнить Подпрограмму приложением 8 «Правила распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам городских округов Ставропольского края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» в редакции согласно приложению 4 к настоящим Изменениям.

5. В приложении 4 «Сведения об индикаторах достижения целей государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях» к Программе:

5.1. Раздел I «Цель «Обеспечение устойчивого развития территории Ставропольского края путем совершенствования системы градостроительной деятельности» дополнить пунктами 3¹ и 3² в редакции согласно приложению 6 к настоящим Изменениям.

5.2. Подраздел «Задача «Реализация документов территориального планирования Ставропольского края, проведение в Ставропольском крае единой градостроительной политики» дополнить пунктами 10¹ и 10² в редакции согласно приложению 7 к настоящим Изменениям.

5.3. В разделе II «Цель «Формирование рынка доступного жилья в Ставропольском крае»:

5.3.1. В графах 7 – 11 пункта 11 цифры «2,30», «2,30», «2,30», «2,30» и «2,30» заменить соответственно знаками «→», «→», «→», «→» и «→».

5.3.2. В графах 7 – 9 пункта 13 знаки «→», «→» и «→» заменить соответственно цифрами «75,00», «27,20» и «21,40».

5.3.3. В графах 7 – 9 пункта 14 знаки «→», «→» и «→» заменить соответственно цифрами «75,00», «27,20» и «21,40».

5.3.4. В графах 7 – 9 пункта 15 знаки «–», «←» и «→» заменить соответственно цифрами «5,22», «5,92» и «4,44».

5.3.5. Пункт 20 признать утратившим силу.

5.3.6. Дополнить пунктами 22¹ и 22² в редакции согласно приложению 8 к настоящим Изменениям.

5.4. В графах 7 – 9 пункта 24 подраздела «Задача «Оказание государственной поддержки населению Ставропольского края в улучшении жилищных условий» знаки «–», «←» и «→» заменить соответственно цифрами «1 165», «136» и «107».

5.5. Подраздел «Задача «Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Ставропольском крае» дополнить пунктами 32¹ и 32² в редакции согласно приложению 9 к настоящим Изменениям.

5.6. Дополнить пунктом 37 в редакции согласно приложению 10 к настоящим Изменениям.

5.7. Дополнить сноской «**» следующего содержания:

«** Данный индикатор предусмотрен Указом Президента Российской Федерации от 25 апреля 2019 года № 193 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»».

6. В приложении 6 «Перечень основных мероприятий подпрограммы государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» к Программе:

6.1. В графе 7 абзаца первого пункта 1 цифру «3» заменить цифрами «3²».

6.2. Подраздел «Задача «Реализация документов территориального планирования Ставропольского края, проведение в Ставропольском крае единой градостроительной политики» дополнить подпунктом 1.4 в редакции согласно приложению 11 к настоящим Изменениям.

6.3. В пункте 2:

6.3.1. В графе 7 абзаца первой цифры «22» заменить цифрами «22²».

6.3.2. В графе 6 подпункта 2.2 цифры «2019» заменить цифрами «2022».

6.3.3. В графе 7 подпункта 2.6 слова «пункт 32» заменить словами «пункты 32 – 32²».

6.3.4. В графе 7 подпункта 2.7 цифры «36» заменить цифрами «37».

7. В приложении 7 «Объемы и источники финансового обеспечения государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» к Программе:

7.1. В графе 4 пункта 1:

7.1.1. По строке «Государственная программа Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», всего» цифры «685 721,23» заменить цифрами «869 398,88».

7.1.2. По строке «бюджет Ставропольского края, всего» цифры «507 738,16» заменить цифрами «682 231,93».

7.1.3. По строке «в том числе средства краевого бюджета, всего» цифры «333 079,88» заменить цифрами «507 573,66».

7.1.4. По строке «в том числе средства краевого бюджета, предусмотренный минстрою края» цифры «333 079,88» заменить цифрами «507 573,66».

7.1.5. По строке «средства участников Программы, всего» цифры «177 983,07» заменить цифрами «187 166,95».

7.1.6. По строке «средства бюджетов муниципальных образований Ставропольского края» цифры «6 736,37» заменить цифрами «15 920,25».

7.2. Пункт 2 изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящим Изменениям.

7.3. В пункте 3:

7.3.1. В графе 4 абзаца первого:

7.3.1.1. По строке «Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан» Программы, всего» цифры «550 799,68» заменить цифрами «590 599,68».

7.3.1.2. По строке «краевой бюджет, всего» цифры «372 816,61» заменить цифрами «410 626,61».

7.3.1.3. По строке «в том числе средства краевого бюджета, всего» цифры «198 158,34» заменить цифрами «235 968,34».

7.3.1.4. По строке «в том числе средства краевого бюджета, предусмотренные минстрою края» цифры «198 158,34» заменить цифрами «235 968,34».

7.3.1.5. По строке «средства участников Подпрограммы, всего» цифры «177 983,07» заменить цифрами «179 973,07».

7.3.1.6. По строке «средства местных бюджетов» цифры «6 736,37» заменить цифрами «8 726,37».

7.3.2. Подпункт 3.6 изложить в редакции согласно приложению 13 к настоящим Изменениям.

Приложение 1

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

«Приложение

к подпрограмме «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на объекты капитального строительства, проведением государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цели, условия и порядок распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведением государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов (далее соответственно – Правила, субсидия, краевой бюджет, муниципальные образования края, объекты капитального строительства муниципальной собственности, мероприятия по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты).

2. Получателями субсидий являются муниципальные образования края согласно их расходным обязательствам и целям, указанным в пункте 3 настоящих Правил.

3. Целями предоставления субсидий являются выполнение инженерных изысканий и подготовка (приобретение) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным).

4. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям края при выполнении ими в совокупности следующих условий:

1) наличие в бюджете муниципального образования края бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

2) наличие утвержденной в установленном порядке муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (далее – муниципальная программа);

3) наличие правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором будет располагаться объект капитального строительства муниципальной собственности;

4) заключение соглашения о предоставлении субсидии между министерством строительства и архитектуры Ставропольского края и органом местного самоуправления муниципального образования края (далее соответственно – соглашение, министр края) в соответствии с положениями, предусмотренными пунктами 13 и 14 настоящих Правил.

5. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с обоснованием объемов затрат на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты;

2) копия муниципальной программы, заверенная в установленном порядке;

3) выписка из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о бюджете муниципального образования края на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, заверенная финансовым органом соответствующего муниципального образования края;

4) копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором будет располагаться объект капитального строительства муниципальной собственности, заверенные в установленном порядке;

5) обоснование необходимости проведения мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, подписанное руководителем органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования края.

5¹. В случае направления субсидии на возмещение затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты орган местного самоуправления муниципального образования края, наряду с документами, указанными в пункте 5 настоящих Правил, представляет в минстрой края:

1) заверенные в установленном порядке копии положительных заключений государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на объект капитального строительства, а также копии документов об утверждении проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности;

2) заверенные финансовым органом муниципального образования края копии следующих документов:

а) акт сдачи-приемки выполненных работ;

б) счет на оплату;

в) счет-фактура;

г) копии платежных поручений о фактически направленных средствах бюджета муниципального образования края на подготовку (приобретение)

проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты.

6. Несоблюдение условий, установленных пунктом 4 настоящих Правил, а также непредставление органом местного самоуправления муниципального образования края документов, указанных в пунктах 5 и 5¹ настоящих Правил, являются основаниями для отказа министром края муниципальному образованию края в предоставлении субсидии.

7. Критерием отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий является наличие у муниципального образования края в 2019 году потребности в выполнении инженерных изысканий и подготовке (приобретении) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведении государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты.

Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется комиссией, создаваемой министром края (далее – комиссия).

Положение о комиссии, ее состав и порядок отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий с указанием сроков представления документов, указанных в пунктах 5 и 5¹ настоящих Правил, утверждаются нормативными правовыми актами министра края и размещаются министром края на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 2 рабочих дней со дня их принятия.

8. Субсидии предоставляются министром края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусматриваемых на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил, краевым бюджетом на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, и утверждаемых лимитов бюджетных обязательств, в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

9. Расчет размера субсидии, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования края в 2019 году, осуществляется по следующей формуле:

$$S_i = \Pi_i \times K_{\text{соф}} \times K_1, \text{ где}$$

S_i – размер субсидии бюджету *i*-го муниципального образования края в 2019 году;

Π_i – объем затрат i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году;

$K_{\text{соф}}$ – коэффициент, устанавливающий долю софинансирования расходов из краевого бюджета на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, равный 0,95;

K_1 – коэффициент обеспеченности финансовыми средствами доли расходов краевого бюджета, необходимых для обеспечения затрат i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году.

Коэффициент обеспеченности финансовыми средствами доли расходов краевого бюджета, необходимых для обеспечения затрат i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году, определяется по следующей формуле:

$$K_1 = S / \text{SUM} (\Pi_i \times K_{\text{соф}}), \text{ где}$$

K_1 – коэффициент обеспеченности финансовыми средствами доли расходов краевого бюджета, необходимых для обеспечения затрат i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году;

S – общий объем субсидий, подлежащий распределению бюджетам муниципальных образований края;

SUM – знак суммирования;

Π_i – объем затрат i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы ре-

зультатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году;

$K_{\text{соф}}$ – коэффициент, устанавливающий долю софинансирования расходов из краевого бюджета на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, равный 0,95.

10. Размер средств бюджета i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году, определяется по следующей формуле:

$$S_{\text{им}} = \Pi_i - S_i, \text{ где}$$

$S_{\text{им}}$ – размер средств бюджета i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году;

Π_i – объем затрат i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году;

S_i – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края в 2019 году.

Доля финансирования расходов муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, за счет средств бюджета i -го муниципального образования края должна составлять не менее 5 процентов от потребности i -го муниципального образования края в объеме затрат на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты в 2019 году.

11. Распределение субсидий в разрезе муниципальных образований края осуществляется на основании нормативного правового акта Правительства Ставропольского края.

12. В течение 5 рабочих дней со дня получения от министра края уведомления о предоставлении субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края выписку из решения представительного органа местного самоуправления муниципальных образований края о бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи) на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования края бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенную финансовым органом муниципального образования края (далее – выписка).

В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, соглашение не заключается.

13. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования края на основании соглашения, заключаемого между органом местного самоуправления муниципального образования края и министром края в течение 10 календарных дней с даты принятия нормативного правового акта Правительства Ставропольского края, предусматривающего распределение субсидий.

Форма соглашения утверждается министром края в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой министерством финансов Ставропольского края (далее – минфин края).

Соглашения заключаются в автоматизированной системе «Бюджет», используемой в процессах планирования, исполнения краевого бюджета, централизованного сбора, консолидации и анализа отчетности.

Содержание соглашения должно соответствовать положениям Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок распределения субсидий).

Министром края вправе включить в соглашение дополнительные условия, которые регулируют особенности порядка предоставления субсидии.

14. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений целевых показателей результативности использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий по выполнению инженер-

ных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений индикаторов достижения целей государственных программ Ставропольского края, а также в случае сокращения размера субсидии более чем на 10 процентов.

15. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании выписки и заявки муниципального образования края на перечисление субсидии, представляемой по форме и в срок, устанавливаемые министерством края.

16. Отчет за IV квартал 2019 года об использовании субсидии, согласованный с финансовым органом муниципального образования края, представляется органом местного самоуправления муниципального образования края в министерство края в срок до 20 января года, следующего за отчетным.

Отчет о достижении значений целевого показателя результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением, по итогам финансового года представляется органом местного самоуправления муниципального образования края в министерство края в срок до 20 января года, следующего за отчетным.

17. В случае если муниципальным образованием края по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты установленные соглашением значения целевых показателей результативности использования субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений целевых показателей результативности использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется в соответствии с пунктом 17 Порядка распределения субсидий.

18. В случае если муниципальным образованием края по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения графика выполнения мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экс-

пертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты (далее – график выполнения мероприятий), и в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанных обязательств, размера субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий, без учета размера остатка субсидии, не использованного муниципальным образованием края по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставления субсидий (далее – остатки субсидии), по указанным объектам муниципальной собственности муниципального образования края, подлежит возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии.

В случае одновременного нарушения муниципальным образованием края обязательств, предусмотренных пунктами 17 и 18 настоящих Правил, возврату подлежит объем средств, определяемый в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

19. Средства субсидии подлежат возврату из бюджета муниципального образования края в доход краевого бюджета по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, предусмотренных пунктом 18¹ Порядка распределения субсидий.

20. В случае если средства, указанные в пунктах 17-19 настоящих Правил, в срок до 01 июня года, следующего за отчетным финансовым годом, не перечислены муниципальным образованием края в доход краевого бюджета, они подлежат взысканию в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Основанием для освобождения муниципального образования края от применения мер ответственности, установленных пунктами 17-19 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Порядок реализации решения об освобождении от применения мер финансовой ответственности муниципальных образований края за несоблюдение ими условий предоставления субсидий, предусмотрен пунктом 19 Порядка распределения субсидий.

22. Результативность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края в соответствии с показателями результативности использования субсидий, такими как:

количество объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края, по которым заключены муниципальные контракты на выполнение инженерных изысканий и подготовку (приобретение) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты;

количество объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края, по которым проведены мероприятия по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности, проведению государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты.

23. Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края на основании отчетов, предусмотренных пунктом 16 настоящих Правил, о достижении значения целевого показателя результативности использования субсидии, установленных соглашением.

Оценка результативности использования субсидий муниципальными образованиями края производится министром края за отчетный год путем сопоставления фактически достигнутого значения целевого показателя результативности использования субсидий с его плановым значением.

Результаты оценки результативности использования субсидий муниципальными образованиями края размещаются на официальном сайтеминистра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

24. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

Органы местного самоуправления муниципальных образований края несут ответственность за нецелевое использование субсидий в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке.

25. Субсидии, использованные не по целевому назначению, подлежат изъятию из бюджетов муниципальных образований края в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

26. Остатки субсидий подлежат возврату в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованные остатки субсидий не перечислены муниципальными образованиями края в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, устанавливаемом минфином края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Остатки субсидий могут быть возвращены в 2020 году в доход бюджета муниципального образования края, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов бюджета муниципального образования края, соответствующих целям предоставления субсидий, в порядке, утверждаемом Правительством Ставропольского края.

27. Муниципальные образования края несут ответственность за достоверность документов и сведений, представляемых в министр края в соответствии с пунктами 5, 5¹ и 16 настоящих Правил.

28. Министром края обеспечивается соблюдение муниципальными образованиями края условий, целей и порядка, установленных при предоставлении бюджетам муниципальных образований края субсидий.

Контроль за соблюдением муниципальным образованием края условий предоставления субсидий осуществляется органами государственного финансового контроля.»



Приложение 2

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

«Приложение 2¹

к подпрограмме «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

предоставления молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

1. Настоящие Правила определяют порядок и цели предоставления социальных выплат за счет средств бюджета Ставропольского края (далее – краевой бюджет) (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета), и бюджетов муниципальных образований Ставропольского края на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, проживающим на территории Ставропольского края, в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее соответственно – молодая се-

мья края, местный бюджет, приобретение (строительство) жилья, жилье, социальная выплата, мероприятие ведомственной целевой программы, Подпрограмма), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются молодыми семьями края на следующие цели:

1) оплата цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилья экономического класса на первичном рынке жилья);

2) оплата цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее – договор строительного подряда);

3) осуществление последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи края (в случае если молодая семья края или один из супругов в такой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив));

4) уплата первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) оплата цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи края жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе оплата цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплата услуг указанной организации;

6) погашение основной суммы долга и уплата процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение (строительство) жилья, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

7) уплата цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

3. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилья у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

4. Право молодой семьи края на получение социальной выплаты удостоверяется извещением о предоставлении молодой семье края социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, подготовленным по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам (далее – извещение о предоставлении социальной выплаты), которое не является ценной бумагой.

5. В течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований краевого бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, орган местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края, предоставивший в министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (далее соответственно - муниципальное образование края, министр края) заявку на получение субсидии на предоставление молодым семьям края социальных выплат, производит оформление извещения о предоставлении социальной выплаты для молодой семьи края, которой планируется предоставить социальную выплату.

Извещение о предоставлении социальной выплаты заполняется органом местного самоуправления муниципального образования края в соответствии с направленными министром края в орган местного самоуправления муниципального образования края выписками из:

списка молодых семей края, имеющих трех и более детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и трех и более детей, – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат по Ставропольскому краю (далее – список получателей 1);

списка молодых семей края, не имеющих детей или имеющих одного или двух детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей, – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат по Ставропольскому краю (далее – список получателей 2).

Минстрой края вносит изменения в список получателей 1 и список получателей 2 на основании информации, полученной от органов местного самоуправления муниципальных образований края.

6. Срок действия извещения о предоставлении социальной выплаты составляет 7 месяцев с даты его выдачи, указанной в извещении о предоставлении социальной выплаты.

7. Социальные выплаты предоставляются следующим категориям молодых семей края:

1) молодым семьям края, не имеющим детей или имеющим одного или двух детей, соответствующим в совокупности следующим условиям:

признание органом местного самоуправления муниципального образования края молодой семьей края участником мероприятия ведомственной целевой программы в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющимся приложением 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Пра-

вительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – Правила предоставления социальных выплат);

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье края на день принятия министром края решения о включении молодой семьи края в список получателей 2 не превышает 35 лет;

признание органом местного самоуправления муниципального образования края молодой семьи края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 7 Правил предоставления социальных выплат;

признание органом местного самоуправления муниципального образования края молодой семьи края семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в соответствии с Порядком и условиями признания семьи, проживающей на территории Ставропольского края, семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить ипотечный кредит (заем), либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», являющимся приложением 3 к Подпрограмме (далее соответственно – платежеспособная молодая семья края, Порядок определения платежеспособности семьи края);

2) молодым семьям края, имеющим трех и более детей, а также неполным молодым семьям края, состоящим из одного молодого родителя и трех и более детей, соответствующим в совокупности следующим условиям:

признание органом местного самоуправления муниципального образования края молодой семьи края участником мероприятия ведомственной целевой программы, в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат;

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье края на день принятия министром края решения о включении молодой семьи края в список получателей 1 не превышает 35 лет;

признание органом местного самоуправления муниципального образования края молодой семьи края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 7 Правил предоставления социальных выплат;

признание органом местного самоуправления муниципального образования края молодой семьи края платежеспособной молодой семьей края в соответствии с Порядком определения платежеспособности семьи края.

Молодые семьи края включаются министром края в сводный список молодых семей края – участников мероприятия ведомственной целевой про-

граммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по Ставропольскому краю, сформированный министром края в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат по состоянию на 01 сентября года, предшествующего планируемому (далее – сводный список).

8. Молодая семья края имеет право на получение социальной выплаты с целью улучшения жилищных условий только один раз. Участие в мероприятии ведомственной целевой программы является добровольным.

9. Социальная выплата рассчитывается министром края в размере не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, – для молодых семей края, имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, – для молодых семей края, имеющих одного или двух детей, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей;

70 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, – для молодых семей края, имеющих трех и более детей, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и трех и более детей.

10. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «3» пункта 2 настоящих Правил, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка паевого взноса.

11. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «б» пункта 2 настоящих Правил, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

12. Размер социальной выплаты определяется министром края исходя из размера общей площади жилья, указанного в пункте 14 настоящих Правил, количества членов молодой семьи края и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию края, на территории которого молодая семья края проживает и органом местного са-

моуправления муниципального образования края которого признана участником мероприятия ведомственной целевой программы.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию края для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления муниципального образования края, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Ставропольскому краю, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

13. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи края, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил, исходя из размера общей площади жилья, установленного для молодой семьи края разной численности, с учетом количества членов молодой семьи края, являющихся гражданами Российской Федерации.

14. Размер общей площади жилья, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

1) для молодой семьи края, состоящей из двух человек (супруги или один родитель и ребенок в неполной семье), – 42 кв. метра;

2) для молодой семьи края, состоящей из трех или более человек, включающей помимо супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного родителя и двух или более детей в неполной семье), – по 18 кв. метров на одного человека.

15. Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется по следующей формуле:

$$СЖ = Н \times РЖ, \text{ где}$$

СЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья;

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию края, установленный в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил;

РЖ – размер общей площади жилья, определяемый в соответствии с пунктом 14 настоящих Правил.

16. Размер социальной выплаты:

1) рассчитывается на дату утверждения министром края списка получателей 1 и списка получателей 2;

2) указывается в извещении о предоставлении социальной выплаты;

3) остается неизменным в течение всего срока действия извещения о предоставлении социальной выплаты.

17. Минстрой края на основании сводного списка после получения сведений о размере бюджетных ассигнований, предусматриваемых краевым бюджетом и местными бюджетами на текущий финансовый год и плановый период на предоставление социальных выплат молодым семьям края, имеющим трех и более детей, формирует и утверждает список получателей 1 в порядке, утвержденном министром края.

Минстрой края на основании сводного списка после получения сведений о размере бюджетных ассигнований, предусматриваемых краевым бюджетом и местными бюджетами на текущий финансовый год и плановый период на предоставление социальных выплат молодым семьям края, формирует и утверждает список получателей 2 в порядке, утвержденном министром края.

18. Минстрой края в течение 15 рабочих дней со дня утверждения списка получателей 1 и (или) списка получателей 2 доводит до органов местного самоуправления муниципальных образований края выписки из утвержденных списка получателей 1 и (или) списка получателей 2.

Минстрой края вносит изменения в утвержденные список получателей 1 и (или) список получателей 2 в случае, если молодые семьи края не представили необходимые документы для получения извещения о предоставлении социальной выплаты в срок, установленный пунктами 20 и 21 настоящих Правил, или в течение срока действия извещения о предоставлении социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

19. Органы местного самоуправления муниципальных образований края в течение 10 рабочих дней со дня получения от министра края выписок из списка получателей 1 и (или) списка получателей 2:

1) письменно уведомляют молодые семьи края:
о включении их в список получателей 1 и (или) список получателей 2;
о необходимости представить в орган местного самоуправления муниципального образования края для получения извещения о предоставлении социальной выплаты документы, указанные в пунктах 20 и 21 настоящих Правил;

2) разъясняют порядок и условия получения и использования молодой семьей края социальной выплаты.

20. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «1» – «5» и «7» пункта 2 настоящих Правил, для получения извещения о предоставлении социальной выплаты молодая семья края в течение 15 рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости представления документов для получения извещения о предоставлении социальной выплаты представляет в орган местного самоуправления муниципального образования края следующие документы:

1) заявление (обязательство) об использовании социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья молодой семьей края, содержащее согласие молодой семьи края на получение социальной выплаты за счет средств краевого бюджета и местных бюджетов в порядке и на условиях, определенных настоящими Правилами, по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам (далее – заявление);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи края;

3) копия свидетельства о браке (представляется только полными молодыми семьями края);

4) документ, подтверждающий признание молодой семьи края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий;

5) документы, подтверждающие признание молодой семьи края платежеспособной семьей края;

6) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена молодой семьи края.

21. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «б» пункта 2 настоящих Правил, для получения извещения о предоставлении социальной выплаты молодая семья края в течение 15 рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости представления документов для получения извещения о предоставлении социальной выплаты представляет в орган местного самоуправления муниципального образования края следующие документы:

1) заявление;

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи края;

3) копия свидетельства о браке (представляется только полными молодыми семьями края);

4) документ, подтверждающий признание молодой семьи края семьей, нуждающейся в улучшении жилищных условий;

5) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого совершеннолетнего члена молодой семьи края;

6) справка кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты (займы), в том числе ипотечные жилищные кредиты (займы) на приобретение (строительство) жилья, о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) на дату подачи заявления;

7) копия кредитного договора (договора займа);

8) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о жилье, приобретенном (построенном) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа),

выданная (выданные) не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления.

22. Документы, указанные в подпунктах «2» – «7» пункта 21 настоящих Правил, должны быть приложены молодой семьей края к заявлению. Документ, указанный в подпункте «8» пункта 21 настоящих Правил, может быть приложен молодой семьей края к заявлению по собственной инициативе.

Один экземпляр заявления возвращается молодой семье края с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов.

23. Документы, указанные в пунктах 20, 21, 34 – 38 и 40 настоящих Правил, могут быть представлены от имени молодой семьи края одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Документы, указанные в пунктах 20 и 21 настоящих Правил, могут быть представлены молодой семьей края в форме электронных документов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

24. Орган местного самоуправления муниципального образования края:

1) в случае представления заявления, оригиналов документов, указанных в пункте 21 настоящих Правил, и их копий проверяет соответствие копий оригиналам документов, в случае их идентичности удостоверяет копию каждого документа и возвращает оригиналы документов молодой семье края;

2) в случае непредставления молодой семьей края документа, указанного в подпункте «8» пункта 21 настоящих Правил, запрашивает его в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов (молодая семья края вправе представить указанный документ самостоятельно, в случае представления молодой семьей края указанного документа орган местного самоуправления края межведомственный запрос не направляет);

3) проверяет наличие остатка основного долга и суммы задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), в том числе ипотечным жилищным кредитом (займом) на приобретение (строительство) жилья;

4) организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 20 и 21 настоящих Правил, и в течение 5 рабочих дней принимает решение о выдаче (об отказе в выдаче) извещения о предоставлении социальной выплаты.

25. Основаниями для отказа в выдаче извещения о предоставлении социальной выплаты являются:

1) нарушение срока представления необходимых документов для получения извещения о предоставлении социальной выплаты, установленного пунктами 20 и 21 настоящих Правил;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 20 и 21 настоящих Правил;

3) недостоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 20 и 21 настоящих Правил;

4) несоответствие жилья, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям, предусмотренным пунктом 31 настоящих Правил (в случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «4» и «б» пункта 2 настоящих Правил).

26. При возникновении у молодой семьи края обстоятельств, требующих замены извещения о предоставлении социальной выплаты, молодая семья края представляет в орган местного самоуправления муниципального образования края, выдавший указанное извещение, заявление о его замене с указанием обстоятельств, требующих такой замены, в произвольной форме с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча извещения о предоставлении социальной выплаты и иные уважительные причины, не позволившие молодой семье края представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям края (далее – банк).

В течение 30 рабочих дней со дня получения заявления о замене извещения о предоставлении социальной выплаты орган местного самоуправления муниципального образования края, выдавший указанное извещение, выдает новое извещение о предоставлении социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в выданном ранее извещении о предоставлении социальной выплаты, и срок действия нового извещения о предоставлении социальной выплаты, соответствующий сроку действия выданного ранее извещения о предоставлении социальной выплаты.

27. Социальная выплата предоставляется молодой семье края органом местного самоуправления муниципального образования края в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на банковский счет, открытый в банке на имя одного из супругов или родителя в неполной молодой семье края, представившего в банк извещение о предоставлении социальной выплаты (далее – владелец извещения), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств и документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил.

Молодая семья края обязана представить извещение о предоставлении социальной выплаты в банк в течение 30 календарных дней со дня его выдачи.

Извещение о предоставлении социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока молодая семья края вправе обратиться в орган местного самоуправления муниципального образования края, выдавший извещение о предоставлении социальной выплаты, с заявлением о его замене в порядке, предусмотренном пунктом 26 настоящих Правил.

28. Банк проверяет соответствие сведений, содержащихся в извещении о предоставлении социальной выплаты, сведениям, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца извещения, а также своевременность представления извещения о предоставлении социальной выплаты в банк.

Банк заключает с владельцем извещения договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

В случае выявления несоответствия сведений, содержащихся в извещении о предоставлении социальной выплаты, сведениям, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца извещения, банк отказывается в заключении договора банковского счета и возвращает извещение о предоставлении социальной выплаты его владельцу.

29. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца извещения, на чье имя открыт банковский счет (далее – распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления средств, поступивших на банковский счет распорядителя счета.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия извещения о предоставлении социальной выплаты, и может быть расторгнут в течение срока действия договора банковского счета по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Извещение о предоставлении социальной выплаты, представленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу извещения не возвращается.

30. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в орган местного самоуправления муниципального образования края по состоянию на 1-е чис-

ло месяца, следующего за отчетным, информацию о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами извещений, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения являющегося объектом долевого строительства) жилья (далее – приобретаемое (построенное) жилье).

31. Молодая семья края имеет право использовать социальную выплату на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилья (за исключением лиц, указанных в пункте 3 настоящих Правил), как на первичном, так и вторичном рынках жилья, уплату цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома.

Жилье, приобретаемое (в том числе являющееся объектом долевого строительства) молодой семьей края, строящийся жилой дом должны соответствовать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, и быть благоустроенными применительно к условиям населенного пункта, на территории которого приобретается (строится) жилье для постоянного проживания.

Жилье, приобретаемое (в том числе являющееся объектом долевого строительства) молодой семьей края, должно находиться на территории Ставропольского края или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Ставропольского края.

В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «1» – «5» и «7» пункта 2 настоящих Правил, общая площадь приобретаемого жилья (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи края, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилья, установленной органом местного самоуправления муниципального образования края в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствующем муниципальном образовании края, на территории которого молодой семьей края приобретено жилье или осуществлено строительство жилого дома.

В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «6» пункта 2 настоящих Правил, общая площадь приобретаемого (построенного) жилья в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилье не может быть меньше учетной нормы общей площади жилья, установленной органом местного самоуправления муниципального образования края в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствующем муниципальном образо-

вании края, на территории которого молодой семьей края приобретено жилье.

Жилье, приобретаемое (в том числе являющееся объектом долевого строительства) молодой семьей края, строящийся жилой дом должны соответствовать условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2016 г. № 800/пр (далее – условия отнесения жилья к жилью экономического класса).

32. Молодые семьи края могут привлекать в целях приобретения жилья (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

33. В договоре купли-продажи жилья или договоре строительного подряда указываются реквизиты извещения о предоставлении социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший данное извещение) и банковского счета (банковских счетов), с которых будут осуществляться операции по оплате жилья, приобретаемого или строящегося на основании соответствующего договора купли-продажи жилья или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты средств в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

34. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «1» и «5» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
- 2) договор купли-продажи жилья или договор с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи края жилья экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;
- 3) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о приобретенном жилье;
- 4) документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

35. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «2» пункта 2 настоящих Правил,

распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
- 2) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади построенного жилья и расчет стоимости производимых работ по его строительству;
- 3) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о построенном жилье;
- 4) документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты построенного жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 5) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьей края на земельный участок;
- 6) разрешение на строительство, выданное одному из супругов или родителю в неполной молодой семье края.

36. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «3» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
- 2) справка об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;
- 3) копия устава кооператива;
- 4) выписка из реестра членов кооператива, подтверждающая его членство в кооперативе;
- 5) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи края;
- 6) копия решения о передаче жилья в пользование члена кооператива.

37. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «4» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
- 2) кредитный договор (договор займа);
- 3) договор купли-продажи жилья (в случае приобретения жилья);
- 4) договор строительного подряда (в случае строительства жилья);
- 5) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о приобретенном (построенном) жилье.

38. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «б» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

- 1) договор банковского счета;
 - 2) кредитный договор (договор займа);
 - 3) договор купли-продажи жилья (в случае приобретения жилья);
 - 4) договор строительного подряда (в случае строительства жилья);
 - 5) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о приобретенном (построенном) жилье;
- б) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

39. Приобретаемое (построенное) жилье оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи края, указанных в извещении о предоставлении социальной выплаты.

В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «4» и «б» пункта 2 настоящих Правил, допускается оформление приобретенного (построенного) жилья в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилье, представляет (представляют) в орган местного самоуправления муниципального образования края нотариально заверенное обязательство о переоформлении приобретенного (построенного) с использованием социальной выплаты жилья в общую собственность всех членов молодой семьи края, указанных в извещении о предоставлении социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилья.

В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «7» пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевого строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником (являющиеся участниками) долевого строительства, представляет (представляют) в орган местного самоуправления муниципального образования края нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов молодой семьи края, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.

40. В случае использования молодой семьей края социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «7» пункта 2 настоящих Правил, молодая семья края представляет в банк следующие документы:

- договор банковского счета;

договор участия в долевом строительстве;

документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты извещения о предоставлении социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший извещение) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

41. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого (построенного) жилья условиям отнесения жилья к жилью экономического класса.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилья и документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилья и документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилья и документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, направляет в орган местного самоуправления муниципального образования края заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов и копий этих документов.

42. В течение 5 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет (далее – заявка банка) и копий документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, орган местного самоуправления муниципального образования края:

1) проверяет сведения, содержащиеся в заявке банка, и копии документов, указанных в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, на соответствие сведениям, содержащимся в выданных извещениях о предоставлении социальной выплаты, и требованиям, предусмотренным пунктами 27 и 31 настоящих Правил;

2) в случае соответствия сведений, содержащихся в заявке банка, сведениям, содержащимся в выданных извещениях о предоставлении социальной выплаты, и требованиям, предусмотренным пунктами 27 и 31 настоящих Правил, перечисляет банку средства, предоставляемые молодым семьям края в качестве социальной выплаты;

3) в случае несоответствия сведений, содержащихся в заявке банка, сведениям, содержащимся в выданных извещениях о предоставлении социальной выплаты, и (или) нарушения требований, предусмотренных пунктами 27 и 31 настоящих Правил, письменно уведомляет об этом банк и не производит перечисление банку средств, предоставляемых молодым семьям края в качестве социальной выплаты.

43. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

44. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен в следующих случаях:

1) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял документы, указанные в пунктах 34 – 38 и 40 настоящих Правил, но оплата не произведена;

2) до истечения срока действия договора банковского счета в банк представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилье с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права (в этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное (построенное) жилье, и правоустанавливающие документы на жилье представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилья осуществляется в порядке, установленном пунктом 41 настоящих Правил).

45. Социальная выплата считается предоставленной молодой семье края со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком средств, зачисленных на банковский счет распорядителя счета, на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

46. Извещения о предоставлении социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные извещения о предоставлении социальной выплаты подлежат хранению в течение 3 лет. Извещения о предоставлении социальной выплаты, не предъявлен-

ные в банк в порядке и сроки, установленные пунктом 27 настоящих Правил, считаются недействительными.

47. В случае если молодая семья края по какой-либо причине не смогла в установленный срок действия извещения о предоставлении социальной выплаты воспользоваться правом на получение выделенной ей социальной выплаты, она представляет в орган местного самоуправления муниципального образования края, выдавший извещение о предоставлении социальной выплаты, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в мероприятии ведомственной целевой программы на общих основаниях.

48. Контроль за целевым использованием молодой семьей края социальных выплат осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований края, министром края и министерством финансов Ставропольского края.»



Приложение 3

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

«Приложение 1¹»

к подпрограмме «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

распределения и предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цели, условия и порядок предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, признанным в соответствии с пунктом 7 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – Правила предоставления молодым семьям социальных выплат), нуждающимися в улучшении жилищных условий, являющимися участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, соци-

альных выплат на приобретение жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее соответственно – краевой бюджет, субсидии, местные бюджеты, молодые семьи края, социальные выплаты, жилье, мероприятие ведомственной целевой программы, Подпрограмма).

2. Субсидии предоставляются бюджетам поселений и городских округов Ставропольского края (далее – муниципальное образование края) при выполнении в совокупности следующих условий:

1) соблюдение муниципальным образованием края порядка формирования органами местного самоуправления муниципальных образований края списка молодых семей края – участников мероприятия ведомственной целевой программы по муниципальному образованию края, утверждаемого министерством строительства и архитектуры Ставропольского края (далее соответственно – список молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы, министр края);

2) представление муниципальным образованием края списка молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, в министр края в сроки, устанавливаемые министром края;

3) наличие нормативных правовых актов муниципального образования края, утверждающих мероприятия по предоставлению социальных выплат молодым семьям края, предусматривающих выделение из местного бюджета средств на предоставление молодым семьям края социальных выплат;

4) наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

5) заключение соглашения о предоставлении субсидии между министром края и органом местного самоуправления муниципального образования края (далее – соглашение) в соответствии с положениями, предусмотренными Порядком формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок формирования, предоставления и распределения субсидий), и законом Ставропольского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период.

3. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в срок, устанавливаемый министром края, следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с указанием объема финансовых средств, необходимых на предоставление социальных выплат молодым семьям края, проживающим на территории муниципального образования края;

2) копия нормативного правового акта муниципального образования края об утверждении мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям края, предусматривающего выделение из местного бюджета средств на предоставление молодым семьям края социальных выплат, заверенная в установленном порядке;

3) список молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы, утвержденный руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края;

4) выписка из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о местном бюджете на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период), подтверждающая наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на предоставление молодым семьям края социальных выплат в объеме, необходимом для исполнения указанного расходного обязательства муниципального образования края, заверенная финансовым органом муниципального образования края;

5) копия нормативного правового акта муниципального образования края об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории соответствующего муниципального образования края, заверенная в установленном порядке.

4. Критерием отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий является наличие в муниципальном образовании края молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы.

Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется комиссией, создаваемой министром края (далее – комиссия).

Положение о комиссии, ее состав и порядок отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий с указанием сроков представления документов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, утверждаются нормативными правовыми актами министра края и размещаются министром края на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 2 рабочих дней со дня их принятия.

5. Субсидии предоставляются министром края местным бюджетам в пределах средств, предусматриваемых на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил, краевым бюджетом на текущий финансовый год и плановый период, и утверждаемых лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на текущий финансовый

год и плановый период, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

6. Размер социальной выплаты составляет не менее:

30,0 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, – для молодых семей края, не имеющих детей;

35,0 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, – для молодых семей края, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более;

70,0 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, – для молодых семей края, имеющих трех и более детей, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и трех и более детей, изъявивших желание получить социальную выплату в указанном размере.

7. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным минстроем края в один из следующих списков молодых семей – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат:

список молодых семей края, не имеющих детей или имеющих одного или двух детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей, – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат в пределах средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, по Ставропольскому краю (далее – список получателей 1) (список получателей 1 формируется минстроем края на основании сводного списка молодых семей края – участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Ставропольскому краю, сформированного минстроем края в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат по состоянию на 01 июня года, предшествующего планируемому (далее – сводный список 1), порядок формирования сводного списка 1 и списка получателей 1 определяется минстроем края);

список молодых семей края, имеющих трех и более детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и трех и более детей, – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат в пределах средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета), по Ставропольскому краю (да-

лее – список получателей 2) (список получателей 2 формируется министром края на основании заявок на расчет и распределение субсидий, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований края, с указанием сведений о молодых семьях края, имеющих трех и более детей, включенных в сводный список молодых семей края – участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Ставропольскому краю, сформированный министром края на основании сводного списка 1 с учетом молодых семей края, признанных участниками мероприятия ведомственной целевой программы по состоянию на 01 сентября года, предшествующего планируемому (далее – сводный список 2), форма и сроки представления в Минстрой края указанных заявок на расчет и распределение субсидий, а также порядок формирования списка получателей 2 и сводного списка 2 определяются министром края);

список молодых семей края, не имеющих детей или имеющих одного или двух детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей, – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат в пределах средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета), по Ставропольскому краю (далее – список получателей 3) (список получателей 3 формируется министром края на основании заявок на расчет и распределение субсидий, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований края, с указанием сведений о молодых семьях края, не имеющих детей или имеющих одного или двух детей, а также неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного или двух детей, включенных в сводный список 2 и не вошедших в список получателей 1 в связи с недостаточным объемом финансирования за счет средств краевого бюджета, в том числе субсидий, поступивших из федерального бюджета, форма и сроки представления в Минстрой края указанных заявок на расчет и распределение субсидий, а также порядок формирования списка получателей 3 определяются министром края).

Минстрой края вносит изменения в список получателей 1, список получателей 2 и список получателей 3 на основании информации, полученной от органов местного самоуправления муниципальных образований края.

8. Расчет общего размера субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края, осуществляется по следующей формуле:

$$S_i = SF_i + SM_i + SK_i, \text{ где}$$

S_i – общий размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края;

SF_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

SM_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2;

SK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 3.

Уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края за счет средств бюджета i -го муниципального образования края должен составлять не менее 5 процентов от потребности i -го муниципального образования края в объеме затрат на предоставление социальных выплат молодым семьям края в планируемом году.

9. Размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1, определяется по следующей формуле:

$$SF_i = \frac{V_{mi}}{\text{SUM } V_{mi}} \times VF_{кр}, \text{ где}$$

SF_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

V_{mi} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края, предусмотренный в планируемом году на предоставление социальных выплат молодым семьям края (за исключением средств местного бюджета, направленных на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2);

SUM – знак суммирования;

$VF_{кр}$ – объем средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, предусмотренный законом Ставропольского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список 1.

В случае, если размер субсидии, выделяемый бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1, определенный в соответствии с настоящим пунктом, и объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств i -го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия, выделенная бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат моло-

дым семьям края, включенным в список получателей 1, недостаточен для предоставления всем молодым семьям края, включенным в сводный список 1 по *i*-му муниципальному образованию края, общий размер субсидии, выделяемый бюджету *i*-го муниципального образования края, корректируется в сторону уменьшения до размера, позволяющего предоставить в полном объеме социальную выплату очередной молодой семье края, с последующим включением в список получателей 3 молодых семей края, включенных в сводный список 1 и не вошедших в список получателей 1.

Нераспределенные в соответствии с абзацем седьмым настоящего пункта средства краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета) (далее – нераспределенные средства), предоставляются бюджетам *i*-го муниципального образования края, у которых молодые семьи края, включенные в сводный список 1, по *i*-му муниципальному образованию края, признаны участниками мероприятия ведомственной целевой программы по более ранней дате в случае, если объем нераспределенных средств и объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия, достаточен для предоставления социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список 1, по *i*-му муниципальному образованию края, в размерах, установленных пунктом 6 настоящих Правил.

Объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1, определяется по следующей формуле:

$$MSF_i = SF_i \times \frac{5,0}{95,0}, \text{ где}$$

MSF_i – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

SF_i – размер субсидии, выделяемой бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

5,0 – уровень софинансирования расходов бюджета *i*-го муниципального образования края в социальной выплате молодой семье края, включенной в сводный список 1 (в процентах);

95,0 – уровень софинансирования расходов, на предоставление социальной выплаты молодой семье края, включенной в сводный список 1, за счет средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, для i-го муниципального образования края (в процентах).

В целях предоставления социальных выплат поступившие в бюджет i-го муниципального образования края средства в размере, необходимом для предоставления социальной выплаты, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления муниципальных образований края как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства.

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства органами местного самоуправления муниципальных образований края выписок из списка получателей 1 с указанием размера социальной выплаты для каждого получателя социальной выплаты.

10. Размер субсидии, выделяемой бюджету i-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2, осуществляется по следующей формуле:

$$SM_i = H_i \times \text{SUM} PM_i \times \frac{95,0}{100,0} \times \frac{70,0}{100,0}, \text{ где}$$

SM_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2;

H_i – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по i-му муниципальному образованию края, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат;

SUM – знак суммирования;

PM_i – размер общей площади жилья, приобретаемого молодой семьей края, имеющей трех и более детей, а также неполной молодой семьей края, состоящей из одного молодого родителя и трех и более детей, включенной органом местного самоуправления муниципального образования края в заявку на расчет и распределение субсидии, по i-му муниципальному образованию края, определенный согласно установленным нормативам (18 кв. метров на каждого члена семьи – для молодой семьи края);

95,0 – уровень софинансирования расходов, на предоставление социальной выплаты молодой семье края, имеющей трех и более детей, а также

неполной молодой семье края, состоящей из одного молодого родителя и трех и более детей, за счет средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета) для *i*-го муниципального образования края (в процентах);

70,0 – размер социальной выплаты для молодой семьи края, имеющей трех и более детей, а также неполной молодой семьи края, состоящей из одного молодого родителя и трех и более детей (в процентах расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат).

Объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2, определяется по следующей формуле:

$$MSM_i = N_i \times \text{SUM } PM_i \times \frac{5,0}{100,0} \times \frac{70,0}{100,0}, \text{ где}$$

MSM_i – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2;

N_i – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по *i*-му муниципальному образованию края, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат;

SUM – знак суммирования;

PM_i – размер общей площади жилья, приобретаемого молодой семьей края, имеющей трех и более детей, а также неполной молодой семьей края, состоящей из одного молодого родителя и трех и более детей, включенной органом местного самоуправления муниципального образования края в заявку на расчет и распределение субсидии, по *i*-му муниципальному образованию края, определенный согласно установленным нормативам (18 кв. метров на каждого члена семьи – для молодой семьи края);

5,0 – уровень софинансирования расходов бюджета *i*-го муниципального образования края в социальной выплате молодой семье края, имеющей трех и более детей, а также неполной молодой семье края, состоящей из одного молодого родителя и трех и более детей (в процентах);

70,0 – размер социальной выплаты для молодой семьи края, имеющей трех и более детей, а также неполной молодой семьи края, состоящей из одного молодого родителя и трех и более детей (в процентах расчетной (сред-

ней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат).

11. Размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 3, осуществляется по следующей формуле:

$$SK_i = CK_i + DK_i, \text{ где}$$

SK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 3;

CK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, не имеющим детей, включенным в список получателей 3;

DK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, имеющим одного или двух детей, а также неполным молодым семьям края, состоящим из одного молодого родителя и одного или двух детей, включенным в список получателей 3.

Размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление молодым семьям края, не имеющим детей, включенным в список получателей 3, определяется по следующей формуле:

$$CK_i = H_i \times \text{SUM } PK_i \times \frac{95,0}{100,0} \times \frac{30,0}{100,0}, \text{ где}$$

CK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление молодым семьям края, не имеющим детей, включенным в список получателей 3;

H_i – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по i -му муниципальному образованию края, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат;

SUM – знак суммирования;

PK_i – размер общей площади жилья, приобретаемого молодой семьей края, включенной органом местного самоуправления муниципального образования края в заявку на расчет и распределение субсидии, по i -му муниципальному образованию края, определенный согласно установленным нормативам (42 кв. метра – для молодой семьи края, состоящей из двух человек);

95,0 – уровень софинансирования расходов, на предоставление социальной выплаты молодой семье края, не имеющей детей, за счет средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на

предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета) для *i*-го муниципального образования края (в процентах);

30,0 – размер социальной выплаты для молодой семьи края, не имеющей детей (в процентах расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат).

Размер субсидии, выделяемой бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, имеющим одного или двух детей, а также неполным молодым семьям края, состоящим из одного молодого родителя и одного или двух детей, включенным в список получателей 3, определяется по следующей формуле:

$$DK_i = H_i \times \text{SUM} PK_i \times \frac{95,0}{100,0} \times \frac{35,0}{100,0}, \text{ где}$$

DK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, имеющим одного или двух детей, а также неполным молодым семьям края, состоящим из одного молодого родителя и одного или двух детей, включенным в список получателей 3;

H_i – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по *i*-му муниципальному образованию края, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат;

SUM – знак суммирования;

PK_i – размер общей площади жилья, приобретаемого молодой семьей края, включенной органом местного самоуправления муниципального образования края в заявку на расчет и распределение субсидии, по *i*-му муниципальному образованию края, определенный согласно установленным нормативам (18 кв. метров на каждого члена семьи – для молодой семьи края, состоящей из трех или более человек, 42 кв. метра – для молодой семьи края, состоящей из двух человек);

95,0 – уровень финансирования расходов, на предоставление социальной выплаты молодой семье края, имеющей одного или двух детей, а также неполной молодой семье края, состоящей из одного молодого родителя и одного или двух детей, за счет средств краевого бюджета (за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат с привлечением средств федерального бюджета) для *i*-го муниципального образования края (в процентах);

35,0 – размер социальной выплаты для молодой семьи края, имеющей одного или двух детей, а также неполной молодой семьи края, состоящей из одного молодого родителя и одного или двух детей (в процентах расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат).

Объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление молодым семьям края, не имеющим детей, включенным в список получателей 3, определяется по следующей формуле:

$$МСК_i = H_i \times \text{SUM} PK_i \times \frac{5,0}{100,0} \times \frac{30,0}{100,0}, \text{ где}$$

$МСК_i$ – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление молодым семьям края, не имеющим детей, включенным в список получателей 3;

H_i – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по *i*-му муниципальному образованию края, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат;

SUM – знак суммирования;

PK_i – размер общей площади жилья, приобретаемого молодой семьей края, включенной органом местного самоуправления муниципального образования края в заявку на расчет и распределение субсидии, по *i*-му муниципальному образованию края, определенный согласно установленным нормативам (42 кв. метра – для молодой семьи края, состоящей из двух человек);

5,0 – уровень софинансирования расходов бюджета *i*-го муниципального образования края в социальной выплате молодой семье края, не имеющей детей (в процентах);

30,0 – размер социальной выплаты для молодой семьи края, не имеющей детей (в процентах расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат).

Объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета *i*-го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств *i*-го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, имеющим одного или двух детей, а также неполным молодым семьям края, состоящим из одного молодого родителя и одного или двух детей, включенных в список получателей 3, определяется по следующей формуле:

$$МДК_i = H_i \times \text{SUM} PK_i \times \frac{5,0}{100,0} \times \frac{35,0}{100,0}, \text{ где}$$

MDK_i – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на исполнение расходных обязательств i -го муниципального образования края, на софинансирование которых предоставляется субсидия бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, имеющим одного или двух детей, а также неполным молодым семьям края, состоящим из одного молодого родителя и одного или двух детей, включенных в список получателей 3;

N_i – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по i -му муниципальному образованию края, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат;

SUM – знак суммирования;

PK_i – размер общей площади жилья, приобретаемого молодой семьей края, включенной органом местного самоуправления муниципального образования края в заявку на расчет и распределение субсидии, по i -му муниципальному образованию края, определенный согласно установленным нормативам (18 кв. метров на каждого члена семьи – для молодой семьи края, состоящей из трех или более человек, 42 кв. метра – для молодой семьи края, состоящей из двух человек);

5,0 – уровень софинансирования расходов бюджета i -го муниципального образования края в социальной выплате молодой семье края, имеющей одного или двух детей, а также неполной молодой семье края, состоящей из одного молодого родителя и одного или двух детей (в процентах);

35,0 – размер социальной выплаты для молодой семьи края, имеющей одного или двух детей, а также неполной молодой семьи края, состоящей из одного молодого родителя и одного или двух детей (в процентах расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат).

12. Распределение субсидий местным бюджетам из краевого бюджета между муниципальными образованиями края утверждается законом Ставропольского края о краевом бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

13. В течение 5 рабочих дней со дня получения от министра края уведомления о предоставлении субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края выписку из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о местном бюджете (сводной бюджетной росписи) на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период), подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер пла-

нируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенную финансовым органом муниципального образования края (далее – выписка).

14. Соглашения, предусматривающие предоставление субсидии, выделяемой бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1, заключаются в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Ставропольского края о предоставлении субсидий из федерального бюджета.

Форма соглашения утверждается министром края в соответствии с формой соглашения, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

15. Предоставление субсидии, выделяемой бюджету *i*-го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2 и список получателей 3, осуществляется на основании соглашений, подготавливаемых (формируемых) и заключаемых в автоматизированной системе «Бюджет», используемой в процессах планирования, исполнения краевого бюджета, централизованного сбора, консолидации и анализа отчетности, в срок до 01 февраля текущего финансового года.

Типовая форма соглашений и дополнительных соглашений к соглашению, предусматривающих внесение в него изменений и его расторжение, за исключением соглашений, предусматривающих предоставление субсидий с учетом средств федерального бюджета, утверждается министерством финансов Ставропольского края. Соглашения и дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений и его расторжение, заключаются в соответствии с указанными типовыми формами.

16. В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный в пункте 13 настоящих Правил, соглашение не заключается.

17. Министром края вправе включить в соглашение дополнительные условия, которые регулируют особенности правил распределения и предоставления субсидии.

18. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий, предусмотренных соглашением, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидий оказалось невозможным

вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей решения задач Подпрограммы, а также в случае сокращения размера субсидии более чем на 10 процентов.

19. Перечисление субсидии в местный бюджет осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

20. Перечисление субсидии в местный бюджет осуществляется на основании следующих документов:

заявка муниципального образования края о перечислении субсидии, представляемая в минстрой края по форме и в срок, устанавливаемые минстроем края (далее – заявка);

выписка из решения представительного органа муниципального образования края о местном бюджете на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период), подтверждающая наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на предоставление молодым семьям края социальных выплат по форме, утверждаемой минстроем края.

В заявке указываются наименование субсидии, необходимый объем средств в пределах предусмотренной субсидии, срок возникновения денежного обязательства муниципального образования края, финансовое обеспечение которого осуществляется с привлечением средств субсидии.

21. Отчет об исполнении условий предоставления субсидий и их использования, включающий отчет о достижении значения результатов использования субсидий (далее – отчет), представляется муниципальным образованием края в минстрой края по форме, установленной минстроем края, ежемесячно, в срок не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным периодом.

Отчет должен быть согласован с финансовым органом муниципального образования края.

22. В случае неисполнения муниципальным образованием края условий соглашения и (или) непредставления отчета в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 21 настоящих Правил, а также нарушения иных условий предоставления и использования субсидии, применяются меры ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

23. В случае если муниципальным образованием края по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуто значение результатов использования субсидии, установленное соглашением, и в срок до первой даты представления отчета о достижении значения результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в доход краевого бюд-

жета в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется в соответствии с пунктом 17 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

24. Средства субсидии подлежат возврату из местного бюджета в доход краевого бюджета по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, установленных пунктом 18¹ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

В случае если средства, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в срок до 01 июня года, следующего за отчетным финансовым годом, не перечислены муниципальным образованием края в доход краевого бюджета, они подлежат взысканию в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. Основанием для освобождения муниципального образования края от применения мер ответственности, установленных пунктами 23 и 24 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Порядок реализации решения об освобождении от применения мер финансовой ответственности муниципальных образований края за несоблюдение ими условий предоставления субсидий, предусмотрен пунктом 19 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

26. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

27. В случае невостребованности социальных выплат молодыми семьями края по истечении срока действия свидетельств о праве на получение социальных выплат субсидии подлежат возврату в полном объеме в доход краевого бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

28. Органы местного самоуправления муниципальных образований края несут ответственность за нецелевое использование субсидий в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке.

29. Результативность использования субсидии муниципальным образованием края оценивается министром края в соответствии со следующим результатом использования субсидий – количество молодых семей края, получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края на основании значения результатов

использования субсидий. Порядок проведения оценки достижения значения результатов использования субсидий утверждается министром края.

30. Оценка результативности использования субсидий производится министром края на основании отчетов, представленных муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 21 настоящих Правил.

Рейтинг эффективности использования субсидий муниципальными образованиями края и порядок его размещения на официальном сайте министра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» производятся в порядке, определенном министром края.

31. Остатки субсидий, не использованные муниципальными образованиями края по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставления субсидий (далее – остатки субсидий), подлежат возврату в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

32. В случае если остатки субсидий не перечислены в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, определяемом министерством финансов Ставропольского края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

33. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием края условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

34. Министром края обеспечивается соблюдение муниципальным образованием края условий, целей и порядка, установленных при предоставлении местному бюджету субсидий.

Контроль за соблюдением муниципальным образованием края условий предоставления субсидий осуществляется органами государственного финансового контроля.»



Приложение 4

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

«Приложение 8

к подпрограмме «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

распределения и предоставления в 2019 году субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам городских округов Ставропольского края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цель, условия и порядок распределения и предоставления в 2019 году субсидий бюджетам городских округов Ставропольского края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, за счет средств бюджета Ставропольского края, в рамках реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае», государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее соответственно – субсидия, краевой бюджет).

2. Получателями субсидий являются городские округа Ставропольского края, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 160 тыс. человек (далее – муниципальное образование края).

3. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований края при выполнении в совокупности ими следующих условий:

1) наличие потребности муниципального образования края в осуществлении выкупа жилых помещений в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

2) наличие в бюджете муниципального образования края на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

3) наличие нормативных правовых актов муниципального образования края, предусматривающих мероприятия по переселению граждан путем выкупа у собственников жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – нормативные правовые акты);

4) заключение с министерством строительства и архитектуры Ставропольского края соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с положениями, предусмотренными пунктами 13 и 14 настоящих Правил (далее соответственно – министр края, соглашение);

5) наличие отчетов об оценке стоимости каждого жилого помещения, по которому производится изъятие, проведенных в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и по правилам, установленным частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с указанием площади жилых помещений и количества граждан, путем выплаты собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также объемов финансовых средств, необходимых на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции за счет средств субсидии;

2) выписка из решения представительного органа муниципального образования края о бюджете (сводной бюджетной росписи) муниципального образования края на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края средств для финансового обеспечения расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, заверенная финансовым органом соответствующего муниципального образования края;

3) обоснование потребности муниципального образования края в осуществлении выкупа жилых помещений в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

4) отчет об оценке стоимости каждого жилого помещения, по которому производится изъятие, проведенный в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и по правилам, установленным частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

5) расчет по каждому жилому помещению, определяющий его выкупную стоимость, подписанный руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края с указанием реквизитов правовых актов муниципального образования края о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется комиссией в соответствии с условиями, установленными пунктами 2 и 3 настоящих Правил, созданной министром края (далее соответственно – отбор, комиссия).

Положение о комиссии, ее состав и порядок отбора с указанием сроков предоставления документов, указанных в пункте 4 настоящих Правил, утверждаются нормативными правовыми актами министра края и размещаются министром края на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 2 рабочих дней со дня их принятия.

6. Субсидии предоставляются министром края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусмотренных на цель, указанную в пункте 1 настоящих Правил, краевым бюджетом на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

7. Несоблюдение условия, установленного пунктом 3 настоящих Правил, а также непредставление органом местного самоуправления муниципального образования края документов, указанных в пункте 4 настоящих Правил, являются основаниями для отказа министром края муниципальному образованию края в предоставлении субсидии.

8. Расчет размера субсидии муниципальному образованию края в 2019 году определяется по следующей формуле:

$$S_i = \left(\frac{Q_i \times 95,0 / 100,0}{\sum (Q_i \times 95,0 / 100,0)} \right) \times V \times \left(\frac{\sum (Q_i \times 95,0 / 100,0)}{V} \right), \text{ где:}$$

S_i – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края в 2019 году;

Q_i – заявленная потребность i -го муниципального образования края;

95,0 – коэффициент, устанавливающий долю софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции за счет средств краевого бюджета;

\sum – знак суммирования;

V – объем субсидий, предусмотренных бюджетам муниципальных образований края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в 2019 году в краевом бюджете.

9. Размер средств бюджета i -го муниципального образования края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в 2019 году, определяется по следующей формуле:

$$S_{moi} = Q_i - S_i, \text{ где:}$$

S_{moi} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края в 2019 году на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

Q_i – заявленная потребность i -го муниципального образования края;

S_i – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края в 2019 году.

10. Распределение субсидий в разрезе муниципальных образований края осуществляется на основании нормативного правового акта Правительства Ставропольского края.

11. В течение 5 рабочих дней со дня получения от министром края уведомления о предоставлении субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края выписку из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о бюджете (сводной бюджетной росписи) муниципального образования края на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования края бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемых к

предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенную финансовым органом муниципального образования края (далее – выписка).

12. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования края на основании соглашения, заключаемого между органом местного самоуправления муниципального образования края и министром края в течение 10 календарных дней с даты принятия нормативного правового акта Правительства Ставропольского края, предусматривающего распределение субсидий.

Форма соглашения утверждается министром края в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой министерством финансов Ставропольского края.

Соглашения заключаются в автоматизированной системе «Бюджет», используемой в процессах планирования, исполнения краевого бюджета, централизованного сбора, консолидации и анализа отчетности.

При отсутствии технической возможности заключения соглашения в автоматизированной системе «Бюджет», заключение соглашения осуществляется на бумажном носителе.

13. Соглашение должно соответствовать положениям, предусмотренным Порядком формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок предоставления субсидий).

14. Министром края вправе включить в соглашение дополнительные условия, которые регулируют особенности порядка предоставления субсидии.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений целевых показателей результативности использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий, предусмотренных соглашением, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей решения задач Подпрограммы, а также в случае сокращения размера субсидии более чем на 10 процентов.

15. В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный в пункте 11 настоящих Правил, соглашение не заключается.

16. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований края осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании заявки муниципального образования края о пере-

числении субсидии, представляемой в министррой края по форме и в срок, устанавливаемые министром края.

17. Результативность использования субсидии муниципальным образованием края оценивается министром края в соответствии со следующими целевыми показателями результативности использования субсидий:

1) общая площадь жилых помещений, выкупленных у собственников жилых помещений за счет субсидии;

2) количество граждан, переселенных из жилых помещений аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования края, на выкуп которых муниципальным образованием края получена субсидия.

18. Отчет об использовании субсидии, согласованный с финансовым органом муниципального образования края, представляется органом местного самоуправления муниципального образования края в министррой края в срок до 31 января 2020 года.

Отчет о достижении значений целевых показателей результативности использования субсидии, предусмотренных соглашением, по итогам финансового года представляется органом местного самоуправления муниципального образования края в министррой края в срок до 31 января 2020 года.

19. В случае если муниципальным образованием края по состоянию на 31 декабря 2019 года не достигнуты установленные соглашением значения целевых показателей результативности использования субсидии и в срок до 31 января 2020 года, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет в срок до 01 июня 2020 года, определяется в соответствии с пунктом 17 Порядка предоставления субсидий.

20. Средства субсидии подлежат возврату из бюджета муниципального образования края в доход краевого бюджета по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, установленных пунктом 18¹ Порядка предоставления субсидий.

21. В случае если средства, указанные в пунктах 19 и 20 настоящих Правил, в срок до 01 июня года, следующего за отчетным финансовым годом, не перечислены муниципальным образованием края в доход краевого бюджета, они подлежат взысканию в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Основанием для освобождения муниципального образования края от применения мер ответственности, установленных пунктами 19 и 20 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств

непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Порядок реализации решения об освобождении от применения мер финансовой ответственности муниципальных образований края за несоблюдение ими условий предоставления субсидий предусмотрен пунктом 19 Порядка предоставления субсидий.

23. Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края на основании отчетов, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, установленных соглашением.

Оценка результативности использования субсидий муниципальными образованиями края производится министром края за отчетный год путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей результативности использования субсидий с его плановым значением.

Результаты вышеуказанной оценки размещаются на официальном сайте минстроя края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

24. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

Органы местного самоуправления муниципальных образований края несут ответственность за нецелевое использование субсидий в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке.

25. Субсидии, использованные не по целевому назначению, подлежат изъятию из бюджетов муниципальных образований края в доход краевого бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

26. Остатки субсидий, не использованные муниципальными образованиями края по состоянию на 01 января года 2020 года (далее – остатки субсидий), подлежат возврату в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если остатки субсидий не перечислены муниципальными образованиями края в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, устанавливаемом министерством финансов Ставропольского края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Остатки субсидии могут быть возвращены в текущем году в доход бюджета муниципального образования края, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов бюджета муниципального образования края, соответствующих цели предоставления субсидии, в порядке, утверждаемом Правительством Ставропольского края.

27. Муниципальные образования края несут ответственность за достоверность документов и сведений, представляемых в минстрой края в соответствии с пунктами 4 и 18 настоящих Правил.

28. Минстрой края обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями края условий, цели и порядка, установленных при предоставлении бюджетам муниципальных образований края субсидий.

Контроль за соблюдением муниципальным образованием края условий предоставления субсидии осуществляется органами государственного финансового контроля.»



Приложение 5

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

«Приложение 9

к подпрограмме «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

распределения и предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на стимулирование программ развития жилищного строительства

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цель, условия и порядок распределения и предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на стимулирование программ развития жилищного строительства в рамках реализации мероприятий федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, и в рамках подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Ставропольского края» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры» (далее соответственно – субсидия, краевой бюджет, федеральный проект «Жилье», Государственная программа, краевая программа).

2. Получателями субсидий являются муниципальные образования Ставропольского края (далее – муниципальные образования края) согласно их расходным обязательствам, установленным в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящих Правил.

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований края на объекты капитального строительства (реконструкции) социальной

инфраструктуры (дошкольных учреждений и образовательных учреждений), возникающие при реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов и предусматривающих строительство жилья (далее – объекты капитального строительства (реконструкции) и которые включены в адресное (пообъектное) распределение субсидий в соответствии с требованиями Государственной программы.

3. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям края при выполнении ими следующих условий:

1) наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

2) наличие правовых актов муниципального образования края, утверждающих перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

3) заключение соглашения о предоставлении субсидии между министром края и органом местного самоуправления муниципального образования края (далее – соглашение) в соответствии с положениями, предусмотренными Порядком формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок формирования, предоставления и распределения субсидий).

4. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края предоставляет в министр края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с указанием объемов затрат на объекты капитального строительства (реконструкции);

2) выписка из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о бюджете муниципального образования края на соответствующий финансовый год и плановый период, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края бюджетных ассигнований на объекты капитального строительства (реконструкции);

3) копии нормативных правовых актов муниципального образования края, утверждающих перечень мероприятий в целях финансирования которых предоставляется субсидия.

5. Субсидии предоставляются министерством края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусмотренных на цель, указанную в пункте 1 настоящих Правил, краевым бюджетом на соответствующий финансовый год и плановый период и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

6. Размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края на софинансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году за счет средств краевого бюджета с учетом средств федерального бюджета рассчитывается по следующей формуле:

$$S_{si} = P_{пфи} \times 99,0/100,0, \text{ где:}$$

S_{si} – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на софинансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году за счет средств краевого бюджета;

$P_{пфи}$ – потребность i -го муниципального образования края в бюджетных ассигнованиях на объекты капитального строительства (реконструкции) в соответствующем финансовом году, указываемая в заявке i -го муниципального образования края на получение субсидии;

99,0 – уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования края на объекты капитального строительства за счет средств краевого бюджета с учетом средств федерального бюджета.

7. Размер средств на финансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году за счет средств бюджета i -го муниципального образования края рассчитывается по следующей формуле:

$$S_{мфи} = P_{пфи} \times 1,0/100, \text{ где:}$$

$S_{мфи}$ – размер средств на финансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году за счет средств бюджета i -го муниципального образования края;

$P_{пфи}$ – потребность i -го муниципального образования края в бюджетных ассигнованиях на объекты капитального строительства (реконструкции) в соответствующем финансовом году, указываемая в заявке i -го муниципального образования края на получение субсидии;

1,0 – уровень финансирования расходного обязательства муниципального образования края на объекты капитального строительства за счет средств муниципального образования края.

8. Распределение субсидий в разрезе муниципальных образований края осуществляется законом Ставропольского края о краевом бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Пообъектное распределение субсидий на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства утверждается нормативным правовым актом Правительства Ставропольского края.

9. В течение 5 рабочих дней со дня получения от министра края уведомления о предоставлении субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министрой края выписку из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования края о бюджете (сводной бюджетной росписи) муниципального образования края на соответствующий финансовый год и плановый период, подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования края бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенную финансовым органом муниципального образования края (далее – выписка).

10. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям края на основании соглашений, заключаемых в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу соглашения между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительством Ставропольского края о предоставлении субсидии из бюджета Российской Федерации краевому бюджету на очередной финансовый год и плановый период.

Форма соглашения утверждается министром края в соответствии с формой соглашения, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Министрой края вправе включать в соглашение дополнительные условия, которые регулируют особенности правил распределения и предоставления субсидии.

В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный в пункте 9 настоящих Правил, соглашение не заключается.

11. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значения результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий, предусмотренных соглашением, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а также в случае сокращения размера субсидии более чем на 10 процентов.

В отношении субсидий, предоставляемых на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края в рамках реализации федерального проекта «Жилье», в случае изменения размера субсидий допускается внесение в соглашения изменений, предусматривающих корректировку промежуточных значений результатов использования субсидий, не влекущих ухудшения конечных значений целевых показателей краевой программы.

12. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании заявки муниципального образования края о перечислении субсидии, представляемой в министр края по форме и в срок, устанавливаемый министром края (далее – заявка).

13. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

14. Отчеты об использовании субсидии, о достижении значений результатов использования субсидий и об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства, софинансируемых за счет субсидии, предоставляются муниципальным образованием края в министр края ежемесячно, в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, по формам, утверждаемым министром края.

Отчет об использовании субсидии должен быть согласован с финансовым органом муниципального образования края.

15. Результативность использования субсидии муниципальным образованием края оценивается министром края в соответствии со следующим результатом использования субсидии – уровень технической готовности объектов капитального строительства i-го муниципального образования края, достигнутый в результате использования субсидии.

16. В случае если муниципальным образованием края по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств о достижении значения результата использования субсидии, уста-

новленного соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значения результата использования субсидии в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в порядке, предусмотренном пунктом 17 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

17. В случае если муниципальным образованием края по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательства по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства, предусмотренного соглашением в соответствии с настоящими Правилами, и в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанного обязательства, размера субсидии на софинансирование капитальных вложений в объект капитального строительства, по которому допущено нарушение графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства, софинансируемого за счет субсидии, без учета размера остатка субсидии, не использованного органом местного самоуправления муниципального образования края по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставления субсидии (далее – остаток субсидии) по указанным объектам капитального строительства, подлежит возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет в срок до 01 июня года, следующего за годом предоставления субсидии.

В случае одновременного нарушения муниципальным образованием края обязательств о достижении результатов использования субсидии и соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства, предусмотренных соглашением в соответствии с настоящими Правилами, возврату подлежит объем средств, определяемый в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

18. Средства субсидии подлежат возврату из бюджета муниципального образования края в доход краевого бюджета по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, предусмотренных пунктом 18¹ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

19. Муниципальное образование края освобождается от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 16 и 17 настоящих Правил, в порядке, установленном пунктом 19 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

20. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

Органы местного самоуправления муниципальных образований края несут ответственность за использование субсидии не по целевому назначению и нарушение иных условий предоставления субсидии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

21. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения органом местного самоуправления муниципального образования края условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

22. Остатки субсидий подлежат возврату в доход краевого бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованные остатки субсидий не перечислены в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, устанавливаемом министерством финансов Ставропольского края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

23. Минстрой края обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями края условий, цели и порядка, установленных при предоставлении бюджетам муниципальных образований края субсидий.

24. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями края условий предоставления субсидий осуществляется органами государственного финансового контроля.»



Приложение 6

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

3¹. Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей**

					26 752	28 600	30 624	32 472	33 968	35 376
--	--	--	--	--	--------	--------	--------	--------	--------	--------

3². Производительность труда в базовых отраслях экономики**

				104,10	106,10	109,50	113,20	117,40	122,00	126,90»
--	--	--	--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------



Приложение 7

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

10¹. Количество объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края, по которым заключены муниципальные контракты на разработку проектной документации на объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края

11

—

—

—

—

—

10². Количество объектов капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края, по которым подготовлена (приобретена) проектная документация на объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципальных образований края

—

11

—

—

—

—»



Приложение 8

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22 ¹ . Количество семей края, улучшивших жилищные условия**	тыс. семей	–	–	–	61,80	63,00	70,70	82,00	86,90	90,70
22 ² . Уровень доступности жилья**	процентов	–	–	58,70	56,90	56,20	56,50	56,80	61,40	66,30»



Приложение 9

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

32¹. Общая площадь жилых помещений, выкупленных у собственников жилых помещений, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение

1,030

—

32². Количество граждан, переселенных из жилых помещений аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования края, на которые муниципальным образованием края получены субсидии на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение

88

—»



Приложение 11

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7
-----	---	---	---	---	---	---

1.4. Государственная под-предоставление министрой края; 2019 год 2020 год пункты 10¹ и 10² приложения 4 к Программе»

держки отдельных меро- межбюджетных муниципальных образований края

приятий в сфере строи- трансфертов образования края

тельства в крае (по согласованию)



Приложение 12

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Подпрограмма «Градостроительство и выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры» Программы (далее для целей настоящего пункта – Подпрограмма), всего		221 651,68	77 774,02	77 774,02	77 774,02	77 774,02	77 774,02
	краевой бюджет, всего		214 457,80	77 774,02	77 774,02	77 774,02	77 774,02	77 774,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		в том числе средства крае- вого бюджета, предусмот- ренные министром края	214 457,80	77 774,02	77 774,02	77 774,02	77 774,02	77 774,02
		средства участников Подпрограммы, всего	7 193,88	-	-	-	-	-
		в том числе:						
		средства местных бюдже- тов	7 193,88	-	-	-	-	-
		в том числе						
		следующие						
		основные ме- роприятия						
		Подпрограм- мы:						
2.1.	Осуществле- ние отдельных функций в об- ласти градо- строительства	не требует финансового обеспечения	-	-	-	-	-	-

Приложение 13

к изменениям, которые вносятся в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

« 1	2	3	4	5	6	7	8	9
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

3.6. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, всего

44 193,67

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

краевой бюджет, всего

42 203,67

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

в том числе средства, поступившие из Фонда, всего

4 393,67

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

в том числе средства, поступившие из Фонда, предусмотренные мин-строю края

4 393,67

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		в том числе средства крае- вого бюджета, всего	37 810,00	—	—	—	—	—
		в том числе средства крае- вого бюджета, предусмотрен- ные министром края	37 810,00	—	—	—	—	—
		средства участников Про- граммы, всего	1 990,00	—	—	—	—	—
		в том числе средства мест- ных бюджетов	1 990,00	—	—	—	—	—»

