

**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

27 января 2020 г.

г. Ставрополь

№ 11

О внесении изменений в Административный регламент предоставления министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края государственной услуги «Осуществление мероприятий, связанных с исполнением обязательств по государственным жилищным сертификатам, выдаваемым гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями», утвержденный приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 26 мая 2016 г. № 149

В соответствии с требованием прокуратуры Ставропольского края от 18 ноября 2019 г. № 86-13-2019 об исключении коррупциогенных факторов из приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 26.05.2016 № 149 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края государственной услуги «Осуществление мероприятий, связанных с исполнением обязательств по государственным жилищным сертификатам, выдаваемым гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями» (в ред. от 28.08.2019 № 212) и в соответствии с экспертным заключением № 758 по результатам проведения правовой экспертизы на приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 26.05.2016 № 149 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края государственной услуги «Осуществление мероприятий, связанных с исполнением обязательств по государственным жилищным сертификатам, выдаваемым гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями» (в ред. от 28.08.2019 № 212)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент предоставления министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края государственной услуги «Осуществление меро-

приятий, связанных с исполнением обязательств по государственным жилищным сертификатам, выдаваемым гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями», утвержденный приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 26 мая 2016 г. № 149 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края государственной услуги «Осуществление мероприятий, связанных с исполнением обязательств по государственным жилищным сертификатам, выдаваемым гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями» (с изменениями, внесенными приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 28 августа 2019 г. № 212).

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Самсонникова О.С.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



Р.А.Марченко

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства  
жилищно-коммунального хозяйства  
Ставропольского края

от « 27 » января 2020 г. № 11

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Административный регламент предоставления министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края государственной услуги «Осуществление мероприятий, связанных с исполнением обязательств по государственным жилищным сертификатам, выдаваемым гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями»

1. Абзац третий пункта 6 изложить в следующей редакции:

«принятие решения об отказе в предоставлении государственной услуги с направлением уведомления с указанием причин (ы) отказа.».

2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Срок предоставления государственной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, срок приостановления предоставления государственной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Ставропольского края, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги.

Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края не предусмотрены.

Предоставление государственной услуги осуществляется министерством в течение 120 календарных дней с даты поступления заявления и документов, предусмотренных подпунктом 9.1 настоящего Административного регламента.».

3. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителем, порядок их предоставления

10.1. Для получения государственной услуги заявитель вправе представить самостоятельно следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на недвижимое имущество;

копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе в отношении продавца недвижимого имущества.

10.2. При предоставлении государственной услуги запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ставропольского края, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов исполнительной власти края, предоставляющих государственные услуги, иных организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, государственного служащего, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»

4. В пункте 11 абзац пятый исключить.

5. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

12.1. Основанием для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, являются:

1) истечение срока действия сертификата;

2) представление неполного пакета документов, указанных в подпункте 9.1. настоящего Административного регламента – в случае предоставления заявителю жилого помещения и, указанных в подпункте 9.2. настоящего Административного регламента – в случае предоставления заявителю социальной выплаты для приобретения жилого помещения за счет бюджетных ассигнований.

12.2. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги

Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

а) несоответствие документов, указанных в пункте 9 Административного регламента, требованиям действующего законодательства Российской Федерации;

б) предоставление заявителем недостоверных сведений;

в) приобретения заявителем жилого помещения, размер общей площади которого ниже учетной нормы, установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

6. В пункте 22:

1) подпункт 5 исключить;

2) дополнить подпунктом «11» следующего содержания:

«11) порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.».

7. В подпункте 23.3:

1) абзац седьмой исключить;

2) в абзаце восьмом слова «1 (один) рабочий день» заменить словами «десять календарных дней».

8. Подпункт 23.4 изложить в следующей редакции:

«23.4. Предоставление жилого помещения из имеющегося в распоряжении министерства жилищного фонда либо уведомление заявителя об отказе в его предоставлении и возврат оригинала сертификата.

Министерство в соответствии с пунктом 14 постановления Правительства Российской Федерации от 09 октября 1995 г. № 982 «Об утверждении Порядка выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов» (далее - постановление № 982) в срок, не превышающий 20 календарных дней с даты завершения проверки представленных заявителем документов, предоставляет владельцу сертификата жилое помещение из имеющегося в его распоряжении жилого фонда или направляет заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин и возвращает оригинал сертификата. Документы возвращаются лично заявителю.».

9. Подпункт 23.5 исключить.

10. В подпункте 23.7 слова «1 рабочий день» заменить словами «3 (три) календарных дня».

11. В подпункте 23.8 слова «3 рабочих дня» заменить словами «5 (пять) календарных дней».

12. В подпункте 23.9 абзац третий изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административной процедуры по формированию заявки составляет 5 (пять) календарных дней с даты поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 9.2 настоящего Административного регламента.».

13. В подпункте 23.10 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения действия – 90 (девяносто) календарных дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных подпунктом 9.2 настоящего Административного регламента.».

14. Раздел III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения» дополнить пунктом 23<sup>1</sup> следующего содержания:

«23<sup>1</sup>. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах не осуществляется в связи с тем, что результат предоставления государственной услуги не предполагает выдачу заявителю документов.».