



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2020 г.

г. Ставрополь

№ 201-п

Об утверждении Порядка предоставления в 2020 году субсидии в виде имущественного взноса Ставропольского края в публично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

В соответствии со статьей 78<sup>1</sup> Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 21<sup>1</sup> Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», статьей 7 Закона Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» Правительство Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в 2020 году субсидии в виде имущественного взноса Ставропольского края в публично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Золотарёва А.Е. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Губернатор  
Ставропольского края



В.В.Владимиров



**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Правительства  
Ставропольского края

23 апреля 2020 г. № 201-п

## **ПОРЯДОК**

предоставления в 2020 году субсидии в виде имущественного взноса Ставропольского края в публично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и правила предоставления в 2020 году субсидии в виде имущественного взноса Ставропольского края в публично-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» для осуществления мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее соответственно – субсидия, Фонд, Федеральный закон).

2. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» из бюджета субъекта Российской Федерации, заключаемого между Фондом и Правительством Ставропольского края, по форме, являющейся приложением к Правилам принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 (далее соответственно – соглашение, Правила).

3. Субсидия предоставляется Фонду на следующие цели, предусмотренные статьей 13<sup>1</sup> Федерального закона:

1) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры

и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в целях последующей безвозмездной передачи объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность по перечню согласно приложению 1 к соглашению (далее – объекты инфраструктуры);

2) погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, в целях обеспечения в соответствии со статьями 201<sup>11</sup> и 201<sup>15-1</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду субъекта прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

3) выплата возмещения гражданам – участникам долевого строительства в соответствии со статьей 13 Федерального закона;

4) погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона;

5) возмещение расходов, понесенных Фондом на цели, указанные в подпунктах «1» – «4» настоящего пункта.

4. Субсидия предоставляется в пределах средств, предусмотренных на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, Законом Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Ставропольского края (далее – краевой бюджет) на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, доведенных в установленном порядке до министерства строительства и архитектуры Ставропольского края – получателя средств краевого бюджета (далее – министр края).

5. Условием предоставления субсидии является соответствие Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, одновременно следующим требованиям:

1) отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) ненахождение в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

3) отсутствие просроченной задолженности по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Ставропольского края, и

иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Ставропольским краем;

4) принятие Фондом решения о финансировании мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12 и частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона, в соответствии с Правилами;

5) наличие согласия Фонда на осуществление министром края и органами государственного финансового контроля Ставропольского края обязательных проверок соблюдения им условий, цели и порядка предоставления субсидии.

6. Размер субсидии определяется в соответствии с соглашением.

7. Для предоставления субсидии Фонд представляет в министрой края следующие документы:

1) заявка на предоставление субсидии, содержащая согласие Фонда, предусмотренное подпунктом «5» пункта 5 настоящего Порядка, составленная в свободной форме и подписанная руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом Фонда (далее – заявка);

2) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом Фонда, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства, информацию об отсутствии просроченной задолженности по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставляемых в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Ставропольского края, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Ставропольским краем (в случае непредставления Фондом такого документа министрой края самостоятельно запрашивает информацию, указанную в настоящем подпункте, в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

3) документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица Фонда (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом Фонда).

8. Министрой края в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, рассматривает заявку и документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.

9. Основаниями для отказа Фонду в предоставлении субсидии являются:

- 1) непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;
- 2) наличие у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- 3) нахождение в процессе реорганизации или ликвидации, либо введение в отношении Фонда процедуры, применяемой в деле о банкротстве.

10. Перечисление субсидии осуществляется минстроем края на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2<sup>1</sup> Федерального закона «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, необходимых для оплаты денежных обязательств по расходам Фонда, источником финансового обеспечения которых является субсидия.

11. Оценка достижения Фондом значения показателя результативности предоставления субсидии, установленного соглашением, осуществляется на основании отчета о достижении Фондом значения показателя результативности предоставления субсидии.

12. Фонд представляет в Правительство Ставропольского края в порядке и сроки, определенные соглашением, следующие документы:

- 1) документы, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Фондом целей, условий и правил предоставления субсидии;
- 2) информацию о неисполненных обязательствах Фонда, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и направлениях использования субсидии;
- 3) отчет о достижении Фондом значений показателя результативности предоставления субсидии по форме, являющейся приложением 3 к соглашению.

13. Субсидия подлежит возврату в краевой бюджет в случаях:

нарушения Фондом условий, установленных при ее предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных минстроем края и органами государственного финансового контроля;

установления фактов представления недостоверной информации в целях получения субсидии;

недостижения значения показателя результативности предоставления субсидии, установленного соглашением;

нецелевого использования субсидии.

В случаях, предусмотренных абзацами вторым – четвертым настоящего пункта, субсидия подлежит возврату в краевой бюджет в соответствии с законодательством Российской Федерации в полном объеме.

В случае нецелевого использования субсидии средства, использованные не по целевому назначению, подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Возврат субсидии осуществляется в следующем порядке:

министром края в течение 10 рабочих дней после подписания акта проверки или получения акта проверки либо иного документа, отражающего результаты проверки, от органа государственного финансового контроля направляет Фонду требование о возврате субсидии в случаях, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка;

Фонд производит возврат субсидии в течение 60 календарных дней со дня получения от министра края требования о возврате субсидии;

при нарушении Фондом срока возврата субсидии министром края принимает меры по взысканию указанных средств в доход краевого бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

15. Обязательная проверка соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляется министром края в устанавливаемом им порядке и органами государственного финансового контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

16. Остаток субсидии используется Фондом в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и соглашением.

---